

# 基礎・工法・構造

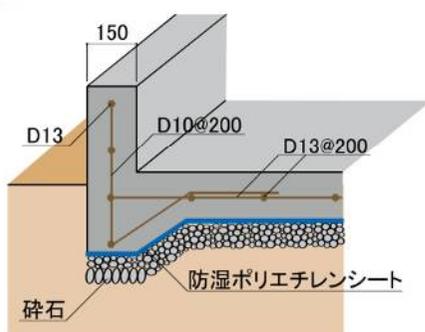
住まいは家族が心豊かに暮らすもの  
そのお手伝いを致します



## ● 地盤調査：スウェーデン式サウンディング試験

スウェーデン式サウンディング試験は、荷重による貫入と回転による貫入を併用した原位置試験であり、土の静的貫入抵抗を測定し、その硬軟又は絞まり具合を判定すると共に、土層構成を判定することを目的としています。

## ● 基礎：ベタ基礎



強固なベタ基礎、基礎幅 150mm などを採用し、耐久性や強度に優れた家づくりを、心がけております。いつも安心して暮らせる住宅を提供し続けます。



■基礎パッキン  
土台の腐食、シロアリの繁殖を防ぎます



■アンカーボルト  
基礎と土台等の緊結に使用します



■鋼製束  
床束として使用します

## ● 集成材の特性

### 特徴

従来木材（無垢材）とEW（エンジニアリング・ウッド）の比較すると、無垢材は狂いが生じ変形（伸縮）し易いので、造作後、多部に渡ってヒビ、すきま、床なり等の問題が生じ易い。EWを使用することで、低減出来ます。

### 耐久性

集成材に使用される接着剤の性能向上により管理条件が整えば、半永久に保つことが可能。

### 防火性能

断面積を大きくすることにより、1000度以上になっても必要強度が保たれます。

## ● プレカット



骨組み加工はプレカットを採用し、高度なクオリティをもつ住宅を、より短時間で供給できるよう努力しております。プレカットにより加工の均一化が可能となり、精度において0.1mmの正確さまでコントロールできます。また、様々な資材、部材にも対応でき、お客様の多様なニーズにもお答えできます。木材の大半を工場生産にシフトチェンジしている為、今までのように職人による品質誤差を解消し、均一なレベルの住宅を提供します。

## ● 接合金物



■タル木どめ



■腰高羽子板



■幅広短冊金物



■ビス止めホールダウン



■スリムプレート



■スジカイプレート



■ホールダウンコーナー



■フラットプレート

# 屋根材 — QUAD クアッド —

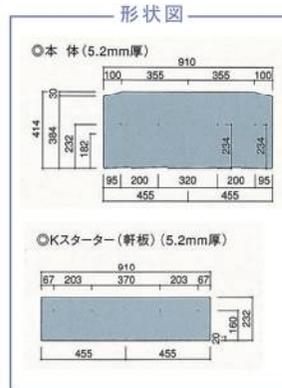
矩形形状 + 高品質アクリルコート「クアッド・シリーズ」

## コロニアルクアッド

標準  
製品  
本体



どんな街並みにも美しく映える、ロングカットデザイン。



### カラーバリエーション

※末尾のWは東日本地区対応です。

ココナツ・ブラウン CC221W	ウォールナット・ブラウン CC241W	ネオ・ブラック CC262W	シルバー・ホワイト CC225PW
アイス・シルバー CC235PW	パール・グレイ CC275PW	アイリッシュ・グリーン CC247W	ウェザード・グリーン CC277W

