

標準仕様書

felice

2020

(株) 永和ハウジング

- 1、 使用建築材料の形状については、当社が提示したカタログ又は現物見本にて仕様を決めさせていただきます。
- 2、 お客様の要望によりこの標準仕様書と異なる工法及び建築材料等を指定された場合には、別途差額が発生することがあります。
- 3、 追加工事を含む変更事項については、書面をもって取り交わします。
- 4、 追加工事を含む変更事項の発生後の取り消し、または、再変更はできません。
- 5、 お客様と当社が書面により取り交わした事項と、この標準仕様書が異なる場合においては、取り決めた事項を優先させていただきます。
- 6、 この標準仕様書は、当社の技術基準及び指定建築材料を示したものです。が関係省庁の指導及び住宅金融公庫の方針と異なった場合は、その指導及び方針に従い変更いたします。
- 7、 仕入れ状況及び諸般の事情により、この仕様書の内容を変更する場合があります。
- 8、 基準金利適用住宅及び割増融資工事は別途になります。
- 9、 オーナーチェック後の手直しは、床・枠・巾木・廻り縁・ドア・玄関収納等のキズはリペア工事又は交換等に対応します、その判断は当社の協議の上行います。床鳴りの補修工事でフローリングの表面からビスを打込んだ場合もリペア工事で対応します。

上記事項を確認しました。

令和 年 月 日

確 認 印		

(株)永和ハウジング

外部仕様

(27坪の建物を標準とする)

種別	工事内容	作業内容	仕様
土工事	根切り	深さ	GL-240
	下地	砕石	C-40-O厚100mm
		捨てコンクリート	厚50mm
基礎工事	全般	構造	鉄筋コンクリートベタ基礎
	耐圧盤	ベース幅	W-150mm
		ベース厚	H-150mm
	立ち上がり	巾	W-150mm
		高さ	H-400mm
		床下換気口	基礎パッキン
	基礎塗装	ベースプロテクト	基礎巾木専用塗料
		束	鋼製束
木工事	材木	土台	105mm角加圧式防腐処理土台
		通し柱	120mm角又は105mm角 集成材
		管柱	105mm角又は120mm角 集成材
		隅柱	120mm角又は105mm角 集成材
		その他	松 柾材 集製材
	防腐・防蟻	処理箇所	GLから1mまで
	金物	土台と通し柱	指定金物
		横架材と柱	山形プレート
		横架材相互	羽子板ボルト
		筋かい	筋かいプレート
		火打ち	木製又は鋼製をボルト締め
		座金	タイトニック耐震座金

※登り梁等は別途になります。

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

(株)永和ハウジング

外部仕様

(27坪の建物を標準とする)

屋根工事	勾配	6寸勾配まで	
	下地	アスファルトルーフィング22kg敷き	
	屋根	KMEW(セイバリーガラス・グランデ) 2Fのみ雪止め	
		KMEW(コロニアル遮熱ガラス) 2Fのみ雪止め	
		月星(ガルバリウム鋼板)平葺き(2Fのみ雪止め)	
	破風板	化粧不燃材	
	軒裏	防火指定なし	エクセルボード5mm
		軒裏換気	鋼製軒裏換気口
		防火指定あり	エクセルボード12mm
		軒裏換気	鋼製軒裏換気口 防火はダンパー付き
	塗装	破風板	サッシ色 OP仕上げ
		軒裏	白 OP仕上げ
ベランダ	材質	床	FRP
		笠木	ハンドレールⅡ標準
		物干し	アルミT型物干し2本付
		サイズ	910×3640まで
		28坪～33坪迄は1帖ずつ増サービス	
	仕様	サイディング(KMEW)ネオロック・光セラ18 ジョリパット(当社指定コテパターン)	
外壁	下地	9mm 構造用張り+胴縁(空気層)	
		防湿シート張り	
		サッシ回り防水テープ施工	
	仕上げ	サイディング	当社指定サイディング(18mm) 長尺同質出隅(縦張りは中間水切り使用為追加になります)
断熱材	材質	ジョリパット	アイカ工業(JP100)カラーレベルNO1～NO5) モルタル下地は胴縁+空気層+ラス板(9mm) ファイバーネット張り
		床	グラスウール80mm
	壁・天井	グラスウール90mm	

※屋根に(平板瓦)を使用するときは玄関屋根以外は別途です。

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

(株)永和ハウジング

開口部仕様 防火仕様

(27坪の建物を標準とする)

アルミ サッシ 開口部 全室 Low-E 複層 ガラス	色	当社指定メーカー(ヴェナート)ポケットKye付き	
	玄関	仕様	3尺単体ドア・H=2350
	YKK 防火窓Gシリーズ アルミ樹脂複合サッシNEO		
	掃き出し窓	H=2000又1800	雨戸・網戸付 3箇所まで
	腰窓	H=1200	雨戸・網戸付 5箇所まで
	縦入り及びジャロジー窓		網戸 4箇所まで
	引き違い小窓	H900×W900	網戸 4箇所まで
	面格子	立て又はクロス格子	5箇所まで
	シャッター	電動・手動	電動は掃出しサッシ2カ所まで
	ガラス	Low-E複層ガラス	全窓
室内建具	仕様・サイズ	耐熱強化ガラス	1Fのみ面格子除く
		仕様・サイズ	洋室・一般
			H=2000(1FのみH2200) 既製品 各室1箇所
			LDK
			ガラス戸 既製品 1箇所
			クローゼット
			H=2350×1800 各室 1箇所
			物入れ
			階段下 1箇所(W3尺)
			押入(クローゼット)
			中段・天袋
			洋和室
			障子なし

※24時間換気に伴って、ドアの下は1cm程度の隙間が出ます。

※LoE-W複層ガラスの空気層は6mmですが防犯・網入りガラス等で空気層が異なります。

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

(株)永和ハウジング

内部仕上げ表

(27坪の建物を標準とする)

室 名	玄関外(床)	巾木	壁	天井	廻縁
玄関	300角タイル 0.75坪まで	玄関外と 同じ	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
ホール 廊下 階段	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
LDK	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
キッチン	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm キッチンパネル	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
洋和室	畳	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
洋室	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
トイレ 洗面所	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
浴室	当社指定 ユニットバス1616タイプまで(建坪30坪以上で1620タイプ)				
クローゼット	フローリング	システム巾木	収納ボード 厚12.5mm	収納ボード 厚12.5mm	合板
押入れ	フローリング	システム巾木	収納ボード 厚12.5mm	収納ボード 厚9.5mm	合板
物入れ 天井収納	フローリング 合板	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm	耐火ボード 厚9.5mm	合板

※1・2F床はネダレス24mm合板

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

(株)永和ハウジング

器具設置表

(27坪の建物を標準とする)

室名	照明	造作	付属器具
ポーチ	指定品		カラーTVインターホン子機
玄関	指定品		玄関収納 W=1200型タイプ 玄関手摺
ホール 階段	ダウンライト 指定品		階段手摺
LDK	キッチン手元灯		システムキッチン W=I型2550まで 食器戸棚W1350(吊り戸棚) 給湯器リモコン カラーTVインターホン親機
トイレ	ダウンライト		便器・ペーパーホルダー タオルリング・壁収納・手摺
洗面所	ダウンライト		洗面化粧台W=750まで
浴室	指定品		給湯器・12型テレビ地デジ対応
クローゼット		枕棚	ハンガーパイプ
洋和室(クローゼット)		中段・天袋	

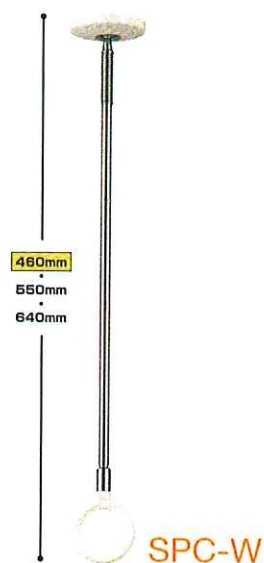
※浴室テレビは12型テレビ地デジ対応ですが、プロパンガス時のみの取り付けとなります。
(当社指定工事店)

※玄関・トイレの手摺は取付可能な場合に取付けます。(I 型600)

※室内物干掛け(ホスクリーン)1セット

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日



(株)永和ハウジング

器具設置表

(27坪の建物を標準とする)

室名	照明	造作	付属器具
ポーチ	指定品		カラーTVインターホン子機
玄関	指定品		玄関収納 W=1200型タイプ 玄関手摺
ホール 階段	ダウンライト 指定品		階段手摺
LDK	キッチン手元灯		システムキッチン W=I型2550まで 食器戸棚W1350(吊り戸棚) 給湯器リモコン カラーTVインターホン親機
トイレ	ダウンライト		便器・ペーパーホルダー タオルリング・壁収納・手摺
洗面所	ダウンライト		洗面化粧台W=750まで
浴室	指定品		給湯器・12型テレビ地デジ対応
クローゼット		枕棚	ハンガーパイプ
洋和室(クローゼット)		中段・天袋	

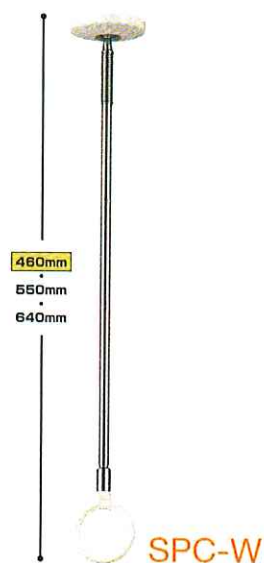
※浴室テレビは12型テレビ地デジ対応ですが、プロパンガス時のみの取り付けとなります。
(当社指定工事店)

※玄関・トイレの手摺は取付可能な場合に取付けます。(I 型600)

※室内物干掛け(ホスクリーン)1セット

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日



永和ハウジング

住宅設備一覧表

(27坪の建物を標準とする)

材料名	メーカー	仕様
インターホン	当社指定品	カラーTVモニター付き ワイヤレス子機付
便器	LIXIL	一体型シャワートイレ(1・2F) お掃除 手動リフトアップ付 ペーパーホルダー・タオルリング・壁収納 I型手摺(600)
洗面台	LIXIL	ピアラ W=750 洗髪タイプ・3面鏡(全収納タイプ)LED照明付き アッパーキャビネット(吊り戸棚)W750タイプ
給湯器	当社指定品	24号セミオートタイプ

システムキッチン・ユニットバス

材料名	メーカー	仕様
システム	LIXIL エーエス	I型2550 ステンレスワークトップ又は人工大理石ワークトップ 人造大理石・プレーンシンク・キッチンパネル(加熱機器用パネルを除く) 45cmスライド食器洗い乾燥機・IHクッキングヒーター又はひろまるコンロ ソフトモーションレール・LED照明内蔵サイドマントルレンジフード・タッチレス水栓 サービスカウンター(ハイカウンターキャビネットW450+家電収納蒸気排出ユニットW900 ウォールキャビネットW1350×H500)
ユニットバス	LIXIL Arise	1616サイズ(BMDS-1616LBK+HXX5) (建坪30坪以上で1620) エコベンチ浴槽・換気乾燥暖房機・人造大理石浴槽・キレイ浴槽 ※上記浴槽はラウンドライン又はストレートライン浴槽に入れ替え可能です サーモバスS・キレイサーモフロア・LED照明3灯(ダウンライト) プッシュ水栓・エコフルシャワー(メタル) 握りバーI型(メタル)キレイ鏡 楕円ミラー(4090E)+高級収納棚180W3段 折り戸・12型TV(プロパンガス時のみ)

