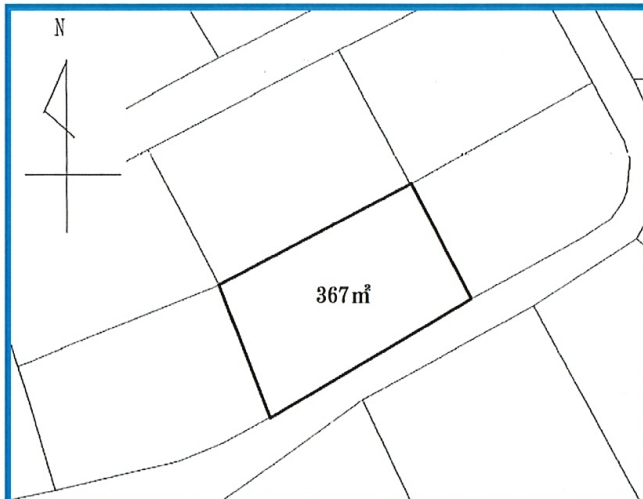


売 地

静岡県伊東市富戸

伊豆急伊豆高原別荘地

伊豆急行(株)が開発管理する伊豆高原の中心的分譲地。
城ヶ崎の名所として長さ48m、高さ23mの海の吊橋 門脇吊橋まで1.0km



【 地 形 図 】

※温泉をご希望される場合(別途)

温泉工事負担金:216万円、名義変更料:21.6万円

更新料:712,800円(10年)・378,000円(5年)

温泉使用料:基本料8,856円/月(10m³まで)

温泉:ナトリウム、カルシウム、塩化物、硫酸塩温泉・温度約45℃(メーター付近)

別荘地概要:伊豆(伊豆高原)伊豆急伊豆高原地区(1次~27次、南大室台)

総区画数/定住数:2,703区画/定住 約700世帯

管理会社等:伊豆高原親和会

定休日:日曜日、営業時間 9:00~17:00



【 現 地 案 内 図 】



※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

売 地

住宅・別荘

城ヶ崎海岸駅

価 格 500 万円

土地面積 367m²(約111坪)

所在地 静岡県伊東市富戸898番29

交通 伊豆急行線「城ヶ崎海岸」駅徒歩14分

土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率	20%	容 積 率	60%
他の法令上の制限	宅地造成等規制法・自然公園法(3種特別地域)・屋外広告物規制法(第2種特別地域)		

引渡条件 現況有姿

土地現況 未造成 引渡日 相談

接道状況(角地・間) 南東側 幅員約4.0m私道に約25.4m接する

設 備
・電気(東京電力) ・ガス(プロパン)
・飲料水(私 営) ・排水(個別合併浄化槽)

温 泉 付き:期限 令和2年5月14日迄

周辺情報
東急ストア伊豆高原店(2.0km) カインズ伊豆高原店(2.2km)
クリエイト伊豆高原店(2.6km) ローソン伊豆高原東店(2.4km)
セブンイレブン伊豆高原店(2.5km) 伊豆高原郵便局(1.9km)
門脇吊橋(1.0km) 伊豆シャボテン動物公園(5.0km)

備 考
親和会費:未建築 6,300円/年 建築済 15,000円/年
※建築時各種費用
環境保全料:建物延床面積(m²)×2,100円
水道加入金等:105,000円+工事費

■手数料: 分かれ

取引態様: 一般媒介 情報公開日: 令和1年8月5日

神奈川県知事免許(2)第27998号

町の小さな不動産屋さん
あおしま不動産株式会社

〒253-0105

神奈川県高座郡寒川町岡田1丁目6番地7

TEL: 0467-73-0481 FAX: 0467-73-0482

ホームページ: <http://aoshima-fudosan.co.jp/>