### 地震に強いのは“軽い屋根”です。

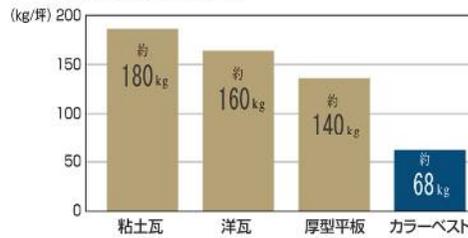
#### ●カラーベスの重さは、粘土瓦の約1/3です。

#### ■ 屋根材の重量比較<屋根面積:100㎡(約30坪)>

和瓦の屋根は、KMEW屋根材よりも**乗用車3台分の重量**が、建物に余分にかかっていることとなります。  
※乗用車の重量は1台約1tで計算しています。



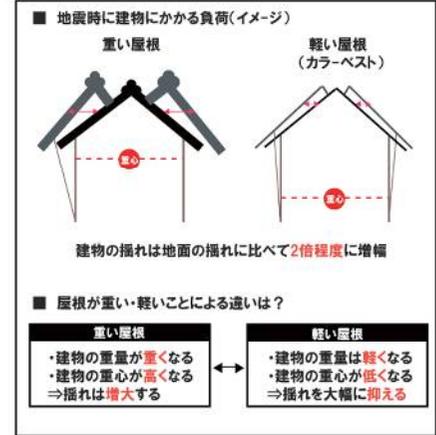
#### ■ 各種屋根材との重量比較



◎カラーベストは、坪当たり約68kgの軽さ。

#### ■ 地震の強い揺れには、「軽い屋根」が有効です。

「耐震構造」・「免震構造」の建物には、屋根を軽くすることが有効なアプローチです。



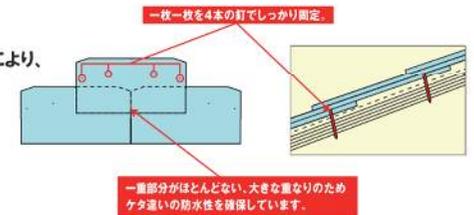
### 台風にも“安心”の屋根材です。

#### ●強風にも飛ばない、大雨でも濡れない、耐風・防水設計です。

##### ■ 独自の施工方法

屋根材一枚一枚を4本の釘でしっかり固定する施工法により、**強風による屋根材の飛散りやズレを防止**。

また、大雨でも屋根材の重なり部分によって雨水の浸水を防ぎ、残りの雨水の回り込みも下地の防水シートによって防ぎます。



##### ■ 防水試験



<建設省 総合技術プロジェクト試験結果>

散水量 (l/m <sup>2</sup> ・min)	風速 (m/s)	漏水量 (cc/m <sup>2</sup> ・min)		勾配	
		カラーベスト	粘土瓦	カラーベスト	粘土瓦
2.5	15	0.1	24	0	227
	30	5.5	392	1.6	11
	15	0	24	—	62
	20	0.6	241	0	392
5	30	12	946	1.1	0
	0	—	0	—	19
	15	0.3	32	0	640
7.5	35	21	1514	4.7	—

※カラーベスト=3寸、粘土瓦=4寸



※写真は印刷色につき、実物と色合いが異なります。色合わせにはサンプルをご活用下さい。

# JOLYPATE α

### ジョリパットアルファ JP-100

艶消しで落ち着いた雰囲気的高级感のある砂壁状の仕上げ塗材です。

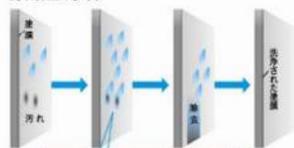
#### 低汚染性

Self cleaning

塗膜の汚れを、  
雨で流し落とす。

塗膜が水になじみやすいので、汚れの付着を防ぎ、美観を長時間保ちます。

汚れ抑止のしくみ



高親水性により外壁の汚れと雨水が一体化

汚染性比較 実物写真



今までのジョリパット

ジョリパットアルファ

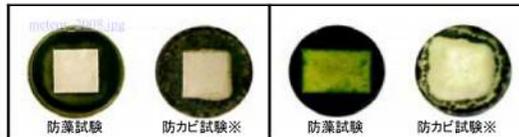
(比較) 汚れ防止の効果は建築物の立地条件や周囲の環境、施工した面により異なります。

#### 防藻・防カビ性

Bio clean

美観の大敵、  
藻やカビを寄せ付けない。

ジョリパットネオは、高度の防藻・防カビ性能を備え、菌類の繁殖を長期に渡って防ぎます。



※JIS Z 2911 かび対抗性試験に準拠。

#### 耐候性

Weather resistant

雨風や日差しから、  
美しい壁面を守る。

ジョリパットは退色が非常に少ない材料を使用。  
色あせが極めて少なく、いつまでも仕上がりの美しさを保ちます。



■耐候性試験(サンシェイヴェザー 1000時間)

#### ホルムアルデヒド対応

Environment

平成15年7月1日の建築基準法改正に伴い、ジョリパットはホルムアルデヒド発散に関する 最高等級「F☆☆☆☆」に対応しています。

JIS A 6909  
F☆☆☆☆



#### JIS認定

Japanese Industrial Standard

JIS JIS A 6909 外装薄塗材E 可とう形外装薄塗材E 内装薄塗材E 複層塗材E	481062 (基目寺工場)  2JS0001 (福島工場)
---	--

<パターンバリエーション> 色は専用サカランプルよりご自由にお選びいただけます。全184色



エンシェントブリック



割肌



トラバーチン



# SAMOS

高性能ハイブリッド窓 複層ガラス

まるで窓が存在しないかのような  
シンプルで美しいデザインを追求しました。

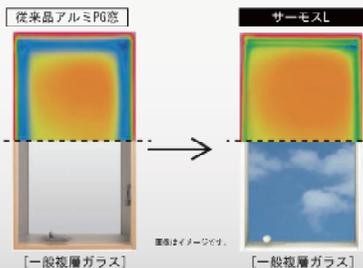


写真はカタログによるイメージです。見積り内容とは異なりますので、ご注意ください。

LIXIL

## 先進のテクノロジーで高い断熱性能を実現したサーモスL。 暑さ・寒さに悩まされない、健やかで快適な住まいへ。

従来の窓に比べ、暖房時の熱の流出、冷房時の熱の流入を抑え、室内の快適さを守ります。



従来品アルミPG窓 (一般複層ガラス) 熱貫流率 4.07 W/(m<sup>2</sup>・K) (標準仕様)

サーモスL (一般複層ガラス) 熱貫流率 3.49 W/(m<sup>2</sup>・K) (標準仕様)

※平成25年度エネルギー基準 複層ガラスの割合合わせによる開口部の熱貫流率 (一般複層ガラス/一般複層ガラス (空気層厚50mm以上))

### 快適さと同時に、 カラダへのやさしさにもつながります。

高断熱窓をはじめ断熱化された住まいは、部屋ごとの温度差を抑えることができます。これは高齢者に起こりやすい冬のヒートショック対策に効果的。寒くなりやすいトイレ、廊下、浴室などの温度差を少なくすることは快適で健康的な暮らしを実現するための大切なポイントとなります。

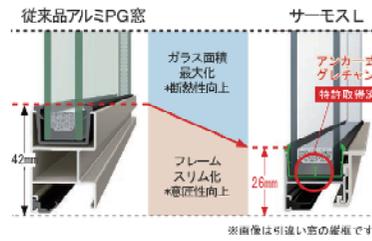
### エアコン効率を高めて、 暖冷房費&CO<sub>2</sub>を削減。

優れた断熱性能で、暖房時の熱の流出、冷房時の熱の侵入を抑制し、エアコン効率をアップ、電気の使用量を減らすことで、暖冷房費やCO<sub>2</sub>排出量を大幅に低減します。