※サービスカウンターの変更(洗面台吊り戸)に伴う、減額等はありません

カーテンレール

カーテンレールは、装飾レール+汎用シングルレールです。
居室引き違い窓を基本として、小窓は除きます。
メーカ品切れ等により、デザインが変わる時があります

木調カーテンレール



ホワイトウッド



ミディアムウッド



ダークウッド

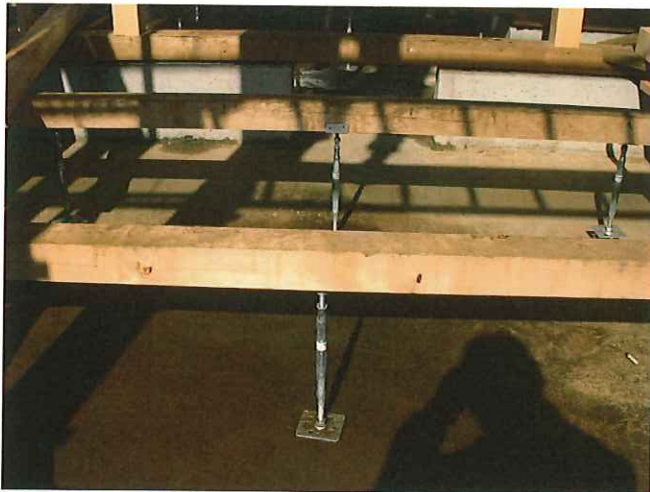
上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

(株) 永和ハウジング



ベタ基礎（立上り基礎巾 150mm）



鋼製束



タイトニック耐震座金

基礎巾木専用塗料

ベースプロテクト BASE PROTECT

基礎を保護し、劣化を防ぐ

ベース プロテクト

基礎巾木部は、雨や湿気の影響を著しく受ける部位です。そのため塗膜は他の部位と比較して劣化が進行しやすく、ひび割れや塗膜の膨れなどの欠陥を生じる危険性が高くなっています。ベースプロテクトは、塗膜に通気性を持たせることにより、水分の影響を受け難い塗膜構造を実現しました。更に土台を支えるコンクリート基礎部に必要とされる中性化防止機能を兼ね備え、建物の保護に大きな役割を果たします。



住宅の基礎巾木部



塗装前

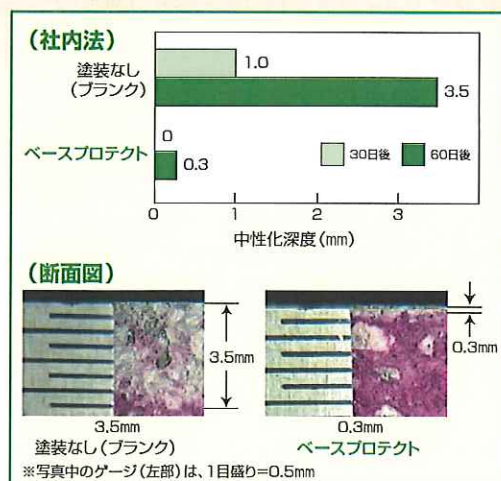


塗装後

特長

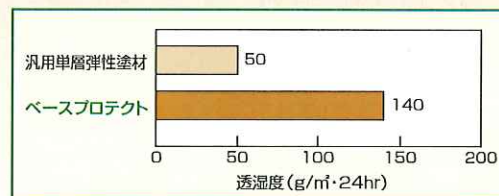
● 中性化抑制

水分や炭酸ガスの浸入を防ぎ、コンクリートの中性化を抑制します。



● 優れた透湿性

高い透湿性により、膨れなどを抑制します。



● 優れた下地追従性

微弾性により、優れた下地追従性を示します。

● 高耐久性

耐候性の高い特殊変性アクリルシリコン樹脂と光安定効果の相乗効果により、長期に亘り高い耐久性を発揮します。

● 防かび・防藻性

特殊設計により、かびや藻類などの微生物に対して強い抵抗性を示し、長期に亘り衛生的な環境を維持します。

標準施工仕様

新築

(23℃)

工 程	材 料	調 合 (重量比)	所要量 (kg/m ²)	塗回数	間隔時間 (hr)			備 考
					工程内	工程間	最終養生	
素地調整	●下地はよく乾燥させ、含水率10%以下・pH10以下としてください。 ●付着物は完全に除去し、傷・不陸・目違いなどは補修調整してください。							—
下 塗 り	水性ミラクシーラーエコ (クリアー・ホワイト)	既調合	0.10~0.13	1	—	2以上	—	ウールローラー
主材塗り	ベ ー ス プ ロ テ ク ト	100	0.7~1.0	2	2以上	—	24以上	SPローラー (マスチックローラー細目)
	清 水	5~8	—					

改装

(23℃)

工 程	材 料	調 合 (重量比)	所要量 (kg/m ²)	塗回数	間隔時間 (hr)			備 考
					工程内	工程間	最終養生	
下地調整	●高圧水洗浄（10～15MPa）後は十分に乾燥させてください。 ●表面汚染のひどい部位は、SKクリーナースーパーにて事前に洗浄してください。 ●幅0.5mm以上のひび割れが認められる場合は、Vカット処理し、弾性パテ等で充填処理する等、適切な処理を行ってください。 ●エフロレッセンスの析出や流出が認められる場合や付着物が認められる場合は、ワイヤーブラシやサンドペーパー等により十分に除去してください。 ●浮きが認められる場合は、はつり除去後、ミラクフアンドKC-3000などで補修してください。							—
下 塗 り	水性ミラクシーラーエコ （クリアー・ホワイト）	既調合	0.10～0.15	1	—	2以上	—	ウールローラー
主材塗り	ベ ー ス プ ロ テ ク ト	100	0.7～1.0	2	2以上	—	24以上	SPローラー （マスチックローラー細目）
	清 水	5～8	—					

※下地が脆弱な場合は下塗材として★ミラクシーラーES(15kg石油缶)をご使用ください。

性能試験成績表

JIS A6909 建築用仕上塗材 外装薄塗材E による物性結果

項 目	結 果	品 質
低温安定性	合 格	塊がなく、組成物の分離及び凝集がない。
初期乾燥による ひび割れ抵抗性	合 格	ひび割れがない。
付着強さ (N/mm ²)	標準状態	1.1
	浸 水 後	1.3
温冷繰返し	合 格	試験体の表面に、ひび割れ、剥がれ及び膨れがなく、かつ、著しい変色及び光沢低下がない。
透水性A法(mm)	0	10.0以下
耐洗浄性	合 格	剥がれ及び摩耗による基板の露出がない。
耐衝撃性	合 格	ひび割れ、著しい変形及び剥がれがない。
耐アルカリ性 A 法	合 格	ひび割れ、剥がれ、膨れ及び軟化溶出がなく、浸さない部分に比べて、くもり及び変色が著しくない。
耐候性A法	合 格	ひび割れ及び剥がれがなく、変色の程度はグレースケール3号以上とする。

荷 資

水性ミラクシーラーエコ 15kg石油缶(標準塗坪100~150m²/缶)
(クリアー・ホワイト)

ベースプロテクト 20kg石油缶(標準塗坪20~28m²/缶)

(上記の標準塗坪は一般的なものであり、下地の状態や環境などによる所要量の増減に応じて変わることがあります。ご了承ください。)

危険情報と安全対策

製品の取り扱い、それぞれの安全データシート(SDS)に従ってください。
特に★印のついている製品は溶剤系の製品であるため、下記の点にご注意ください。

- 引火性の液体のため、火気厳禁です。
- 有機溶剤中毒のおそれがあるため、換気に注意し、防汚マスクまたは、送気マスクを使用するなどの安全対策を行ってください。
- 施工においては、溶剤成分が室内に流入しないよう十分に注意してください。

※屋内作業等、使用環境によっては、特定化学物質障害予防規則、有機溶剤中毒予防規則等の規制を受ける場合があります。詳しくは別途、施工仕様書等をご確認ください。

施工後の注意

本製品には揮発性の化学物質が含まれております。塗装直後の引渡し等において、化学物質過敏症やアレルギー体質の方への安全対策に十分留意してください。

用 途

住宅の基礎巾木(コンクリート、セメントモルタル)

※絶えず結露するなど、湿潤環境にある基礎部分には塗装しないでください。

標準色



BP-070 (N-70)

BP-075 (N-75)

BP-080 (N-80)

(色目は印刷のため実物とは多少異なります。なお、() は日本塗料工業会発行の塗料用標準色の近似の色番号を表しています。)

施工上の注意事項

- 水性ミラクシーラーエコは、他の水性塗料が混ざるとゲル化することがあります。他の材料との混合や、刷毛、ローラー、エアレスなどの塗装器具の共用は避けるとともに、同じ洗い水での塗装器具の洗浄は行わないでください。
- マシチックローラー細目はメーカーにより目の大きさが異なる場合があります。SPローラー以外のマシチックローラー細目を使用する際はご注意ください。
- 既存塗膜の剥離箇所は、既存のパターンに合うように既存塗膜の塗装仕様でパターン合わせを行ってください。
- 改装工事に溶剤系の下塗材をご使用の場合は、溶剤などの影響により、旧塗膜を侵し、膨れ、ちぢみなどの異状が発生することがあります。試し塗りにより確認の上、本施工に入ってください。
- 防かび・防藻性は繁殖の抑制の効果を示すものです。施工部位の構造や形状、環境条件などにより、防かび・防藻性が十分に発揮されない場合があります。
- かびや藻が付着している場合は、SKKカビ除去剤#5(塩素系)にて拭き取るなど、適切な下地処理をしてから塗装してください。
- 所要量は被塗物の形状、素地の状態、塗装方法、気象条件、希釈率等の各種条件により増減します。
- 塗り重ねる場合は、塗り重ねる前に表面の水分を除去してください。
- 低温又は高湿度時には、乾燥が遅くなりますのでご注意ください。
- 補修塗料が必要な場合がありますので、補修用に使用塗料の控えを必ずとっておき、同一ロット、同一塗装方法で補修塗装をしてください。
- 補修塗りの際、仕上がり肌の違いにより、色目に若干の差を生じる場合がありますので、部分的に仕上がり性を確認した上で希釈量等を決定してください。
- 刷毛で補修塗りを行う際、ローラー塗りや仕上がり肌の違いにより、色目に若干の差を生じることがあります。
- 陶磁器・タイル・洗浄用の酸が塗面に付着すると、変色や溶解などの異状を生じることがありますので、これを防止するため、予め塗装面の養生を行なってください。
- 間隙が広いなど、大きな動きが予想されるシーリング打設部への塗装は、塗膜がひび割れる可能性がありますので、なるべく避けてください。
- 塗膜の膨れ、剥離、白化、しみの発生につながる場合がありますので、著しく結露が生じるような場所での使用は避けてください。
- 最終養生の時間内に、降雨、結露などがあれば、塗膜の膨れ、剥離、白化、しみの発生につながる場合がありますので、塗装を避けるか強制換気などで表面の水分を除去してください。
- 強風時、または降雨、降雪のおそれがある場合、及び気温5℃以下、湿度85%以上の施工は原則的に避けてください。気温5℃以下で施工が要求される場合は、採暖及び採暖のための養生により、雰囲気温度、被塗面温度を5℃以上にしてください。冬期においては、施工条件が特に厳しくなる場合があるため、事前に関係者と十分な打ち合わせを行ってください。
- 材料は規定の範囲内の希釈を厳守し、電動ミキサーなどを用いて内容物が均一になるよう十分に攪拌し、開栓後は速やかに一度に使い切ってください。また材料を保管する場合は、無希釈の材料をしっかりと密栓してから直射日光を避けた冷暗所にて保管し、できるだけ早めに使い切ってください。
- 土壌に接触するような立ち上がり部位では、直接土壌に接触しないように施工してください。また、下地の汚れやほこり、ごみなどは、ブラシ等により十分に洗浄し、下地の乾燥を十分に行ってから塗装してください。
- 性能に支障をきたす可能性がありますので、当社指定以外の材料を混ぜないでください。



エスケー化研株式会社

本 社 大阪府茨木市中穂積3-5-25 ☎072-621-7733

札幌支店 011-784-4000 東京支店 03-3204-6601 埼玉支店 048-686-2391

仙台支店 022-259-2431 千葉支店 043-304-0411 横浜支店 045-820-2400

名古屋支店 052-561-7712

京都支店 075-646-3967

大阪支店 072-621-7721

神戸支店 078-671-0451

広島支店 082-943-5043

福岡支店 092-629-3427

このパンフレットに記載の商品は、予告なしに仕様や取り扱いを変更することがあります。また、このパンフレットの内容について、無断転載・複製を禁じます。特記仕様がある場合は、これを最優先にしてください。詳しくは最寄りの各営業所へお問い合わせください。

(製作年月: 2017年10月) (171010.M-4)

