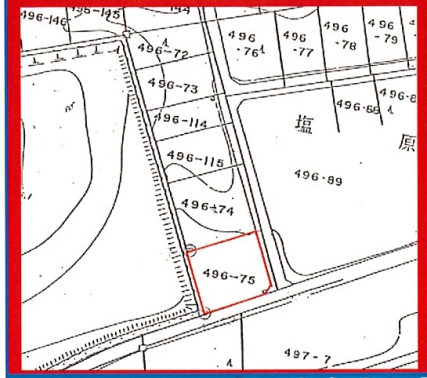
# 売　地

## 那須塩原市接骨木

周辺には那須野が原公園・アスレチック・テニスコート・ファミリープール・
オートキャンプ場・千本松牧場どうぶつふれあい広場など有り



### 【地形図】




### 【現地写真・全面道路写真】

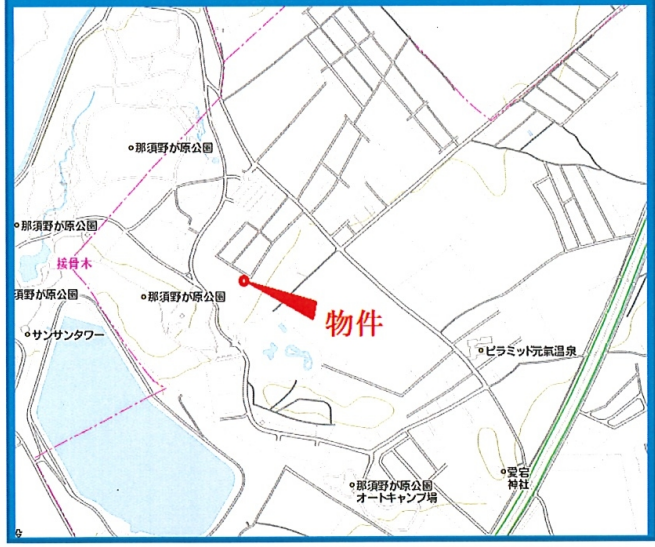








### 【現地案内図】




那須塩原市接骨木522番27

**那須野が原ニュータウン**
**管理組合貯水槽有り**

**97㎡（持分1/300）**

**現地より約900mの所に**
**管理センター事務所有り**




※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。


神奈川県知事免許（2）第27998号

町の小さな不動産屋さん
**あおしま不動産株式会社**

〒253-0105
神奈川県高座郡寒川町岡田1丁目6番地7
TEL：0467-73-0481　FAX：0467-73-0482
ホームページ：https://aoshima-fudosan.co.jp/


| | |
|---|---|
| 物件種目 | 売　地 |
| 最適用途 | 住宅・別荘用地 |
| 最寄駅 | 西那須野駅 |
| 価格 | 250　万円 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 331㎡ | 貯水槽敷地面積 | 97㎡（持分1/300） |

| | |
|---|---|
| 所在地 | 那須塩原市接骨木496番75 |
| | 那須塩原市接骨木522番27（貯水槽） |
| 交通 | JR東北本線「西那須野」駅まで7.0km |
| | JR東北新幹線「那須塩原」駅まで8.7km |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地権利 | 所有権 | 地　目 | 山林 |
| 都市計画 | 非線引き区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | 地　勢 | 平坦地 |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現　況 | 山林 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況（角地・間口） | 北東側公道に接する | | |
| | 南東側公道に接する | | |
| 設　備 | ・飲料水（自治会専用水道）<br>・ガス（プロパン）　・排水（浄化槽） | | |
| 周辺情報 | セブンイレブン塩原接骨木店（2.7km）　ファミリーマート那須塩原井口店（3.5km）<br>横林小学校（1.6km）　西那須野狩野郵便局（3.3km）<br>那須野が原公園（505m）　那須野が原公園ファミリープール（646m）<br>那須野が原公園オートキャンプ場（923m）　千本松牧場どうぶつふれあい広場（2.9km）<br>那須ガーデンアウトレット（9.4km）　ヨークベニマル西那須野店（6.6km）<br>ザビッグ那須塩原店（7.1km）　アクロスプラザ西那須野店（6.9km） | | |
| 備　考 | ※水道引込み可（別途費用） | | |

■手数料：　分かれ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 取引態様： | 専属専任媒介 | 情報公開日： | 令和1年5月19日 |