## アルミと樹脂のハイブリッド構造で断熱性能が大きく向上

### 1 フレームを スリム化し ガラス面積最大化

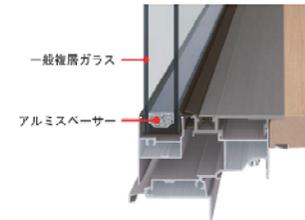
熱を通しやすいフレームを小さくし、ガラス面積を拡大。アンカー式グレチヤンを採用することでガラスとフレームを一体化。フレームの極小化とガラス面積の最大化により、優れた断熱性能を実現しています。



※画像は引違い窓の縦断です。

### 2 高断熱を追及した 高性能ガラス

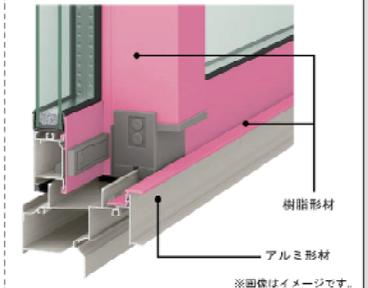
2枚のガラスと中空層で断熱効果を高める「一般複層ガラス」。



※画像はイメージです。

### 3 ハイブリッド構造で フレーム高性能化

室外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを防ぎます。



※画像はイメージです。

## 一般複層ガラス

2枚のガラスと中空層で室内の快適な温度を守るスタンダードタイプ。

中空層の動きで、ガラス面を通り抜けようとする熱を少なくして、断熱効果を発揮。室内側ガラス面を冷えにくくするので、ガラス面の結露も抑制します。



※画像はイメージです。

## フレームを約50%スリム化

外と内がつながる心地よい窓辺を実現します。

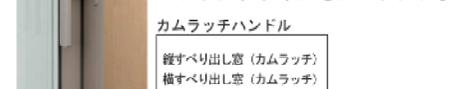
室内からフレームがほとんど見えず、まるで窓が存在していないかのようなシンプルで美しいファオルム。

※標準より出し窓 (オペレーター) での比較



## ノイズレスを追求したハンドルデザイン

洗練されたデザインで窓辺をスマートに演出。すっきりとしたフレームに合わせて、ハンドルデザインもシンプルに。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

## 熱のロスを低減するフレームイン構造

フレームを隠して熱のロスを低減します。



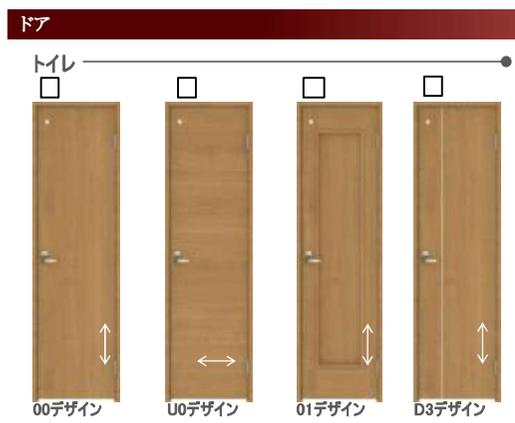
●お問い合わせ  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、視物と若干異なる場合があります。実際の商品写真でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。季節に花柄や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、測量費、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図面の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

株式会社 LIXIL

PRPSC0-160824-070b



※画像等はイメージになります。実際の提案と異なる場合がございますので必ずご確認くださいませ。



## ANNEX<sup>®</sup>

人気の高い柄をプリントし、  
機能性も兼ね備えた高性能フローリング。

ST チェリー柄

- 内装上層用
- 耐凹み傷
- 耐すり傷
- 耐摩耗
- フリーワックス
- NT-S:  
捨て張り
- 抗菌
- 床暖房対応
- ヒビ割れ防止
- F☆☆☆☆



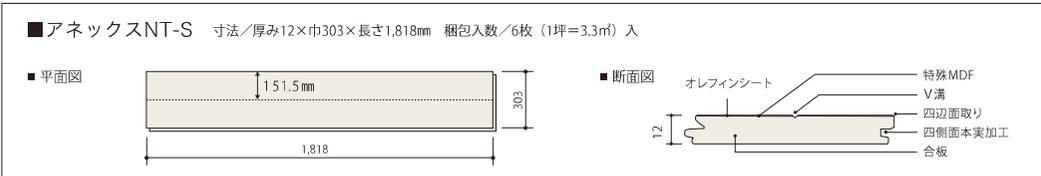
### アネックス NT-S ラインナップ

- 品名 | チェリー柄 | 品番 | HXT2A501E
- 品名 | ナット柄 | 品番 | HXT2A502E
- 品名 | メイプル柄 | 品番 | HXT2A503E
- 品名 | ホワイトマロン柄 | 品番 | HXT2A506E