URL <http://www.sk-kaken.co.jp>

あなたの住まいを守る

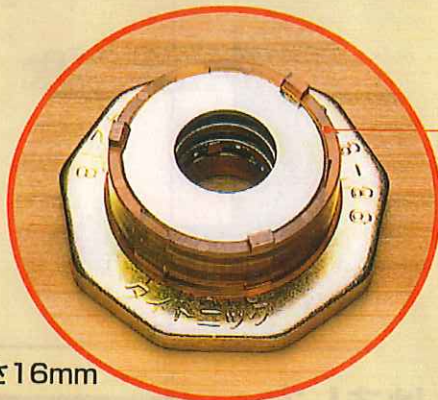
新世紀基準、「耐震、高精度、高耐久」



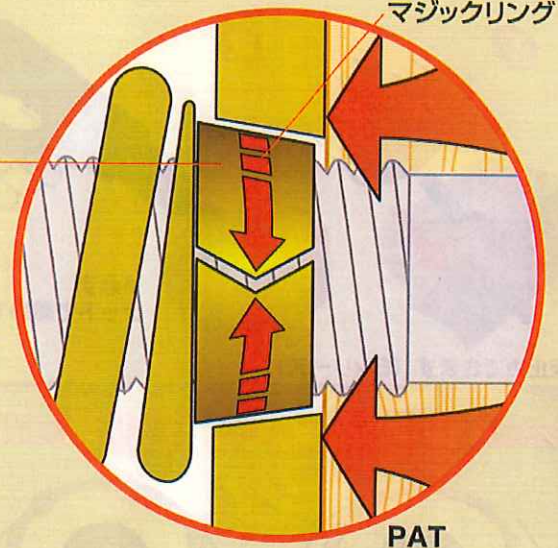
耐震座金 **タイトニック**®

日本、アメリカで特許取得 (2934218)

①TZ12SE-I



薄さ16mm



■乾燥や荷重の
木痩せにタイトニック

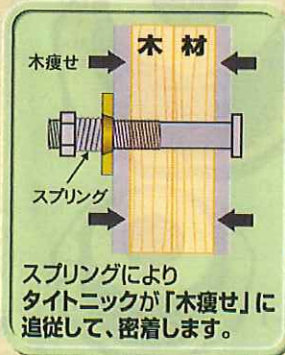
内蔵のスプリングでボルトを引寄せ、マジック
リングでボルトを締め付けて、緩まない。

■接合部のズレ防止に
タイトニック

マジックリングのクサビ効果でボルトと座金が
一体構造になりズレを防止。(例・土台もズレない)

■タイトニックだけで
仮止OK! (Eシリーズ)

ボルトに入れるだけで仮止できる。
軽い締め付け力でOK!



使用例



アンカーボルト



羽子板ボルト

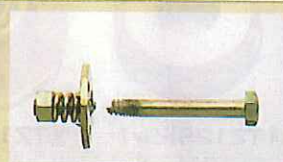


火打ち金物



ナットをはずしても密着している

実験例



ナットとタイトニックの
Wパワー
TZ12 引張り強度試験品
(4.3トンでボルト破断、ナットに損傷なし)

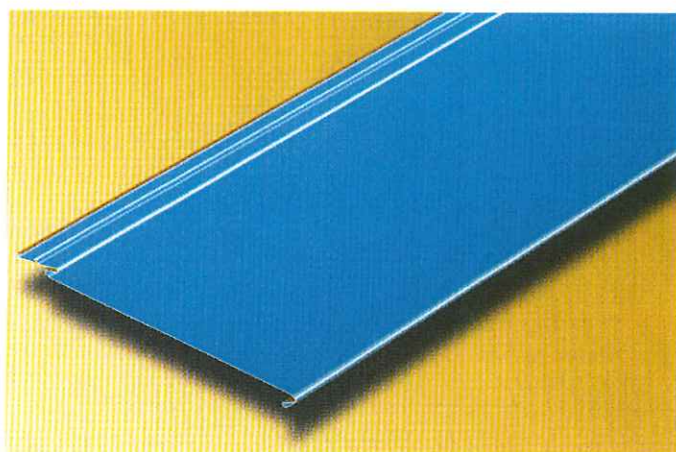


月星商事株式会社
TSUKIBOSHI SHOJI

屋根材

金属屋根
(横葺屋根)

MSタフルーフ



施工が早い 仕上がりが美しい

- 施工が簡単で、大幅な工期短縮
3.3m²当り5枚使用の軽量な定尺屋根材で、運搬が容易、スピーディな施工が可能です。
- リフォームにも適します。
新設はもとより、着色セメント平瓦屋根の改修が簡単にできます。
- 表面仕上げの選択が自由
サザ波とフラットタイプの屋根材が自由に選べるので、和風、洋風のいずれの建築様式にも合った美しい屋根が葺き上がります。
- 高品質の素材を用いた耐久屋根材
標準6色のバラエティーに富んだ耐候性、耐食性に優れた屋根材です。



■カラー見本

●月星GLカラーつや消し(55%アルミニウム・亜鉛合金メッキ)



GQ152
(ダークブラウン)



GQ311
(緑青)



GQ351
(モスグリーン)



GQ451
(ネイビーブルー)



GQ551
(ブラック)



GQ552
(ダークグレー)

スペリアルⅡグランデグラスサ シャープに魅せる小割一文字葺。



商品ラインナップ

GLASSA Coating AutoClave Dry サンドグラデーション仕上げ



TP675G
グラスサ・ファジーグレイ



TP621G
グラスサ・ファジーブラウン



TP633G
グラスサ・ファジーベージュ



TP623G
グラスサ・ファジーオレンジ



TP647G
グラスサ・ファジーグリーン



TP693G
グラスサ・ファジーレッド

印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。(2018.07)
資料・商品: ケイミュー株式会社

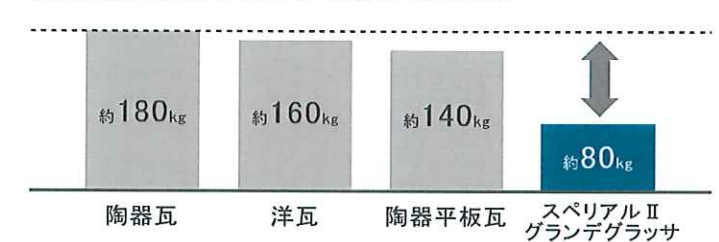
耐震性

地震の揺れを小さくする。

KMEW屋根材は、陶器瓦の1/2以下という軽さ

地震大国と呼ばれる日本の暮らしにおいて、住まいの耐震化は非常に重要な課題。一般的に建物の揺れを軽減するは、建物の重量を軽く、重心を低くすることが有効とされています。KMEW屋根材は全商品、重量が陶器瓦の1/2以下の「軽い屋根」。万一の地震にも暮らしの安心を守ります。

屋根材別[重さ]比較(kg/坪)-屋根材本体の重量



地震に有効な「軽い屋根」のメカニズム

建物の重量を軽く



地震のとき、重い建物ほど地震の力を大きく受けます。屋根を軽くすれば、地震の際に建物にかかる力をより小さくすることができます。

建物の重心を低く



地震のとき、重心が高い建物ほど揺れは大きくなります。屋根を軽くすれば、建物の重心が低くなり、揺れ幅をより小さくすることができます。

KMEWがご提案する「軽い屋根」

屋根を軽く揺れを小さく。
屋根で減震
by KMEW 屋根材

軽い屋根による減震効果。そのメカニズムや施工例などを紹介したホームページを開設しています。

<http://www.kmew.co.jp/shouhin/roof/karuiyane/>

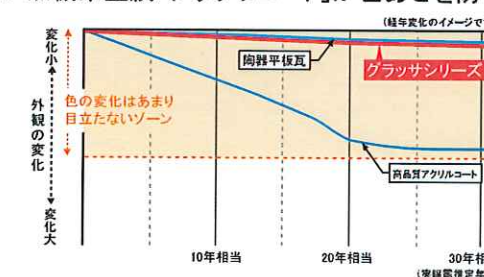
耐候性

美しさ、長く続く。

紫外線に強い無機系塗膜「グラスサコート」が色あせを防ぐ

超促進耐候性試験

超促進耐候性試験とは...
紫外線照射と散水を組み合わせた試験で、短時間で長期の耐候性を調べる試験です。



30年相当経過しても色あせは目立たない

グラスサコーティングだから30年相当経過しても色あせがほとんど目立ちません。(超促進耐候性試験結果)



窯変調塗装

陶器のような、味わいのあるグラデーションを生む。

一粒一粒にカラーの異なる無機彩石をちりばめることで、味わいのあるグラデーションを屋根面に再現。単色塗装にはない豊かな色彩、温かみのある独自の質感が、住む人の個性をいっそう際立たせます。また無機彩石は高い耐候性を備えており、グラスサコートとの相乗効果のより、表現豊かな色味を長時間キープします。

無機彩石によるグラデーション



セイバリーグランデガラス リズムカルな左右非対称形。

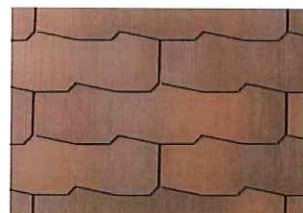


商品ラインナップ

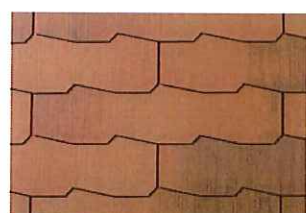
GLASSA Coating AutoClave Dry サンドグラデーション仕上げ



SV621W
ガラス・ファジーブラウン



SV633W
ガラス・ファジーベージュ



SV623W
ガラス・ファジーオレンジ

印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。(2018.07)
資料・商品: ケイミュー株式会社

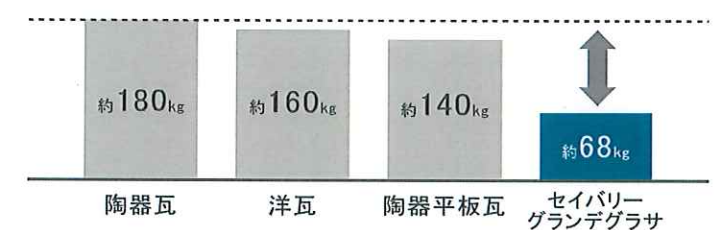
耐震性

地震の揺れを小さくする。

KMEW屋根材は、陶器瓦の1/2以下という軽さ

地震大国と呼ばれる日本の暮らしにおいて、住まいの耐震化は非常に重要な課題。一般的に建物の揺れを軽減するは、建物の重量を軽く、重心を低くすることが有効とされています。KMEW屋根材は全商品、重量が陶器瓦の1/2以下の「軽い屋根」。万一の地震にも暮らしの安心を守ります。

屋根材別[重さ]比較(kg/坪)-屋根材本体の重量



地震に有効な「軽い屋根」のメカニズム

建物の重量を軽く



地震のとき、重い建物ほど地震の力を大きく受けます。屋根を軽くすれば、地震の際に建物にかかる力をより小さくすることができます。

建物の重心を低く



地震のとき、重心が高い建物ほど揺れは大きくなります。屋根を軽くすれば、建物の重心が低くなり、揺れ幅をより小さくすることができます。

KMEWがご提案する「軽い屋根」

屋根を軽く揺れを小さく。
屋根で減震
by KMEW 屋根材

軽い屋根による減震効果。そのメカニズムや施工例などを紹介したホームページを開いています。

<http://www.kmew.co.jp/shouhin/roof/karuiyane/>

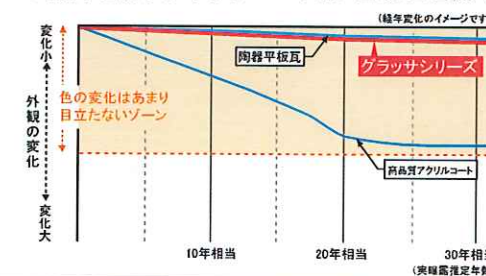
耐候性

美しさ、長く続く。

紫外線に強い無機系塗膜「ガラスサコート」が色あせを防ぐ

超促進耐候性試験

超促進耐候性試験とは...
紫外線照射と散水を組み合わせた試験で、短期間で長期の耐候性を調べる試験です。



30年相当経過しても色あせは目立たない

ガラスサコートだから30年相当経過しても色あせがほとんど目立ちません。(超促進耐候性試験結果)



