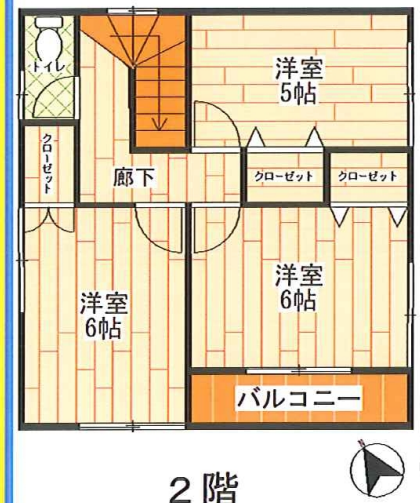
# 中古戸建住宅
## 厚木市戸室３丁目

### Life Information
●戸室小学校…800m ●南毛利中学校…1.1km ●厚木高等学校…500m
●みどり保育園…240m ●はやし幼稚園…950m ●クリエイト厚木戸室店…500m
●ホームセンターくろがねや厚木戸室店…350m ●ユーコープ厚木店…550m ●ロピア厚木店…750m
●ローソン新厚木高校前店…550m ●サンドラッグ厚木戸室店…800m
●ホームセンターコーナン厚木戸室店…800m ●セブンイレブン厚木戸室１丁目店…900m
●フジスーパー戸室店…900m ●蔦屋書店厚木戸室店…700m

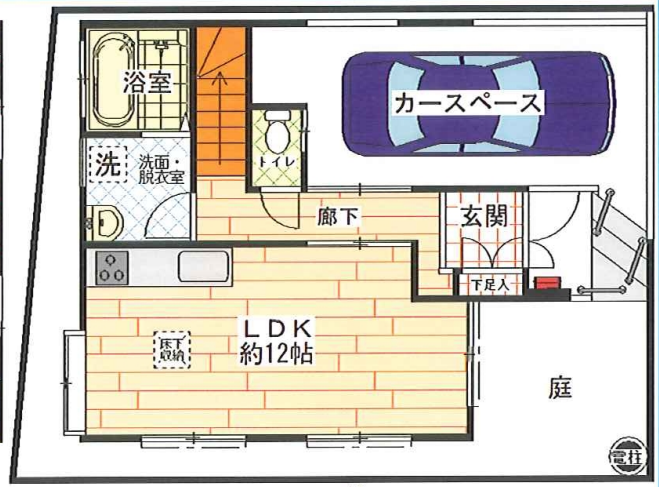
【 物 件 外 観 】

約12帖の広々LDKに追焚機能付のバスルーム、全室フローリングでトイレが2ヶ所・敷地内に駐車場1台有り

【 間 取 り 図 】




２階




１階

※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

神奈川県知事免許（2）第27998号
町の小さな不動産屋さん
あおしま不動産株式会社
〒253-0105
神奈川県高座郡寒川町岡田249-1-1F
TEL：0467-73-0481　FAX：0467-73-0482
ホームページ：http://aoshima-fudosan.co.jp/

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 中古戸建住宅 | | |
| 最寄駅 | 本厚木駅 | | |
| 間取タイプ | 3LDK | | |
| 価格 | 1,980 万円 | | |
| 所在地 | 厚木市戸室3－10－9 | | |
| 交通 | 小田急線「本厚木」駅バス7分<br>「日立オートモティブ」バス停徒歩7分 | | |
| 土地面積 | 80.01㎡ | ほかに私道面積 | 15㎡ |
| 建物 構造・規模 | 木造スレート葺2階建 | | |
| 建物 面積 | 1階:36.43㎡ 2階:40.16㎡ 延べ面積:76.59㎡ | | |
| 建物 間取内訳 | 洋室:5帖・6帖×2 LDK:約12帖 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| 他の制限 | 準防火地域 | 建築確認番号 | 第H16確認建築KBI 09107号 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 160% |
| 築年月 | 平成17年3月 | 駐車場 | 1台有り |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東側4m私道に7.8m接する | | |
| 設備 | ・飲料水（公 営）　・電気（東京電力）<br>・ガス（プロパン）　・排水（公共下水）<br>●システムキッチン ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●床下収納<br>●全室フローリング ●モニター付インターホン ●シャッター雨戸 | | |
| 周辺情報 | 戸室小学校（800m）　南毛利中学校（1.1km）<br>みどり保育園（240m）　ホームセンターくろがねや厚木戸室店（350m）<br>クリエイト厚木戸室店（500m）　ローソン新厚木高校前店（550m）<br>ユーコープ厚木店（550m）　ホームセンターコーナン厚木戸室店（800m）<br>ロピア厚木店（750m）　サンドラッグ厚木戸室店（800m）<br>フジスーパー戸室店（900m）　蔦屋書店厚木戸室店（700m） | | |
| 備考 | ※敷地内に電柱有り<br>※建物室内に一部不具合有り | | |

■手数料：

| 取引態様： | 一般媒介 | 情報公開日： | 平成30年1月8日 |
|---|---|---|---|