EB は大日本印刷株式会社の登録商標です。

## 優れた基本性能

<p><b>化粧材</b> オレフィンシート 人気の高い木目柄・石目柄をプリント。傷や汚れに強い性能を持っています。</p> <p><b>機能材</b> 特殊MDF等 リサイクル材を使った木質繊維板。凹み傷がつきにくい性能を持っています。</p> <p><b>基材</b> 合板</p>		<p><b>擦り傷に強い</b></p> <p><b>引っかき傷に強い</b></p> <p><b>お手入れが簡単</b></p>
<p><b>生活環境に配慮</b> F☆☆☆☆ (ホルムアルデヒド放散量最高等級) 品です。トルエン・キシレン等の有害物質を含んでいません。</p> <p><b>優れた品質安定性</b> EB-Fは色遣いやバラツキ、色ムラなどが少なく、品質安定性に優れています。またその構成は反りや目スキ、突上げなどが起こりにくく、寸法安定性にも優れています。</p> <p><b>床暖房に標準対応</b> 耐熱性や寸法安定性に優れており、温湿度変化によるクラックを抑制。標準仕様として、床暖房対応を可能とする構成です。</p>		<p><b>日焼けに強い</b></p> <p><b>ワックス不要</b></p> <p><b>耐摩耗</b></p>
<p><b>キャストに強い</b></p> <p><b>衝撃落下傷に強い</b></p> <p><b>静圧荷重傷に強い</b></p>	<p><b>耐熱性</b></p> <p><b>耐湿性</b></p> <p><b>耐汚染性</b></p>	<p><b>耐摩耗試験</b></p> <p>ANNEX 一般木質フローア</p>



床	STメイプル柄	STチェリー柄	STナット柄	STホワイトマロン
玄関部材	Live Natural <sup>®</sup> ハードメイプル	Live Natural <sup>®</sup> ブラックチェリー	Live Natural <sup>®</sup> ブラックウォルナット	AIRiS-α パールホワイト
化粧階段	Live Natural <sup>®</sup> ハードメイプル	Live Natural <sup>®</sup> ブラックチェリー	Live Natural <sup>®</sup> ブラックウォルナット	AIRiS-α パールホワイト
階段手摺	メイプル集成材 クリア塗装品	メイプル集成材 クリア塗装品	メイプル集成材 クリア塗装品	サウスイッド集成材 パールホワイト色

左記の表示している商品は天然木(材)を使用しています。時間経過とともに変色しますので、製品一枚ごとに色柄が異なります。ブラックチェリーは特にその変化が顕著です。予めご了承ください。

# プレイス様標準仕様

## AS システムキッチン エーエス

System Kitchen  
I型 本体間口255cm SWK8LH

Quality & Originality  
良質な住宅づくりをサポートするキッチンです。



08合成によるイメージ画像です。  
現場納品品、シリーズ外選定品に関しては表現しておりません。

LIXIL

■ 扉カラー | グループ3

**ADシリーズ**  
KE9U ジェットブ ラック  
GE9U デイブ フォレスト  
RE9U カパ レッド  
GE9U ミストグリーン  
YE9U ミストブルー  
VE9U ミストベージュ  
PE9U ミストピンク  
WE9U ミストホワイト

**AEシリーズ**  
KE9U ジェットブ ラック  
GE9U デイブ フォレスト  
RE9U カパ レッド  
GE9U ミストグリーン  
YE9U ミストブルー  
VE9U ミストベージュ  
PE9U ミストピンク  
WE9U ミストホワイト

**AFシリーズ**  
KE9U ジェットブ ラック  
BE9U ラビ スター  
RE9U ガーネットレッド  
AE9U グロリア  
NE9U グロリア  
TE9U グロリア  
AF9U ショコラ  
OF9U ヴェルデ

**BCシリーズ**  
KE9U ジェットブ ラック  
BE9U ラビ スター  
RE9U ガーネットレッド  
AE9U グロリア  
NE9U グロリア  
TE9U グロリア  
AF9U ショコラ  
OF9U ヴェルデ

**BDシリーズ**  
KE9U ジェットブ ラック  
BE9U ラビ スター  
RE9U ガーネットレッド  
AE9U グロリア  
NE9U グロリア  
TE9U グロリア  
AF9U ショコラ  
OF9U ヴェルデ

**BEシリーズ**  
UF9U ナイト  
NF9U ナイト  
IF9U ナイト  
HF9U ナイト  
GE9U ナイト  
NE9U ナイト  
TE9U ナイト

■ 取手 | ※取手もお選び頂けます。

**ワークトップ | 人造大理石**  
グループ1  
Q シルバー  
U ブラック  
V ショウインカ  
K シルバー  
H ブラック  
G ショウインカ  
F シルバー

**シンク | 人造大理石**  
E シルバー  
I ライトグリーン  
M ブロークピンク  
N ライトブルー  
F マロンベージュ

### キレイシンク

色も形もキレイなシンクは、  
簡単お手入れでキレイが保てます。  
まな板スタンド付ワイヤーポケット

※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm  
※水栓の位置は左右が選べます。

排水口のリングをなくし、  
汚れが溜まりやすい溝がないので、  
お手入れが簡単です。

てまなし排水口

### シンク用キャビネット

奥行いっぱいまで引き出せて、  
使い勝手に合わせた収納が可能  
なスライドストッカー。

包丁差し

スライドストッカー(ポケットなし)

### コンロ用キャビネット

スライドストッカー  
(ポケットなし)

### 食器洗い乾燥機用キャビネット

スライドストッカー 3段引出し  
浅型用

### 人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラー  
コーディネイト。耐久性にも  
優れた人造大理石トップです。

### 水栓金具

オールインワン浄水栓DSタイプ・エコハンドル  
JFAD466SYXJG5M

### ガスコンロ

フェイス:シルバ | トップ:パールホワイト  
レンジフード連動付  
3ロコンロ・ファインコートトップ  
<ひろまる>(無水両面焼グリル)  
R3G734A11WVX

### レンジフード

別売品:化粧パネル・金属扉板  
(写真は化粧パネルです。)  
シルバ | 加熱機器連動なし  
ADRタイプ  
ADR932S1LM

### 食器洗い乾燥機

食器収納点数:40点(約5人分)  
運転コース:6コース

浅型タイプ(パネル材仕様)  
NP45RS7SJGM

### 引出し仕様

ロングスライド引出しで、取  
納力がさらにアップ。奥のも  
もの出し入れ簡単。

メラミン底板  
ソフトモーションレール  
(ロングスライド引出しタイプ)