窯変調塗装

陶器のような、味わいのあるグラデーションを生む。

一粒一粒にカラーの異なる無機彩石をちりばめることで、味わいのあるグラデーションを屋根面に再現。単色塗装にはない豊かな色彩、温かみのある独自の質感が、住む人の個性をいっそう際立たせます。また無機彩石は高い耐候性を備えており、ガラスサコートとの相乗効果により、表現豊かな色味を長時間キープします。

無機彩石によるグラデーション



鮮やかでクールな新色追加で、バリエーションも充実！

COLOR BEST 遮熱GLASSA(遮熱ガラス・シリーズ)

コロニアル遮熱ガラス



耐熱性グレード ★★★★ 色10年保証	保証 製品 本体	厚み 5.2mm	1坪あたりの重量 約68kg	一般名称 平形屋根用スレートφ5.2 (一文字)	適用地域 一般地域 ○ 積雪地域 ○ 多雪地域 ×	屋根30分耐火構造 FP030RF-9082 (硬質木片セメント板18mm以上)
---------------------------	----------------	-------------	-------------------	--------------------------------	------------------------------------	--

熱を遮って、住まいに快適さを。環境にも気配りを。
それは、赤外線を反射する屋根材。



環境技術実証事業 ETV 環境省

ヒートアイランド対策技術分野
実証番号 051-1325
第三者機関が実証した
性能を公開しています
[実証年度 H 25]
www.env.go.jp/policy/etv
本ロゴマークは一定の基準に適合していることを
証したものではありません
当マークは平成26年度のものです。

コロニアル遮熱ガラスの効果が、環境省の
環境技術実証事業でも実証されました。

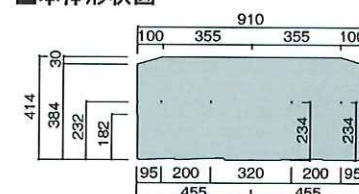
環境省による「環境技術実証事業」とは、すでに実用化された先進的環境技
術を第三者機関が客観的に判断し、その普及を促進する事業です。コロニアル
遮熱ガラスは発売した年の年次同様の「ヒートアイランド対策技術
分野(建築物外皮による空調負荷低減等技術)」において効果が実証され、
環境省環境技術実証マークを取得しました。

平成23年度(実証番号051-1115):ガラス・クールシルバー、ガラス・クールホワイト
平成24年度(実証番号051-1249):ガラス・クールベージュ、ガラス・クールオレンジ
平成25年度(実証番号051-1325):ガラス・クールブラック、ガラス・クールブラウン
ガラス・クールグリーン

仕様

働き寸法/厚さ	910mm×182mm/5.2mm
1枚の重量	約3.4kg
葺きあがり3.3㎡当たりの枚数	20枚
葺きあがり3.3㎡当たりの重量	約68kg
梱包入数	8枚
対応勾配	3寸以上 ※下葺材仕様により2.5寸以上

本体形状図



※ガラス・クールブルー、ガラス・クールレッドは平成28年度申請予定

カラーバリエーション

遮熱レベル1

ETVマーク取得

CC862W グラス・クールブラック

CC821W グラス・クールブラウン

CC877W グラス・クールグリーン

CC826W グラス・クールブルー

CC893W グラス・クールレッド

遮熱レベル2

ETVマーク取得

CC835PW グラス・クールシルバー

CC833PW グラス・クールベージュ

CC823PW グラス・クールオレンジ

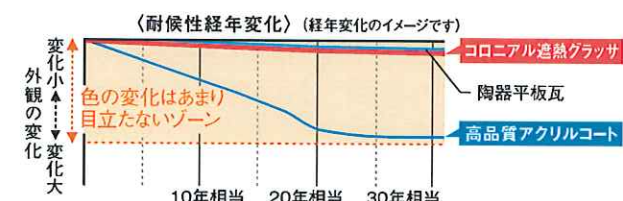
CC825PW グラス・クールホワイト

※光線の具合により色見え方が異なります。※印刷物と実物とは色が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。(2018.02)

ガラスコート+赤外線反射顔料で、美しさと心地よさをひとつに。

ガラスコートで屋根の美しさが長持ち。

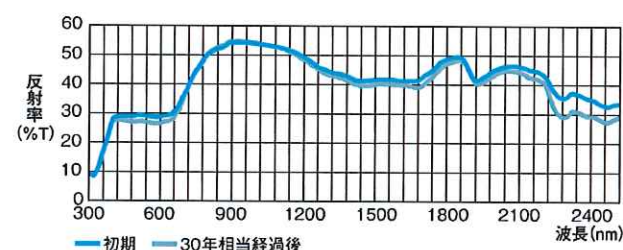
屋根材表層のコーティングに、紫外線に強い独自のガラスコートを採用。色あせの原因となる紫外線の影響を軽減することで、その発色や光沢を末長くキープし続けます。



耐候性とともに反射性能も長期間持続。

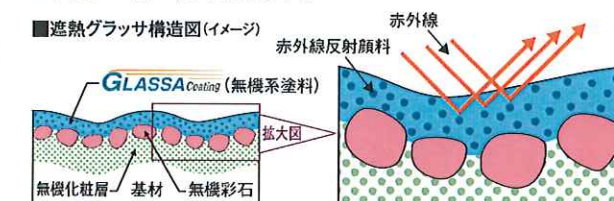
紫外線に強いガラスコートに赤外線反射顔料を配合した遮熱ガラスは、長期耐候性とともに反射性能も長期間キープ。30年相当の経年試験でも、その高い持続力が確認されています。

■耐候性試験分光光度計反射率測定データグラフ(ガラス・クールシルバー)



ガラスコートに赤外線反射顔料を配合。

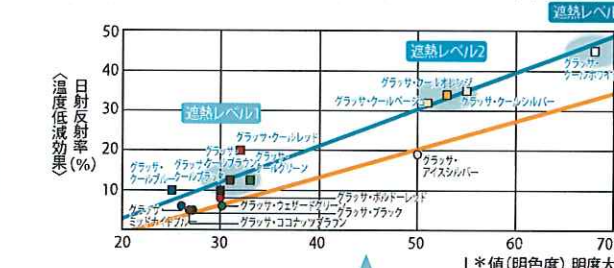
赤外線を反射する特殊な顔料をガラスコートに配合。遮熱ガラスの表面で、高いレベルで太陽の熱を反射し、野地板への熱の伝達、さらには屋根裏への熱の侵入を抑えます。



赤外線の反射によって日射反射率も向上。

太陽光に含まれる光線のうち、熱線となる赤外線の反射率を大幅に高めることで、屋根全体の日射反射率もアップ。屋根材の蓄熱を抑えて、居住空間内部への熱の伝達を抑制します。

■日射反射率の比較



屋根の表面温度と屋根裏温度を下げて、室内の温度低下に貢献。

赤外線を反射することで屋根の表面温度と屋根裏温度の上昇を抑制する遮熱ガラス。単体の効果はもちろん、熱シャット工法を併用すればより一層の温度上昇抑制効果が得られます。

遮熱レベル	遮熱レベル1 クール系 (ガラス・クールブラック)	遮熱レベル2 ライオン系 (ガラス・クールシルバー)	遮熱レベル3 ホワイト系 (ガラス・クールホワイト)
ガラス・クールブラック / グラス・クールブラウン / グラス・クールグリーン / グラス・クールブルー / グラス・クールレッド			
遮熱レベル2 ガラス・クールシルバー / グラス・クールベージュ / グラス・クールオレンジ			
遮熱レベル3 ガラス・クールホワイト			

■当社実験結果(最大温度差)

	コロニアル遮熱ガラス (ガラス・クールブラック)	遮熱レベル1 クール系 (ガラス・クールブラック)	遮熱レベル2 ライオン系 (ガラス・クールシルバー)	遮熱レベル3 ホワイト系 (ガラス・クールホワイト)
表面温度	試験基準温度	-5℃	-11℃	-19℃
標準工法 屋根裏温度	試験基準温度	-3℃	-9℃	-12℃
熱シャット工法 屋根裏温度		-12℃	-13℃	-17℃

2011年7月・2012年7月・2013年7月測定データ 場所:滋賀県湖南市 屋根勾配:6寸 屋根面積:23㎡ 断熱材なし 換気機あり

◎年間の冷暖房エネルギーを 約3%※削減し、省エネに貢献。

屋根裏の温度低減により、室内への熱の伝達を抑え、省エネへの貢献が期待される遮熱ガラス。当社が行なったシミュレーションでは、当社従来品に比べ、年間の冷暖房エネルギーを約3%削減することがわかりました。

※当社従来品比(コロニアル遮熱ガラスブラック) 京都府立大学尾崎教授による温度予測ツール「THERB」(国土交通省省庁法務局の特別評価方法認定ソフト)を使用した算出値です。【計算モデル】床面積121㎡の住宅をモデル化(屋根標準工法+天井無断熱、外壁SD通気工法+GW50mm)【外部環境】気象アメダス気象データ標準年(2000年版/大阪地域)に基づく【空調条件】冷房26℃(6~9月)、暖房20℃(12~3月)、実生活を想定した空調運転※年間の冷暖房負荷は計算に基づく目安であり、建物形状、地域、生活環境等により異なります。



光触媒の壁 光セラ

ネオロック・光セラ 18



KMEW
ケイミュー

光セラの詳しい内容は
QRコードを読み取るか、
下記URLへアクセスして下さい。



<http://www.kmew.co.jp/shouhin/siding/hikaricera/>

一般地域用

寒冷地域用

18mm厚 ネオロック・光セラ18 18mm厚 中空軽量

トリニティストーン

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



QFクラフト チタン ホワイト
NH5211A



QFユース チタン オレンジ
NH5212A



QFキルン チタン ブラウン
NH5213A

寄木調18

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



QFクラフト チタン ブラックC
NH5153U



QFグレイブ チタン ホワイト
NH5154U



QFカレント チタン ブラウン
NH5155U

コンポジション

グラデーション塗装 新柄 光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



NEW 2018年3月1日
エピカ チタン グリーン
NH5271U



NEW 2018年3月1日
エピカ チタン オレンジ
NH5272U



NEW 2018年3月1日
エピカ チタン ブラウン
NH5273U



NEW 2018年3月1日
エピカ チタン ブラック
NH5274U

新深石

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



QFTワイルド チタン ライトブラウンB
NH5142U



QFSーファン チタン オーカー
NH5145U



QFLーベン チタン ベージュC
NH5146U

ガーランドタイル

グラデーション塗装 光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



グレイズ チタン ホワイト
NH5281U



グレイズ チタン ベージュ
NH5282U



グレイズ チタン ブラウン
NH5283U



グレイズ チタン グレー
NH5284U

ディープウッド

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 縦横



QFカレント チタン グレー
NH5221U



QFバンドソー チタン ブラウン
NH5222U



QFミスティ チタン ブラック
NH5223U

ハーモレイド

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



QFマーチ チタン ホワイト
NH5201U



QFコンフォート チタン ベージュ
NH5202U



QFコンフォート チタン ブラウン
NH5203U



QFブリュレ チタン ブラック
NH5204U

ラジウッド

グラデーション塗装 光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 縦横



トーン チタン ナチュラル
NH5291U



トーン チタン キャメル
NH5292U



トーン チタン ライトブラウン
NH5293U



トーン チタン ビターブラウン
NH5294U

レスティ

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



QFミルク チタン ホワイトF
NH5231A



QFアッシュ チタン ベージュF
NH5232A



QFベビー チタン アイボリーC
NH5233A

グラフストーン

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 横



QFLーベン チタン アイボリー
NH5134U



QFSーリアル チタン ベージュ
NH5135U



QFBレス チタン ブラウン
NH5136U



QFコンフォート チタン ホワイト
NH5137U

ラウンドウェーブ

光触媒 セルフクリーニング 光触媒・KMEWの力で汚れを分解 色10年保証 製品本体 45分 3mm 縦横



QFシルク チタン ホワイトC
NH5121U



QFシルク チタン グレーB
NH5122U



QFチャコール チタン ブラックB
NH5123U



QFマット チタン ベージュD
NH5124U

個別の商品毎に20分の防火性能について国土交通大臣の認定を受けた商品です。

個別認定防火構造の特長

■ラッチ(ドアセンター部)

戸先側は非防火仕様「ヴェナート」と同様にセンター部のハンドルラッチでドアをしっかり固定します。

■ガラス脱落防止構造

ガラス支持部

火災の際の熱で扉が変形しても、ガラスが脱落しないようにしっかり支える部品を採用しています。

■難燃材料の採用

・加熱発泡材貼付

火災の際の高熱で膨張することで、すき間をふさいで炎がもれるのを防ぐと共に、部材を熱から保護します。

・難燃性気密材

気密材などに燃えにくい素材を採用しました。

□通風・ロック機能付ドアガード

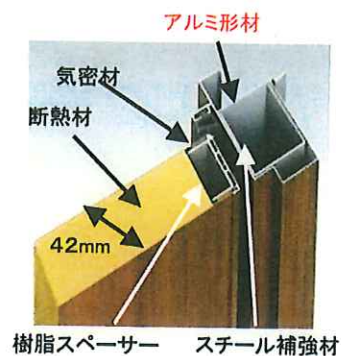


フックを押し込んで固定



ボタンを押して固定解除

断熱性能:D4仕様



アルミ型材枠

+

断熱パネルドア
(42mm厚)

上のカギが
ロック!

