

標準仕様書

*strada*

*2022*

## (株) 永和ハウジング

- 1、 使用建築材料の形状については、当社が提示したカタログ又は現物見本にて仕様を決めさせていただきます。
- 2、 お客様の要望によりこの標準仕様書と異なる工法及び建築材料等を指定された場合には、別途差額が発生することがあります。
- 3、 追加工事を含む変更事項については、書面をもって取り交わします。
- 4、 追加工事を含む変更事項の発生後の取り消し、または、再変更はできません。
- 5、 お客様と当社が書面により取り交わした事項と、この標準仕様書が異なる場合においては、取り決めた事項を優先させていただきます。
- 6、 この標準仕様書は、当社の技術基準及び指定建築材料を示したものですが関係省庁の指導及び住宅金融公庫の方針と異なった場合は、その指導及び方針に従い変更いたします。
- 7、 仕入れ状況及び諸般の事情により、この仕様書の内容を変更する場合があります。
- 8、 基準金利適用住宅及び割増融資工事は別途になります。
- 9、 **オーナーチェック後の手直しは、床・枠・巾木・廻り縁・ドア・玄関収納等のキズはリペア工事又は交換等に対応します、その判断は当社の協議の上行います  
床鳴りの補修工事でフローリングの表面からビスを打込んだ場合もリペア工事に対応します。**

上記事項を確認しました。

確 認 印		

令和 年 月 日

## (株)永和ハウジング

外部仕様

(27坪の建物を標準とする)

種別	工事内容	作業内容	仕様
土工事	根切り	深さ	GL-240
	下地	砕石	C-40-O厚100mm
		捨てコンクリート	厚50mm
基礎工事	全般	構造	鉄筋コンクリートベタ基礎
	耐圧盤	ベース幅	W-150mm
		ベース厚	H-150mm
	立ち上がり	巾	W-150mm
		高さ	H-400mm
		床下換気口	基礎パッキン
	基礎塗装	ベースプロテクト	基礎巾木専用塗料
	束	鋼製束	
木工事	材木	土台	105mm角加圧式防腐処理土台
		通し柱	120mm角又は105mm角 集成材
		管柱	105mm角又は120mm角 集成材
		隅柱	120mm角又は105mm角 集成材
		その他	松 柎材 集製材
	防腐・防蟻	処理箇所	GLから1mまで
	金物	土台と通し柱	指定金物
		横架材と柱	山形プレート
		横架材相互	羽子板ボルト
		筋かい	筋かいプレート
		火打ち	木製又は鋼製をボルト締め
		座金	タイトニック耐震座金

※登り梁等は別途になります。

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

## (株)永和ハウジング

外部仕様

(27坪の建物を標準とする)

屋根工事	勾配	6寸勾配まで		
	下地	アスファルトルーフィング22kg敷き		
	屋根	KMEW(セイバリーガラス・グランデ) 2Fのみ雪止め		
		KMEW(コロニアル遮熱ガラス)		
		月星(ガルバリウム鋼板)平葺き(2Fのみ雪止め)		
	破風板	化粧不燃材		
	軒裏	防火指定なし	エクセルボード5mm	
		軒裏換気	鋼製軒裏換気口	
		防火指定あり	エクセルボード12mm	
		軒裏換気	鋼製軒裏換気口	防火はダンパー付き
	塗装	破風板	サッシ色 OP仕上げ	
軒裏		白 OP仕上げ		
樋	軒樋・竖樋	角型・丸型 サッシ色		
	接続	竖樋2箇所を雨水浸透枳へ接続		
ベランダ	材質	床	FRP	
		笠木	ハンドレールⅡ標準	
		物干し	アルミT型物干し2本付	
		サイズ	910×3640まで	
		28坪～33坪迄は1帖ずつ増サービス		
外壁	仕様	サイディング(KMEW)		
		サイディング(ニチハ)		
		ジョリパット(当社指定コテパターン)		
	下地	9mm 構造用張り+胴縁(空気層)		
防湿シート張り サッシ回り防水テープ施工				
仕上げ	サイディング	当社指定サイディング(15・16mm) 長尺同質出隅(縦張りは中間水切り使用のため追加になります)		
	ジョリパット	アイカ工業(JP100)カラーレベルNO1～NO5)コテパターン モルタル下地は胴縁+空気層+ラス板(9mm) ファイバーネット等は別途です		
断熱材	材質	床	グラスウール80mm	
		壁・天井	グラスウール90mm	