### 選べる取手

取手のカラーと形を選んで、  
コーディネイトを自在にアレ  
ンジできます。

### アンダーSTOCKER

扉カラー

### ワークトップ高さ

カウンター高さ 85cm  
身長160cm

ワークトップのおすすめ高さは、  
身長(cm)÷2+5cmが目安です。

### 扉のお手入れラクラク

汚れが拭き取りやすく、  
お手入れが簡単な扉です。

※長くお使いいただくために、やわ  
らかい布でお手入れしてください。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お取り扱い  
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途負担をお願いいたします。  
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

ECO FIRST LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

LIXIL長期保証サービス  
詳細はWEBをご確認ください

株式会社 LIXIL

HXM0103014-01



画像はイメージです



ラクラクスマート水栓

一連の動作がスムーズに行える



物の一時置き、手洗い・洗顔などの一連の動作がスムーズに行えるように、様々な機能をスマートな直線形状の水栓に集約しました。

すべり台ボウル

水がコーナーの排水口へまっすぐ流れる設計



奥ひろ収納「奥ひろし」

TOTO独自の工夫によって、広い収納スペースが生まれました



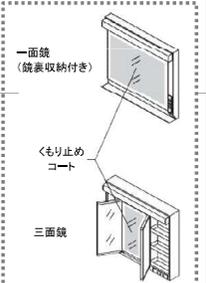
排水管のカチをシンプルにし、奥へ配置することで、収納スペースを確保。

エコミラー

ヒーターなしでもくもりにくい



鏡にくもり止めコートをほどこしました。ヒーターを使っていないので、くもりがとれるまでの待ち時間はありません。



洗面化粧台  
オクターブ

化粧台 (片引き出し・F1 マット調) LDSFA090BJGEN1 \*  
三面鏡 (ベーシックLED・エコミラー) LMFA090A3GEC1G

洗面ボウル

泡や髪がスイスイ流れる



ボウル一体カウンター (実容量12L)

水栓金具

一連の動作がスムーズに行える



イメージ画像



引き出して使えるハンドシャワー式



シャワー ソフト (泡まつ)

ラクラクスマート水栓

化粧台

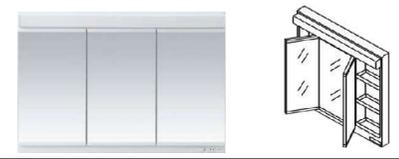
引き出しと、広いスペースの扉タイプの組み合わせ



片引き出しタイプ (開口900mm)

化粧鏡

全面鏡裏収納付き



三面鏡 (ベーシックLED・エコミラー仕様・開口900mm)

スタンダードクラス



A:ホワイト

ミドルクラス



W:パナシェホワイト



B:パナシェアクア



J:ミルベリー

スマート棚



ホワイト(マット調)