下のカギも
ロック!

電動だから常時2つの
カギが連動してロック
されます。

スマートコントロールキー ポケットキー仕様

施錠ボタン
解錠ボタン



ポケットKey
※リモコン(2個)

カードキー(2枚)
(86mm×54mm)

非常用カギ(3本)

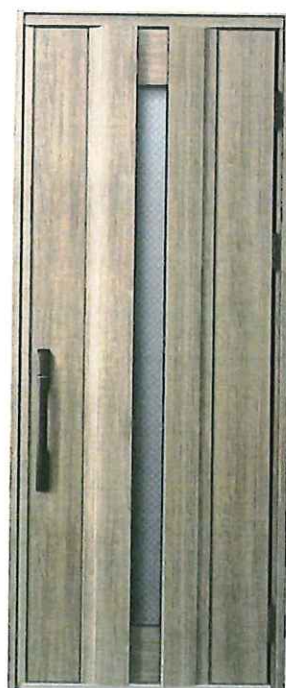
シールキー(1枚)
(直径10mm厚み
0.8mm)

NEWポケットKey操作一覧	ポケットキー ※リモコン	カード キー	シール キー	おサイフケータイ 楽天Eduカード
ハンドルのボタンで施錠	●	—	—	—
リモコン操作で施錠	●	—	—	—
ハンドルに近づけて施錠	—	●	●	●

リモコン・カード・シール全て
で施錠可能なNEWポケット
Key。

[ポケットKey※リモコン2個
(非常用カギ収納)・カード
キー2枚・シールキー1枚・非
常用カギ3本が標準装備]

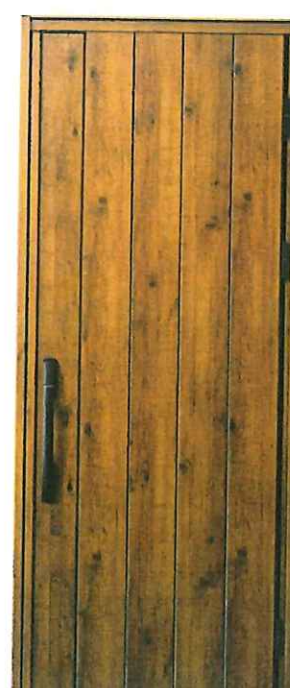
「おサイフケータイ」や
「楽天Eduカード」も家の
カギとして使えます!



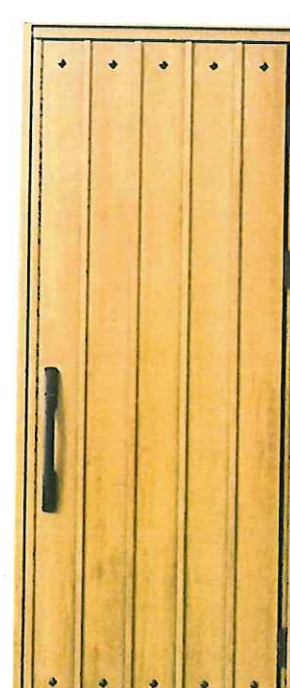
C04



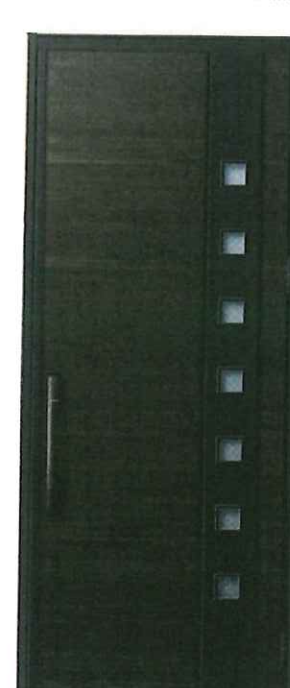
C09



N08



N09

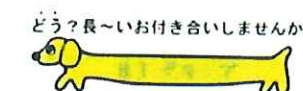


F06



F08

※ドア色は別紙でお確かめください



C04



BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



AM: ダージリン
ウォールナット



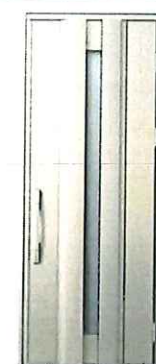
Z9: ショコラ
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ
チェリー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

C09



BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



AM: ダージリン
ウォールナット



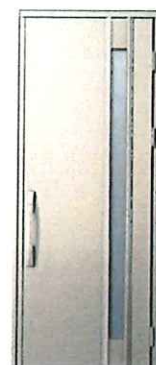
Z9: ショコラ
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ
チェリー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

N08



BQ: シナモンオーク



BE: マキアートパイン



KE: キャラメルチーク

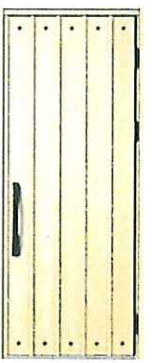


DP: ガナッシュ
ウォールナット



Z9: ショコラ
ウォールナット

N09



JJ: バニラ
ウォールナット



BQ: シナモンオーク



BE: マキアートパイン



KE: キャラメルチーク



DP: ガナッシュ
ウォールナット



Z9: ショコラ
ウォールナット



XP: ココナッツ
チェリー



BJ: アイスブルー
ノーチェ

□ハンドル

ストレートハンドル

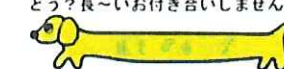


□オプションハンドル

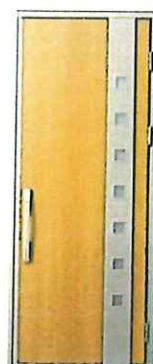
洋風カーブハンドル



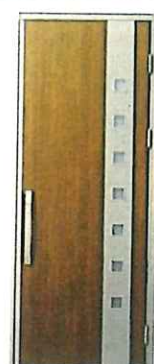
どう？長～いお付き合いしませんか



F06



BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



Z9: ショコラ
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ
チェリー



A8: スモークヒッコリー

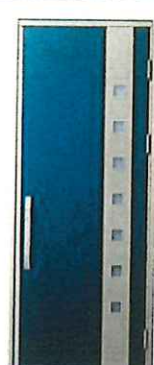


AF: ガトーアカシア

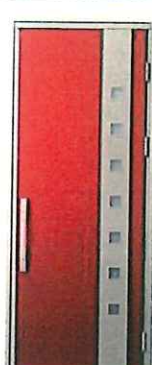
F06



HV: ビターストーン



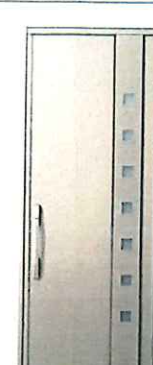
LU: サファイアブルー



KR: ルビーレッド



S1: ピュアシルバー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

F08



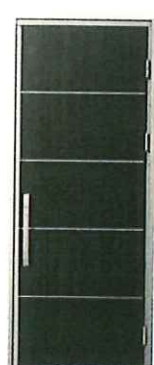
BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



Z9: ショコラ
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ
チェリー



A8: スモークヒッコリー



AF: ガトーアカシア

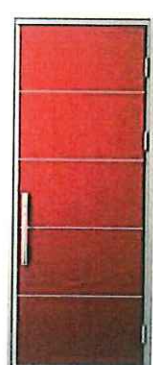
F08



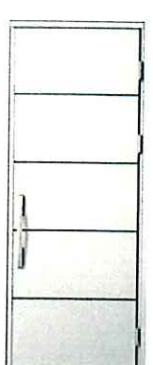
HV: ビターストーン



LU: サファイアブルー



KR: ルビーレッド



S1: ピュアシルバー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

□ハンドル

ストレートハンドル



□オプションハンドル

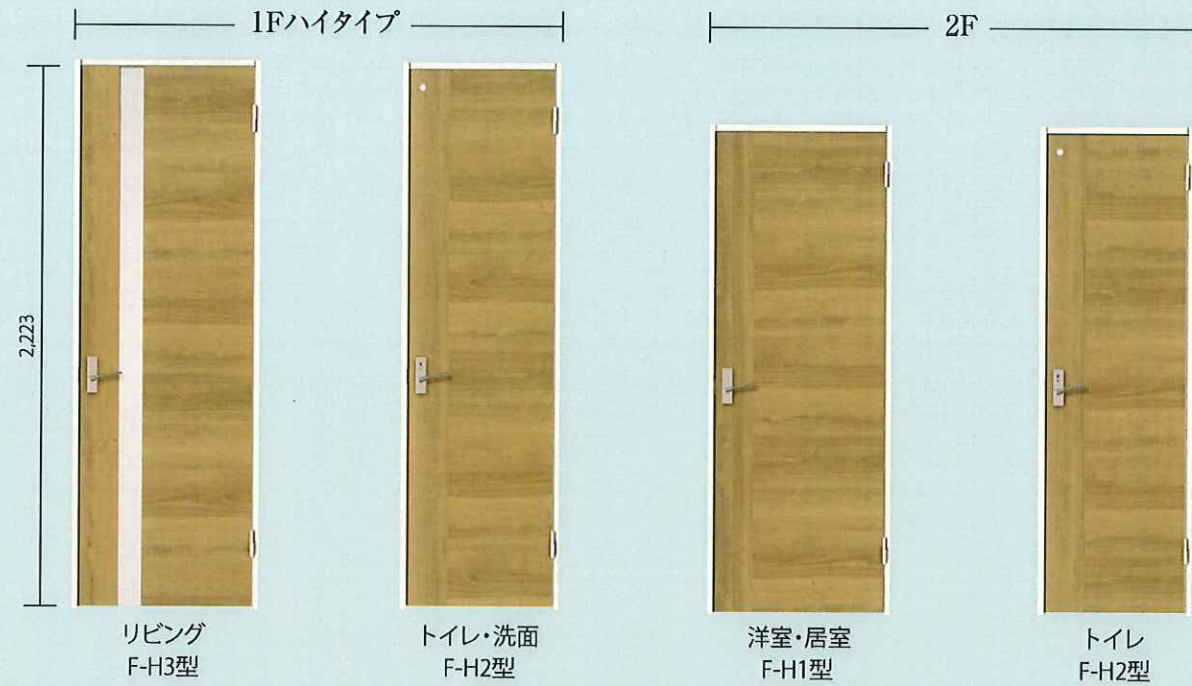
洋風カーブハンドル



BINOIE

すべての暮らしに彩りを

ビノイエ



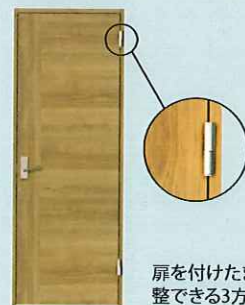
Color Variation



- Handle -



■ 丁番ドア

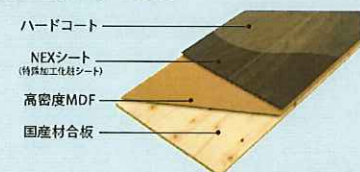


扉を付けたまま、ドライバーで簡単に調整できる3方向丁番を採用しています。

■ 床材 Jネクシオ



・基材に高密度MDFと国産材合板との複合材を使用。
・表面に独自NEXシートを使用。



■ クローゼット ビボット・フルオープン兼用タイプ



■ 三方枠直付けレール仕様



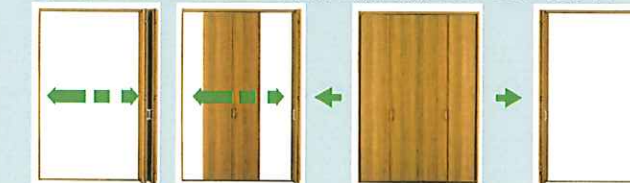
レールをフロアの上に取り付ける薄型直付けレール。レールの溝が浅く、掃除も簡単にできます。

クローゼット取手



■ フルオープンタイプ

(扉が枠に固定されていないので、自由な場所で折りたたむことができます。)



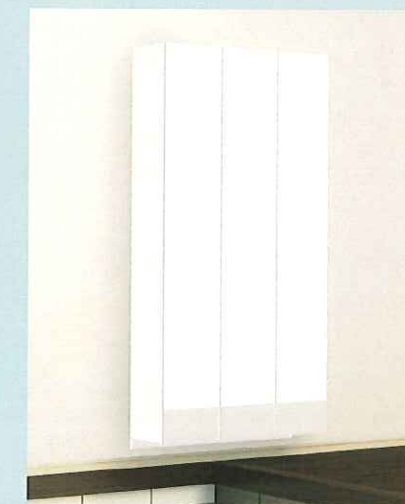
扉を右端にも左端にも寄せて全開できます。隣にある収納品も簡単に取り出せます。

引戸のように扉を開いたままでも移動ができます。必要な部分だけを開閉し収納品を取り出せます。

機能性の高い収納としてご使用いただけます。

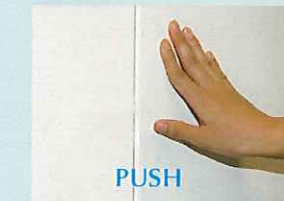
扉を両サイドに開くときは、両サイドのビボットが固定されるので、開閉がスムーズに行えます。

■ 玄関収納

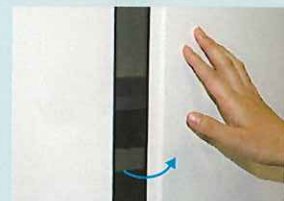


間口1,200mm

■ 取手レス



軽く押すだけで開け閉めできるプッシュ式開閉扉。デザイン性と操作性を兼ね備えたシンプルな扉です。



■ 棚板用ダボ穴ピッチは30mm



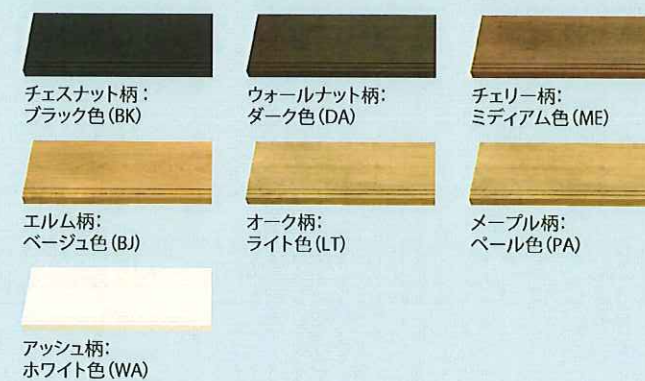
収納物に合わせて棚が30mmピッチで細かく移動できます。

■ 棚板は樹脂成型品



棚板は樹脂成型品ですので、汚れても取り外して水洗いできます。

■ 階段 ビノイエ階段



■ 造作材



システムキッチン AS

センターキッチン/ペニンシュラI型 本体間口258cm SWK8LH

LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。
現場調達品、シリーズ外選定品に関しては表現しておりません。

■ 扉カラー グループ3

ADシリーズ			AEシリーズ				
							
KE80 ジェットブラック	GE80 ディープフォレスト	RE80 カッパーレッド	GE90 ミストグリーン	YE90 ミストイエロー	VE90 ミストベージュ	PE90 ミストピンク	WE90 ミストホワイト
AFシリーズ			BCシリーズ			BDシリーズ	
							
KE60 オニキスラック	BE60 ラベスブルー	RE60 ガーネットレッド	AE50 グロウサンチーク	NE50 グロウサンチーク	TE50 グロウサンチーク	AF00 ショコラオーク	CF00 ウォルナット
BEシリーズ							
							
UF00 チェリー	NF00 ライトオーク	IF00 チェスナット	HF00 イタリアンウォルナット	CE70 グレイッシュグレイ	NE70 グレイッシュグレイ	IE70 ホワイトグレイ	

■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

Q シャル ラインQ	U プラック ラインU	V シャインナル ラインV	K シャル ロングハンドBK	H プラック ミッドハンドAH	G シャインナル ミッドハンドAG	F シャル ミッドハンドAF
---------------	----------------	------------------	-------------------	--------------------	----------------------	-------------------

■ ワークトップ 人造大理石

グループ1



ベニシタック

■ シンク 人造大理石



シャル・ホワイト ライトグリーン プラック・ピンク ハーイロー マロンベージュ



キレイシンク



※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。
まな板スタンド付ワイヤーポケット

てまなし排水口

シンク用キャビネット



包丁差し
スライドストッカー
(ポケットなし)

コンロ用キャビネット



スライドストッカー
(ポケットなし)

食器洗い乾燥機用キャビネット



スライドストッカー 3段引出し
浅型用

人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラー
コーディネート。耐久性にも
優れた人造大理石トップです。



水栓金具



ハンズフリー水栓
ハンズフリー水栓 B8タイプ
SFNB481SXJG5

IHヒーター



フェイス:シルバー トップ:ブラック
レンジフード連動なし
2口IH+ラジエント・スタンダードタイプ
(無水両面鏡グリル)
CHAS6GJGM

レンジフード



シルバー 加熱機器連動付
サイドマントルHVRタイプ
SMHVR931SLM

食器洗い乾燥機

食器収納点数:40点(約5人分)
運転コース:6コース



浅型タイプ(パネル材仕様)
NP45RS7SJGM

ダイニング側スタイル

造作壁の対面キッチンよりも
省スペースで、オープンな対
面レイアウトを実現できます。



引出し仕様

扉を勢よく閉めても、減速
してスーッと静かに閉まる
高品位なレールです。



▲メラミン底板
ソフトモーションレール

選べる取手

取手のカラーと形を選んで、
コーディネートをおこなって
アレンジできます。



アンダーストッカー



扉カラー

ガラスパネル

見通しのよい透明ガラスで全
面を覆って、捕煙効果を高めます。



コンロ前全面タイプ(センターキッチン用)
DTP85G090

ワークトップ高さ

カウンター高さ 85cm



ワークトップのおすすめ高さは、
身長(cm)÷2+5cmが目安です。

扉のお手入れラクラク

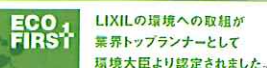
汚れが拭き取りやすく、
お手入れが簡単な扉です。



※長くお使いいただくために、やわ
らかい布でお手入れしてください。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないよう取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみでメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はいたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



詳細はWEBをご確認ください

株式会社 LIXIL

AJ393203418-01

システムバスルーム アライズ

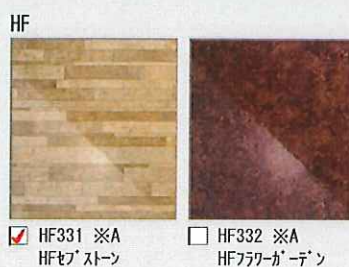
1616サイズ BMUS-1616LBK-A+H

LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。

■ 壁パネルカラー Lパネル全面張り ※A：照明限定パネルです。この壁柄を選択した場合、照明によってはバスルーム内の照度が足りなくなります。



浴槽(ルフレートン)

大理石のような上質な光沢と華やかなきらめきをまとう人造大理石浴槽。



エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。



スマートエスコートパー

ヨコのスマイルカーブ。座ったままで手が届く、らくらくレイアウト。



まる洗いカウンター(ワイド)

たっぷり置いて、まる洗い。裏までキレイ。



キレイサーモフロア

スポンジでお掃除ラクラク。寒い冬場でも、冷ヤツとしない。



くるりんpoi排水口

浴槽排水を利用した強いうずが、汚れを流す。



サーモバスS

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの“ダブル保温”構造。



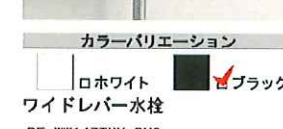
換気設備



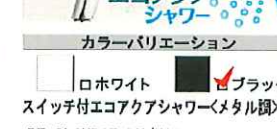
ミナモ浴槽



洗い場側水栓



シャワーヘッド



カウンター



照明



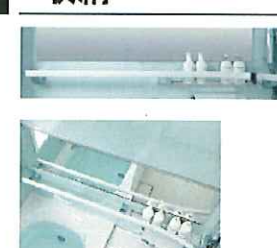
ダウンライト(LED)3灯
LE-D1-7A/1L

ミラー

キレイ鏡は特殊コーティングで水や汚れをはじき、シロカ汚れの固着を防ぎます。



収納



スマートエスコートパーメタルシェルフ(洗い場側)

ドア



折り戸[11mm段差](800W)
VDY-8002006R(73)/WM

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なる場合があります。実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花柄や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないよう取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費、工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

株式会社 LIXIL

AG106200225-11

洗面化粧台 MV

間口750mm VJHK-755SY/MVJ1-753TXJU

INAX



CG合成によるイメージ画像です。

■ 扉カラー ハイグレード



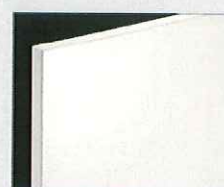
LD2
クリアオーク



LP2
クリアメイプル



LM2
クリアメイプル



YS2
ガラスホワイト



HD2
ディープグレー



HP2
パステルピンク

■ カウンターカラー



H
アクリルホワイト

キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

キレイアップカウンター



※写真はイメージです。



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



カウンターは仮置きスペースにピッタリ。



奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。

キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないので掃除簡単です。



キレイアップ水栓



ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



従来のシングルレバー混合水栓は、レバーハンドル正面の位置でお湯が出るため、無意識のうちに無駄なお湯を使っていました。



お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。レバーハンドル正面の位置では水が出ます。

新てまなし排水口

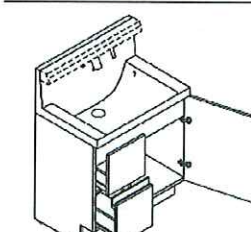
お手入れ簡単仕様でキレイをキープ！新てまなし排水口



ゴミをキャッチ
ななめ形状
ヘアキャッチャー

通水部

化粧台本体



引出タイプ
VJHK-755SY/LM2H

ミラーキャビネット



3面鏡(全収納・スリムLED)
MVJ1-753TXJU

スリムLED

長寿命・省電力のスリムLED。従来の蛍光灯と比べて約75%の省エネです。



3面鏡トリアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。



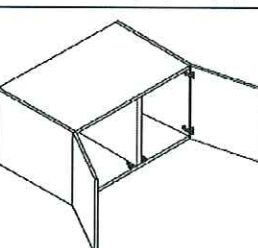
トレイ3段
トレイ2段

取っ手タイプ



ハンドル仕様

アッパーキャビネット



VJU-755C/LM2

低ホルムアルデヒド最高等級

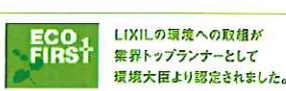
F★★★★

下地材を含むすべての木質系材料

建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

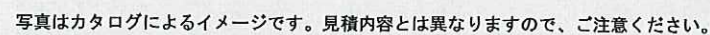
◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



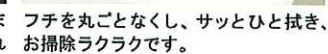
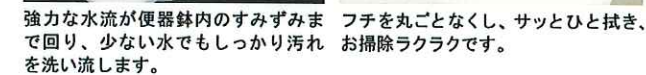
株式会社 LIXIL

AG106200225-11

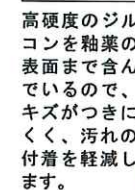
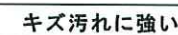
BC-BA20S/BW1 DT-BA283G/BW1



パワーストリーム洗浄



キズ、汚れに強く、
銀イオンパワーで細菌の繁殖も抑えます。



カラーバリエーション

標準色	注文色
☒ BWA	☐ BBT7 (納期は約2週間)
☐ BWT	
☐ BNB	
☐ CLR8	

ワンタッチ式紙巻器

CF-AA22H/WA



スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

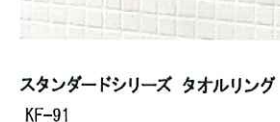
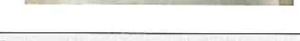


Diagram showing the width of the toilet pan, which is 760 mm.