G:ロイミディアムウッド



M:ロイダルブラウン

# プレイス様標準仕様

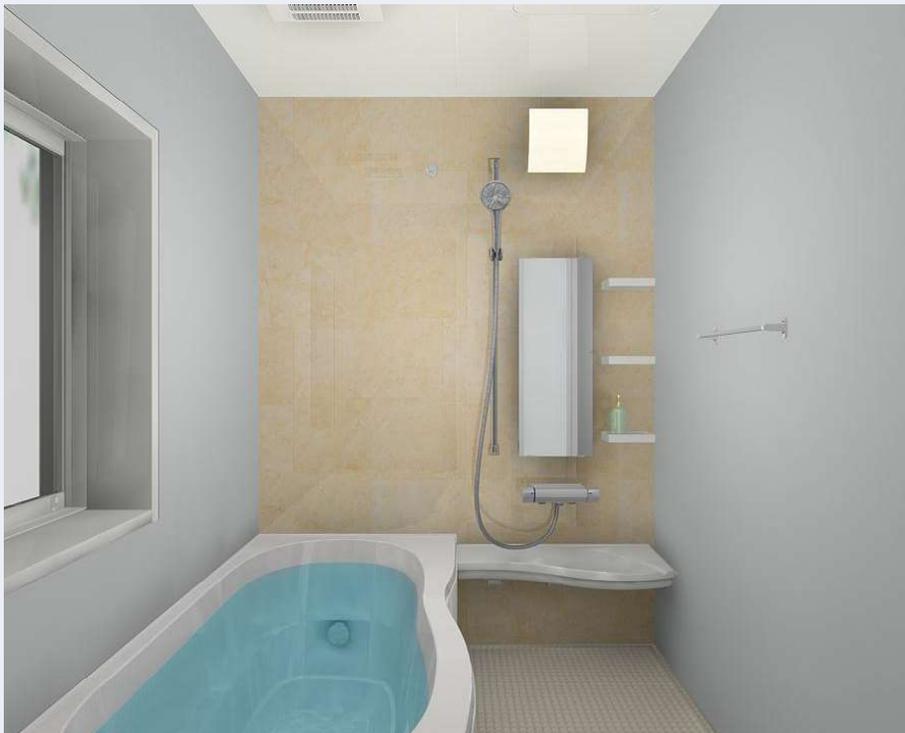
SYSTEM BATHROOM

# Arise

# システムバスルーム アライズ

1616サイズ BMDS-1616LBE+H

手軽にリラックスでき、いつもキレイ。  
もっと、お風呂が好きになるバスルーム。



CG合成によるイメージ画像です。

LIXIL

### 壁パネルカラー | アクセント張り

#### アクセントパネル (鏡面)



#### アクセントパネル (HT)



### 浴槽カラー | ルフレトーン



### エプロンカラー |



### 床カラー | 単色



### フルフォールシャワー

手軽にオーバーヘッドシャワーの心地よさ。



### まる洗いカウンター

たっぷり置いて、まる洗い裏までキレイ。



### くるりんポイ排水口

浴槽排水を利用した強い水流で、汚れを流す。



### サーモバス S

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの「ダブル保温」構造。



### 1600ロング浴槽



操作ボタン 排水栓  
プッシュワンウェイ排水栓<メタル調>

### 洗い場側水栓



クラシカル水栓<メタルマット調>

### シャワーヘッド



カラーバリエーション  
クロム ロブルー ロベージュ ロレッド  
レイン0°シャワー(ユーフォリア)

### カウンター



カラーバリエーション  
FW1 N11 Y84  
まる洗いカウンター

### 天井&照明



※写真はイメージです。照明灯数は浴室サイズ等によって異なります。  
平天井(遅し緑なし)+ネオスライズ照明(LED)  
LE-L1-1A/1L

### 換気設備



24: 常時換気機能付  
100V換気乾燥暖房機  
UFD-111A

### ミラー



タテ長ミラー(3080)  
KGM-3080S

### 収納



カラーバリエーション  
N11 (ホワイト) N11 (ブラック)  
収納棚180W<ホワイト>(3段)  
NT-180A(6)-3S/W91

### ドア



カラーバリエーション  
本体カラー  
S1(シルバー) K(ブラック)  
折り戸[11mm段差](800W)  
VDY-8002006R(73)/W

### スライドバー



フルフォールスライドバー<メタル調>  
CKSB(2)-B-L1160/CH

### タオル掛



TB-400E-K

### フロフタ・フロフタフック



※写真はイメージです。見取り内容とは異なる場合があります。  
薄型保温2枚組フタ<ホワイト>・保温フタ用組フタフック<ホワイト>

※各写真・イラストはイメージです。見取り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お問い合わせ  
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
・商品写真は印刷のため、実物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
・商品写真は参考例です。実際に花紙や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないよう取り扱いにご注意ください。  
・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
・掲載内容及び写真・図面の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



株式会社 LIXIL

HXMW103014-01



ウォシュレット用リモコン



紙巻器



YH51R# \* \* \*

- #NW1 ホワイト
- #SC1 パステルアイボリー
- #SR2 パステルピンク※

※は受注生産品となります  
納期は約2週間(大型連休除く)かかります。

タオルリング



YT410

汚れがcaくれる場所がない



TOTO独自の  
「スゴフチ」

お掃除しやすさを究めたTOTO独自のフチ形状「スゴフチ」。奥までぐるっとフチなしだから、お手入れカンタン。

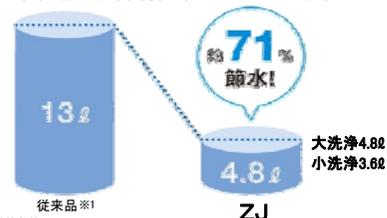
使う前のひと工夫「プレミスト」



便座に座ると、自動でプレミストをふきつけます。水と相性のよいセフィオンテクトだからミストが便器表面に広がり、汚れをつきにくく、落ちやすくします。

4.8ℓ超節水+eco小で、節約&エコ

環境にやさしく、しかも経済的。従来品に比べ約71%の超節水が可能に。水道代も年間約14,200円おトクです。



■節水の試算条件  
年間使用日数: 365日 家族4人(男性2人・女性2人)大1回/日・人、小3回/日・人 ※「省エネ・防犯住宅推進アプローチブック」より  
水道代=285(税込)円/㎡ ※東京都水道局(20A・30㎡/月・上下水道含む)より  
※1 1987~2001年商品(C720R)

停電の時も安心



便器の右側に格納している手動レバーを引っ張ることで、停電の時でも水を流せます(乾電池は不要です)

ウォシュレット一体形便器 ZJ

大きな手洗いボウルと新フチなし形状で、より使いやすく清潔なトイレ空間に

手洗あり・リモコンセット  
CES9135L # \* \* \*

Color



#NW1 ホワイト  
#SC1 パステルアイボリー  
#SR2 パステルピンク※

※2014年4月以降、受注生産品となります。納期は約2週間(大型連休除く)かか

ウォシュレット機能

清潔機能	プレミスト	かん便座	クリーンノズル	セルフクリーニング	脱臭	オートノズル	抗菌
エコ機能	eco小洗浄	タイマー節電	おまかせ節電				
洗浄機能	おしり洗浄	やわらか洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	洗浄位置調節	水勢調節	
清掃機能	1本ノズル洗浄	お掃除リフト	便ふた着脱	ノズル清掃機能			
快適機能	暖房便座	着座センサー	リモコン	汚水確認灯	オート電源オフ	洗浄中の音	

※「ウォシュレット」はTOTOの登録商標です  
※男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗浄しません

すき間汚れも見逃さない



便器とウォシュレットのすき間汚れをふき取れる「お掃除リフト」ニオイの元になる汚れを残しません。

手洗ラクラク「深ひろボウル」



ボウルを深く大きくしたから、水はねしにくく気持ちよく手洗できます。大人から子供も使いやすい、床面から790mmの高さに設計。



# 家じゅう「どこでもドアホン」

最大接続台数

玄関子機 **2**台  
室内モニター **7**台 (銀1台/子6台)