■■■ キレイ機能 ■■■

HA/PAーキマツク(ISO抗菌準拠)
 パワーストリーム洗浄
 お掃除リフトアップ(手動)
 鉢内スプレー
 女性専用レディスノズル
 スッキリノズルシャッター
 ノズルをうじ
 ノズルオートクリーニング
 ノズル先端着脱
 キレイ便座
 便フタワンタッチ着脱

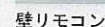
抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)

■ ■ ■ エコ機能 ■ ■ ■
 超節水EC05（大5L、小3.8L）
 スーパー節電
 ワンタッチ節電(8h)
 電源スイッチ
■ ■ ■ 洗浄機能 ■ ■ ■
 おしり洗浄（泡ジェット洗浄）
 おしりワイド洗浄
 おしりマッサージ洗浄
 ビデ洗浄（泡沫ソフト）
 ワイドビデ洗浄

ノズル位置調節

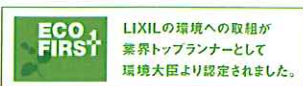
■■■ 快適機能 ■■■
 フォート便器洗浄 (男子小洗浄なし)
 リモコン便器洗浄
 Wパワー脱臭
 暖房便座
 スローダウン便座
 便座ヒーターオートOFF
 着座センサー
 リモコン
 点字対応

リモコンデザイン



■ カラーバリエーション

標準色 注文色(納期約2週間)



◆お扱い
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
 ・掲載内容は、商品代りのメーカー希望小売価格で、取引費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
 ・表紙内装及び写真・図版の無断転載はたくお断しします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

ESWB021079

株式会社 LIXIL

国土交通大臣認定 防火設備

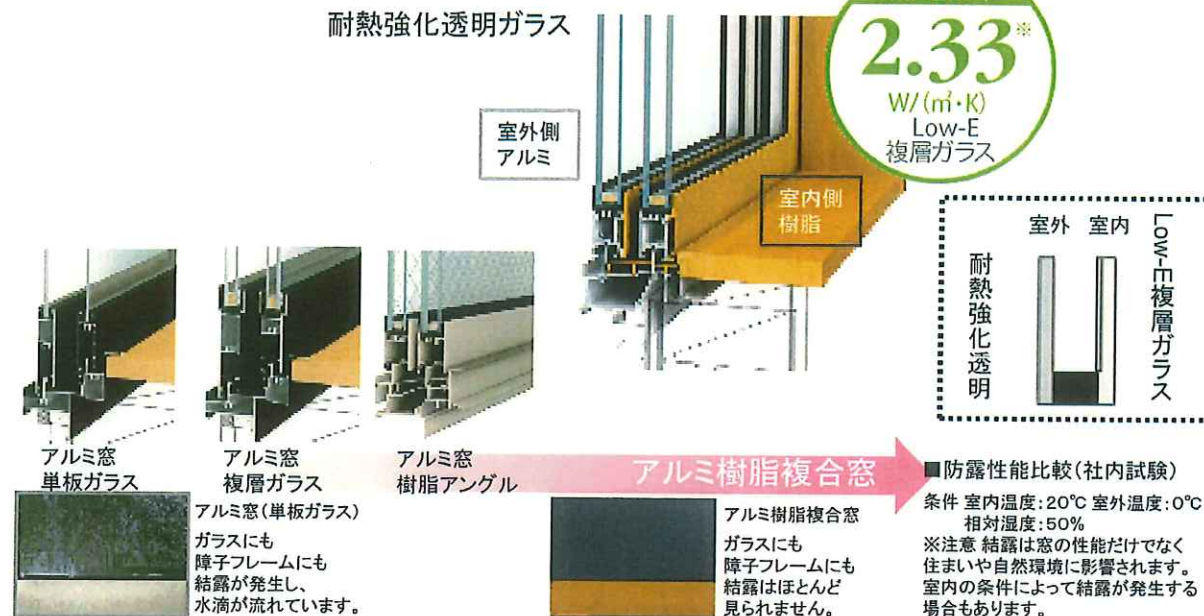
『防火窓Gシリーズ アルミ樹脂複合NEO』



充実した防火性能で安心と快適性を両立させた防火窓Gシリーズ



断熱性能・防露性能の向上



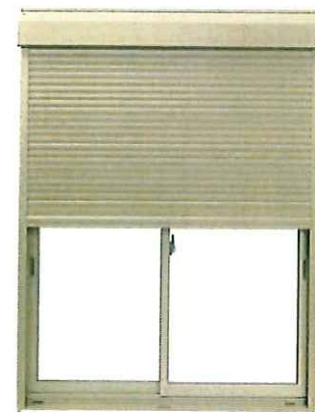
アルミ窓ではできなかった... 窓の外観カラー×内観カラーの組合せ

外観色 アルミ	内観色 樹脂
B1 ブラウン	CD クリア
B7 カームブラック	CE ナチュラル
H2 ブラチナステン	CM ダークブラウン
S1 ピュアシルバー	YW ホワイト
YW ホワイト	
B1 ブラウン	B1 ブラウン
B7 カームブラック	B7 カームブラック
H2 ブラチナステン	ET ブラチナステン
YW ホワイト	YW ホワイト

※内外ブラウン、内外カームブラックは18年5月発売となります

窓種バリエーション

シャッター付引違い窓

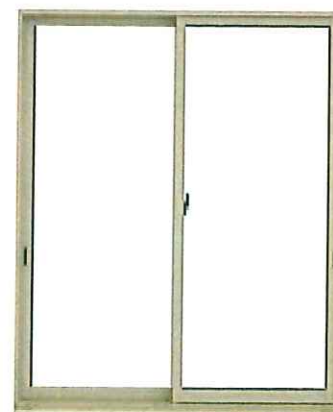


※掃出し窓2台、リモコン電動を標準装備しています。



シャッターは、指先ひとつで開ける時代です。

引違い窓

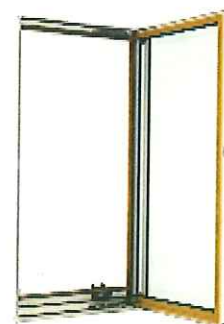


□空かけ防止クレセント □補助錠



お施主様の使い勝手・防犯性に配慮した部品を標準にそうびしております！

縦すべり出し窓



□オペレーターハンドル

網戸を開けたまま窓の開閉が可能。ツマミを操作することで全開・半開の切替もできます。
ハンドルは折れハンドル採用しております。



その他も様々な窓種をラインナップ！

■FIX窓(嵌め殺し窓)



■上げ下げ窓(単体/面付)



□サブロック



横すべり出し窓



□オペレーターハンドル

網戸をさわらずに、手元で開閉操作ができるオペレーターハンドル。カーテンなどの開閉に配慮してハンドルはおりたんで首脳できます。



クリアネット

■眺望性 よりクリアな眺めに ■防虫性 虫がより入りにくく



24メッシュ 開口0.9mm角



※表示の商品写真は印刷物のため実際の色合いと異なることがあります。

YKK AP

Low-E 複層ガラス(断熱タイプ)

ガラスカラーブルー

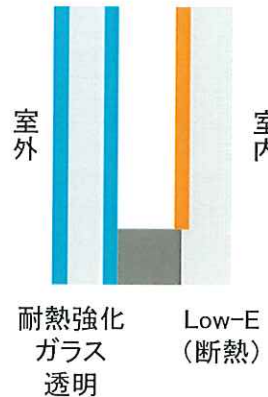
YKK
ap

防火仕様

耐熱強化ガラス

透明ガラスのみ

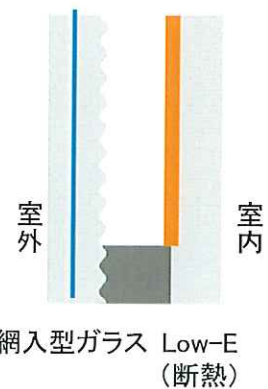
網入ガラスの防火窓と比較して圧倒的にクリアな視界を実現、また、軽量化で開閉もラクラク。



網入型ガラス

網入ガラスのみ

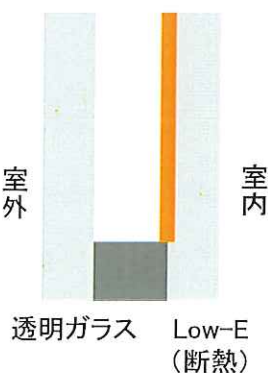
光を取り入れつつ、視線を遮ることができる不透明性の網入ガラスです。



透明ガラス

シャッター付窓のみ

室内側ガラスをLow-E金属膜でコーティングすることによって暖かい太陽光を取り込み、室内の暖房熱を逃がさない複層ガラスです。



室外側

室外側強化ガラス

室内側ガラス

中空層

室内側

室外側

中空層

Low-E金属膜

ガラス

スペーサー
乾燥剤

室内側

※画像は、透明網入ガラスです。

室外側

中空層

Low-E金属膜

ガラス

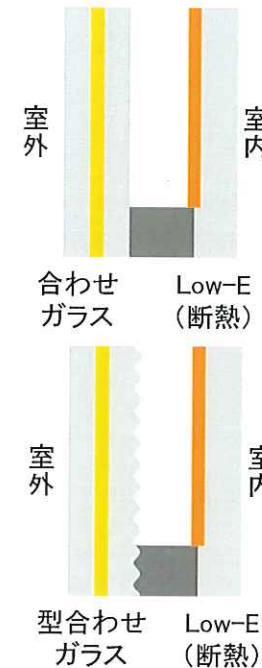
スペーサー
乾燥剤

室内側

非防火仕様

防犯合せガラス

ガラスの間に強度と柔軟性に優れた樹脂中間膜を挟み込んだ、破壊されにくい防犯タイプの複層ガラスです。



室外側

樹脂中間膜
30mil(0.76ミリ)

室内側ガラス

室外側合せガラス

中空層

スペーサー

乾燥剤

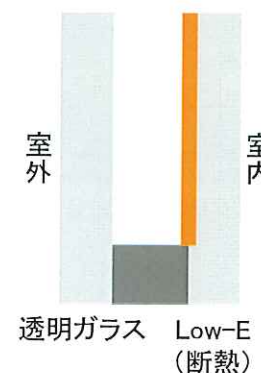
室内側



防犯ガラスマーク・CPラベルが貼付されます。

透明ガラス

室内側ガラスをLow-E金属膜でコーティングすることによって暖かい太陽光を取り込み、室内の暖房熱を逃がさない複層ガラスです。



室外側

中空層

Low-E金属膜

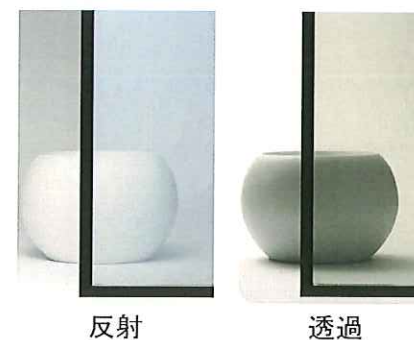
ガラス

スペーサー
乾燥剤

室内側

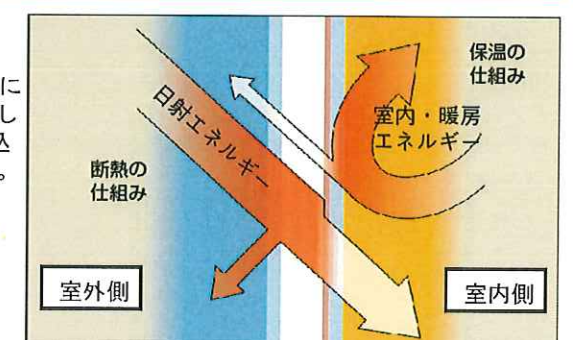
カラー

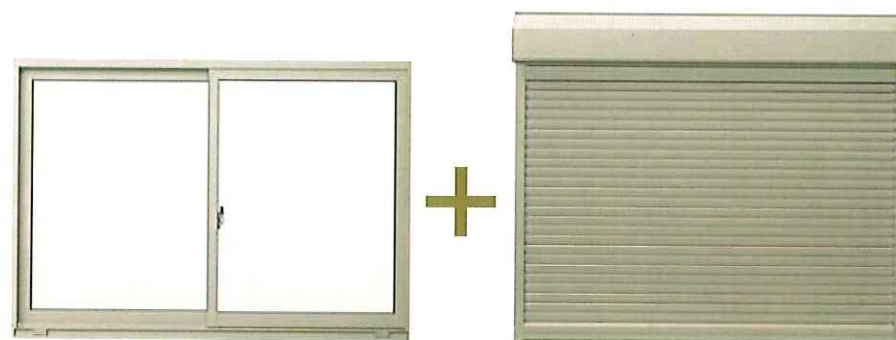
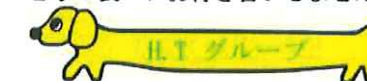
ブルー



室内側に太陽光を取り込み、暖房熱を外へ逃がしません

室内の暖かさや涼しさを室外に逃がさない断熱性に加え、差し込む太陽の熱は室内に取り込み、室内の暖かさを保ちます。





カラーバリエーション

※内観色:ガイドレールは外観と同色/スラットはベージュのみ



ブラウン



カームブラック



プラチナステン



ピュアシルバー

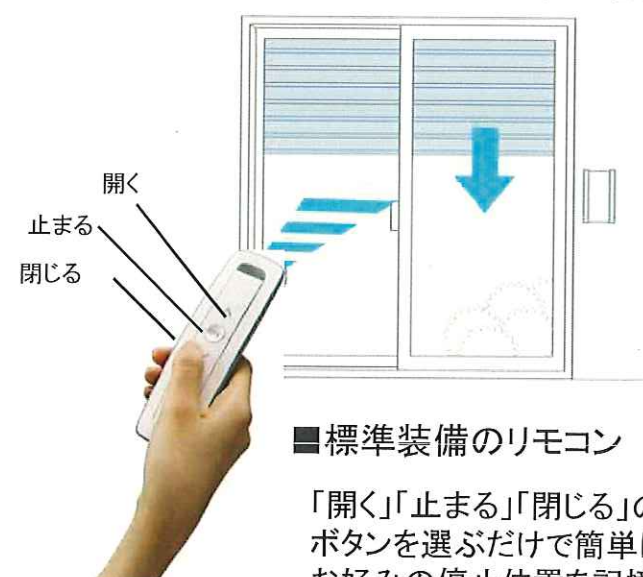


ホワイト

※掃出しは2箇所リモコン電動シャッターです。
それ以外の1・2階は手動シャッター付です。

リモコン電動 スイッチひとつ・ワイヤレス

リモコンスイッチを標準装備した電動シャッター。リモコンだから、お部屋のどこからでも、スイッチひとつで操作できます。電動なので操作音も静かです。



■標準装備のリモコン

「開く」「止まる」「閉じる」の3つの中から操作ボタンを選ぶだけで簡単に開閉ができます。お好みの停止位置を記憶させることも可能です。

■壁付けホルダー

ご希望の場所にリモコンを壁付けできるホルダーを同梱しています。
(ホルダーはねじ止め式)



本体



ホルダー部

■非常開放機構

停電などの非常時には手動で開けることができます。



■障害物感知機能

シャッター降下中に障害物にあたると一定の負荷が掛かると、自動的に反転上昇し上部から10cmの位置で停止します。



手動 スタンダードな手動式

■解錠が簡単におこなえます

スラットの摩擦を軽減したことで簡単にシャッターの解錠が行えます。座板にある操作レバーを全長に設けることで左右どちらの障子を開けても解錠ができます。



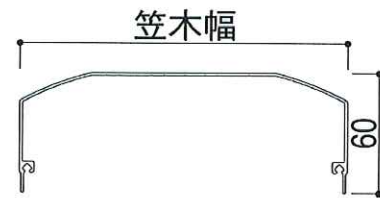
■操作ロープを標準装備

操作ロープを引っ張ることでシャッターの開閉が行えます。操作ロープを使えば、高い位置にあるシャッターも簡単に降ろせます。また、シャッターを開ける彩も操作ロープを引くだけで解錠ができますので、立ったままで操作できます。



① ハンドレールⅡ

トップレールタイプ(平笠木・丸型手すり・丸型束)

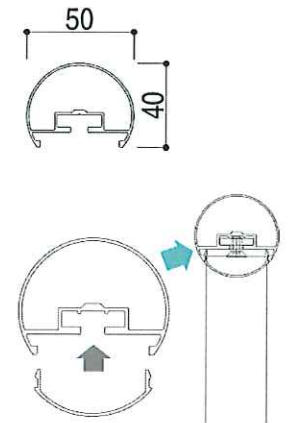


●笠木幅と適用躯体厚

単位:mm

平笠木	笠木幅	135	160	175	190	200	210	225	235	250
	躯体厚	85~105	110~130	125~145	140~160	150~170	160~180	175~195	185~205	200~220

■手すり笠木
丸型 ホロータイプ



手すり笠木に手すり笠木下面カバーを取付けることにより、全周が丸型のデザインにすることができます。

■束
丸型



※画像はB7色です。

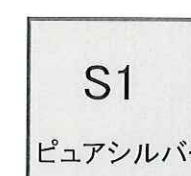
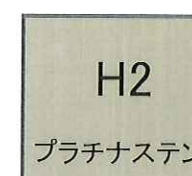


ジョイントカバー



コーナーカバー

〔商品色〕



※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

サーフェスケアFS-II型の特長



高耐候性仕様
表面に「アクリル系高耐候性特殊樹脂」を被覆した商品に表示しています。



芯材に「亜鉛処理スチール芯」を使用した商品に表示しています。

これからの中低層建築物にふさわしい、高意匠・高機能の雨といです。

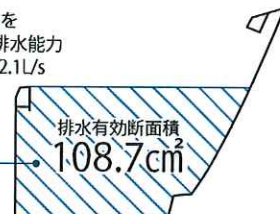
店舗・文教施設・アパートなど、近年増加する個性的で魅力的な建築物。
サーフェスケアFS-II型なら、これらの建物の外観にしっかり溶け込み、イメージを損ないません。
中低層建築物に求められる排水能力と、日本の厳しい気候に耐える力強さも備えています。

大雨とたたかう。
1秒間に2.1Lの排水能力。*

屋根が広い非戸建建築物に最適。VP・VU管（JIS管）と組み合わせて、大容量の排水能力を実現します。

※水勾配 1/1000の場合

VP・VU管（JIS管）を
接続した場合の排水能力
水勾配 1/1000:2.1L/s



**軒先の化粧材となる、
スタイリッシュなデザイン。**

シャープな直線フォルム。太陽光パネルや厚物瓦など屋根に厚みがある建物でも軒先のカバーになり、化粧破風のような仕上がりで軒先をすっきり見せます。



**建築に寄り添い続ける。
日本の気候に耐える高品質雨とい。**

プラスチックの耐久性と、スチールの強度を併せ持ったハイブリッド素材「アイアン」。たわみ・ねじれがなく、高耐候性仕様*で紫外線による色あせも抑えます。

アイアン・
高耐候性仕様*



※高耐候性仕様は、
表面に「アクリル系高耐候性特殊樹脂」を
被覆した商品です。



カラーラインナップ



多雨多湿。日本のハードな気象条件に耐える雨とい〈アイアン〉

硬質塩化ビニル樹脂の中にスチール芯を入れて一体化。プラスチックの「腐食しない」「優れた耐久性」と、スチールの「強度」を合わせ持った高品質の雨とい、それがアイアンです。



耐熱・耐伸縮性

熱に強い

夏の炎天下でも、膨張・変形がほとんどなく、たわみ・ねじれがありません。また、伸縮率は一般のプラスチック製の約1/4。冬場の収縮による亀裂にも強く、季節を問わず安定した形状を保ちます。



耐荷重性

雪や土砂の重みに強い

スチール芯が挿入され、しかも太耳構造の採用により、腰の強さを発揮。積雪をはじめ、塵あいや土砂のたまりやすい地域にも適しています。注) 積雪量が多い地域はケイミュー(株)営業所までお問い合わせください。



耐衝撃性

衝撃に強い

台風などでは、吹き飛ばされた瓦や木の枝が雨といに当たることもしばしば。こんなとき、挿入されたスチール芯が優れた耐衝撃性を発揮します。



褪色性

紫外線に強い

熱や荷重に強いアイアン素材に、高耐候性特殊樹脂（アクリル系）※を被覆した高耐候性雨といです。紫外線による褪色や変色にも優れた耐候性・耐久性を発揮します。※耐候性向上仕様品は塩化ビニル系樹脂の特殊樹脂を被覆しています。

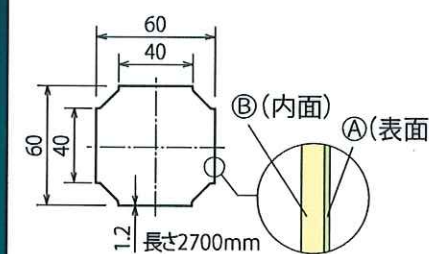
▲栗東工場の暴露試験風景(南面35°傾斜)

たてといS30の特長



高耐候性仕様

硬質塩化ビニル樹脂の表面をアクリル系高耐候性特殊樹脂で被覆した二層構造のたてといです。部材は高耐候性特殊樹脂で成形した仕様です。塗料の密着性も高まり、外壁・屋根との同色塗装仕上げが可能で、これにより、たてといの演出が多様になりました。



材質 ①高耐候性特殊樹脂
②硬質塩化ビニル樹脂



※たてといは亜鉛処理スチール芯は入っておりません。

カラーラインナップ



製造：パナソニック株式会社 エコソリューションズ社

ケイミュー株式会社

マルモアート

使い込まれた大理石の意匠が優雅な雰囲気演出します。

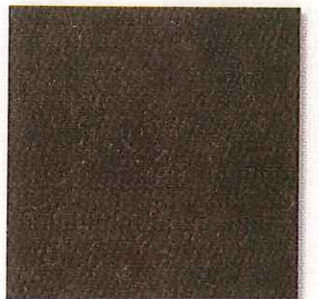


IPF-300/MA-11の施工例

カラーバリエーション



IPF-300/MA-11



IPF-300/MA-12



IPF-300/MA-13



IPF-300/MA-14



IPF-300/MA-15

24時間換気システム

●パイプ用ファン

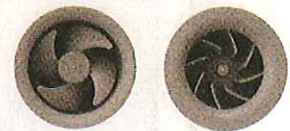


fan in pipe



トイレ 洗面所 居室

パイプ用ファン
総合カタログ



新設計プロペラファン&ターボファン



KP-08 KP-08 D
KPT-08 KPT-08 D



快適に毎日を過ごしたいから...
静かな、静かな換気扇をつくりました。

Our fan for pipe is reasonable compact. And the fan can turn so silently. So, it can fit your beautiful life style! By using it, you can get better life because good air circulation makes you feel better.

24時間換気システムに最適



select your life

●樹脂製レジスター



RE-100J RE-100JF
RE-100JK RE-100JFK

パネルタイプ
壁取付専用
新鮮な空気を取り入れます。

BEAR

※第3種ダクトレスタイプ（換気計画に基づいて設置します）

【標準照明器具】－LED－

《玄関ポーチ》



AU37096L



AU35841L



AU37089L

《ホール・廊下・トイレ・洗面・キッチン上》ダウンライト



AD70000L



AD70001L



AB37107L

キッチン下に吊り戸棚
取り付け時のみ使用

《階 段》



《レンジフード・ユニットバス・洗面台》



LED 照明



LED ダウンライト 3 灯

LED 照明



※上記電灯器具は予告なく変更する場合があります