LEDライト搭載。来訪者をSDカードに「動画」録画できる

視機 **約3.5型**  
カラー液晶画面

**1.9GHz**  
(DECT※2準拠方式)

ワイヤレスモニター付テレビドアホン2-7タイプ

## VL-SVD302KL

(電源コード式)

※オープン価格

基本システムセット(各1台)

- カメラ玄関子機
- モニター親機

家じゅう「どこでもドアホン」<sup>※1</sup>



カメラ玄関子機  
VL-V522L-WS

モニター親機



子機をあとから増設できる。

ワイヤレスモニター子機  
VL-WD613  
(ドアホン専用)

- どこでもドアホン<sup>※1</sup>
- ハンズフリー
- 操作ガイド表示
- 室内通話
- 電話機ファクス接続
- 2世帯対応
- モニター機能
- ボイスチェンジ
- SDカード録画(動画)
- 録画機能(静止画)
- 窓センサー接続
- ドアセンサー接続
- カメラ接続
- 住宅用火災警報器連動
- 電気錠制御(外部機器制御)

★印はオプション機器が必要です。※3ドアホンアダプター(VE-DA10-H)での接続はできません。

留守時も便利。来訪者をSDカード(別売)に自動で「動画」録画できる

SDカードで来訪者を自動「動画」録画

来訪者を動画でSDカード(別売)に保存できます。また、SDカードに録画した来客画像をパソコンで保存・再生可能です。



SDカードを使うと  
**1件約30秒の動画**を  
最大**3,000件**録画可能

SDカードがなくても...

静止画録画:  
8枚連続:50件

SDカードの容量と動画録画件数(1件約30秒)の目安

容量	2GB	4GB	8GB	16GB	32GB	48GB	64GB
録画対象	約250	約500	約1,000	約2,000	約3,000	約3,000	約3,000
ドアホン	約250	約500	約1,000	約2,000	約3,000	約3,000	約3,000

VL-SWD302KL/SVD302KLシリーズの場合 単位:件

※ワイヤレスカメラの録画は約1秒おきの連続画像(静止画)です。

夜でもカラーで来客確認

本体にLEDライト(照明用ランプ)搭載。夜間でもカラーで顔などを確認できます。



\*LED点灯時でも、撮影範囲の両端付近(玄関子機の真横など)の人の顔は判別しにくくなります。

スリムデザイン(モニター親機)

奥行約23.5mmを実現し、壁からの出張り感もなく、お部屋に調和します。



奥行  
約**23.5mm**

システムアップ 持ち運び自由なワイヤレスモニター子機

配線不要で持ち運べるから、室内のどこにいても映像と音声で来客対応が可能です。さらに、来客取次ぎに便利な「個別呼出」、連絡が一斉に可能な「一斉呼出」で親機、子機を音声で呼出せ、室内通話も可能です。

※1「どこでもドアホン」室内通話をする場合は、ワイヤレスモニター子機の増設が必要です。



子機 **約2.2型**  
カラー液晶画面

**6**台  
まで

ワイヤレス  
モニター子機  
(ドアホン専用)

◆VL-WD613  
(VL-SWD302構成品)

※モニター親機とカメラ玄関子機との間の配線工事は必要になります。

●カメラ玄関子機、モニター親機の単品販売はございません。※1:モニター親機とワイヤレス子機の間に障害物がない場合、約100m以内の距離で使えますが、建物の構造や周囲環境によっては、電波の届く距離が短くなります。また、ノイズによる悪影響を予防するため、テレビ、ラジオ、パソコンなどのOA機器、エアコン、給湯機リモコン(インターホン機能付)、ホームセキュリティ関連装置の近くには設置しないで下さい。誤動作の原因になります。※2:DECT(Digital Enhanced Cordless Telecommunications)はETSI(欧州電気通信標準化機構)の商標で、世界で広く普及している無線通信方式のひとつです。当社の製品はARIB(一般社団法人電波産業会)の標準規格「ARIB STD T101」に準拠しています。※3:ドアホンアダプター(VE-DA10-H(VE-DA10))の接続はできません。●1.9GHz DECT準拠方式対応機器と、2.4GHzデジタルコードレス対応機器とは、無線方式の互換性はありません。●イラストはイメージです●液晶画面はハモコ合成品です●画面サイズは、液晶パネルの大きさです。(実際に映像が表示される範囲とは異なります。)

室内通話

- 個別呼出: モニター子機を個別に呼び出せ、来客取り次ぎなどに便利。
- 一斉呼出: モニター子機を一斉に呼び出せ、連絡などが一度に可能。

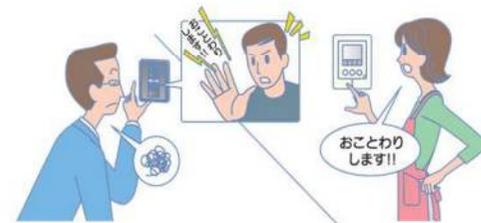


友達  
来てるわよ

みんな、  
ごはんよ

ボイスチェンジ

女性の声を男性のような低い声に変えられるので、親機、モニター子機で、玄関先の映像と音を、見知らぬ人の対応に便利です。



おことわり  
します!!

モニター機能



誰よこの人...

# Panasonic

## 電池式 薄型単独型

住宅用火災警報器 けむり当番・ねつ当番

露出型



ビュービュー  
火事です 火事です

ひと目でわかるNSマーク付。

住宅用火災警報器の品質を保証するもの  
の一つに、日本消防検定協会の鑑定基準合  
格品に貼付されるNSマークがあります。

●当社製住宅用火災警報器は、  
すべて日本消防検定協会鑑定基準合格品です。



けむり当番



SH38455K

けむり当番薄型2種(電池式・移報接点なし)  
(警報音・音声警報機能付)  
鑑定型式番号:鑑住第20~32号

ねつ当番



SH38155K

ねつ当番薄型 定温式(電池式・移報接点なし)  
(警報音・音声警報機能付)  
鑑定型式番号:鑑住第20~29号

利休色もごさいます。  
※けむり当番のみ



SH38455YK

けむり当番薄型2種(電池式・移報接点なし)  
(警報音・音声警報機能付)(和室色)  
鑑定型式番号:鑑住第20~32号

電池寿命  
約10<sup>※2</sup>年

※2)年2回の動作試験を実施した場合。  
電池寿命は使用条件などによって、短くなる場合があります。



火災発生や機器の異常を  
音声でお知らせします。



さらに聞こえやすい音を  
実現しました。



電池寿命が約10年の  
長寿命タイプです。



自動試験機能で機器の  
異常をお知らせします。



火災発生や機器の異常を赤  
いLEDでお知らせします。



配線工事なしで手軽に設  
置できる電池式です。

感度を自動補正して検知性能を維持。(けむり当番のみ)

日常使用状態の汚れなどによる感度変化を自動補正します。

フックなしで壁掛け  
取り付けも簡単。

注)壁掛け取り付けの場合引きひもは  
外してください。(強く引っ張ると  
本体が落下するおそれがあります。)



わかりやすく「声」でお知らせ

もしもの時はハッキリお知らせ。

- 約90dB<sup>※1</sup>(従来品は約87dB)の警報音で聞き取りやすさがアップしました。
- 警報音は、高齢者や子供にも聞き取りやすい0.3kHz~4kHzの幅広い周波数帯を採用しています。



ボタンが大きくハッキリ確認

見やすい作動灯と押しやすい  
警報停止ボタン。

- どの位置からでも見やすい作動灯で、もしもの時もハッキリ異常を表示します。
- 警報停止ボタンも大きく押しやすく進化しました。 作動灯・警報停止ボタン



従来比約40%の薄型化を実現

先端テクノロジーが実現した薄型26mm。<sup>※3</sup>

住宅用火災警報器として  
の性能はそのままに、薄さ  
26mmを実現しました。

※3)SH38455/SH38455K/SH38455Y/SH38455YKの場合。



夜間の配慮もバッチリ

眠りを妨げないよう、夜間に鳴りにくい  
電池切れ警報遅延機能付。

電池電圧は気温が低くなる夜間に低下するため、電池切れは夜間に検出されやすくなっていますが、電池切れ警報遅延機能により電池切れメッセージの鳴動開始を遅らせ、眠りを妨げないように配慮しています。

火災発生はもちろん、機器の異常、電池切れ、動作試験時の試験結果(正常もしくは異常)も音声でお知らせします。



火災警報を赤いLEDでもお知らせ。

警報停止ボタンは作動灯を兼ねた照光スイッチ。大きく見やすいLED表示で火災発生や機器の異常をわかりやすくお知らせし、操作を促します。

# 24時間換気システム仕様

## 24時間常時換気

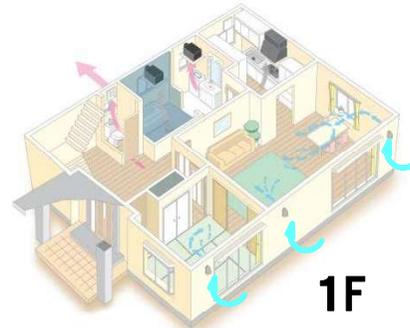
住宅内には、人の呼吸で発生する炭酸ガス(CO<sub>2</sub>)、水蒸気、建具や家具・カーテンなどから発生するホルムアルデヒドやVOC、衣類・布団などからのホコリやチリ、喫煙・調理などによる臭気が発生します。

これらの不快な汚染物質は、発生する場所も時間も発生量も特定できないことが多いので住宅全体を常時換気する必要があります。



●常時換気

「ゆっくり」「家全体を」「そよ風換気」



1F



2F

給気  
排気

### 排気ファン

FY-08PD9SD  
スイッチ付



FY-17C7  
※間取りによって  
天井埋込換気扇も  
選択可能です。

### 給気口

VB-GX100PF2-W  
-C



### 屋外フード

色はシルバー色が  
基本です。



## 排気

### おそうじラクラク

ファンタッチ  
分解容易なワンタッチ着脱の  
羽根を採用。



### サイレントウィングファン

ファンの形状を工夫し、  
24時間常時換気に適した静けさを実現しました。

風量を確保しながら、ファンの  
回転数を下げる事で、従来機  
種に比べ最大5dBの静音化を  
はかりました。



### 壁面汚れを低減

排気(ほこり)が室内に逆流するのを抑え  
お部屋の壁面汚れを防ぐ気密リング。

VU管(内径φ107)や、VP管(内径φ100)でも、偏心した  
隙間に密着するパナソニック独自の気密リングです。

排気が室内に逆流し壁面が汚れている。  
(気密リングなしの場合)



気密リング



電気代 2台24時間運転 70円/月

※1KW 27円で計算

## 給気

### 自然給気口

- 給気清浄フィルター搭載
- 壁から出っ張らない  
薄形タイプ



壁からの出代が小さく目  
立ちにくい。



プッシュ式開閉機能で  
2段階切換えが可能。



### 【フィルター】

サランネットフィルター: 外部からの粉塵や虫  
などの侵入を防ぎます。

### 【メンテナンス】

半年に1回を目安に水洗いでOK。

**Panasonic**