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日



## (株)永和ハウジング

開口部仕様 防火仕様

(27坪の建物を標準とする)

アルミ	色	当社指定メーカー(ヴェナート)ポケットKye付き	
サッシ	玄関	仕様	3尺単体ドア・H=2350 D4仕様
開口部	掃き出し窓	H=2000又1800	雨戸・網戸付 3箇所まで
	腰窓	H=1200	雨戸・網戸付 5箇所まで
全室	縦通り・横通り出し	網戸 8箇所まで	
Low-E	引き違い小窓・上げ下げ		
複層	面格子	立て又はクロス格子	5箇所まで
ガラス	シャッター	電動・手動	電動は2か所まで
	ガラス	Low-E複層ガラス	全窓
		耐熱強化ガラス	1Fのみ面格子除く
室内建具	仕様・サイズ	洋室・一般	H=2000(1FのみH2200) 各室1箇所
		LDK	ガラス戸 既製品 1箇所
		クローゼット	H=2350×1800 各室 1箇所
		物入れ	階段下 1箇所(W3尺)
		押入(クローゼット)	中段・天袋
		洋和室	障子なし

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

# (株)永和ハウジング

内部仕上げ表

(27坪の建物を標準とする)

室名	玄関外(床)	巾木	壁	天井	廻縁
玄関	300角タイル 0.75坪まで	玄関外と 同じ	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
ホール 廊下 階段	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
LDK	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
キッチン	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm キッチンパネル	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
洋和室	畳	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
洋室	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
トイレ 洗面所	フローリング 厚12mm	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm ビニールクロス	耐火ボード 厚9.5mm ビニールクロス	システム廻縁
浴室	当社指定 ユニットバス1616タイプまで(建坪30坪以上で1620タイプ)				
クローゼット	フローリング	システム巾木	収納ボード 厚12.5mm	収納ボード 厚12.5mm	合板
押入れ	フローリング	システム巾木	収納ボード 厚12.5mm	収納ボード 厚9.5mm	合板
物入れ 天井収納	フローリング 合板	システム巾木	耐火ボード 厚12.5mm	耐火ボード 厚9.5mm	合板

※1・2F床はネダレス24mm合板

※床下点検口(床下収納)及び2F天井に点検口を設置

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日

# (株)永和ハウジング

## 器具設置表

(27坪の建物を標準とする)

室名	照明	造作	付属器具
ポーチ	指定品		カラーTVインターホン子機
玄関	指定品		玄関収納 W=1200型タイプ 玄関手摺
ホール 階段	ダウンライト 指定品		階段手摺
LDK	キッチン手元灯		システムキッチン W=I型2550まで 食器戸棚W1350(吊り戸棚) 給湯器リモコン カラーTVインターホン親機
トイレ	ダウンライト		便器・ペーパーホルダー タオルリング・壁収納・手摺
洗面所	ダウンライト		洗面化粧台W=750まで
浴室	指定品		給湯器・12型テレビ地デジ対応
クローゼット		枕棚	ハンガーパイプ
洋和室(クローゼット)		中段・天袋	

※浴室テレビは12型テレビ地デジ対応ですが、プロパンガス時のみの取り付けとなります。  
(当社指定工事店)

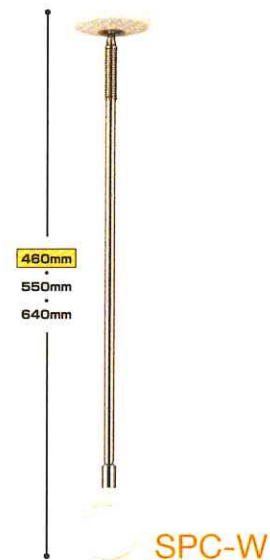
※玄関・トイレの手摺は取付可能な場合に取付けます。(I 型600)

※照明器具はすべてLEDです。

※室内物干掛け(ホスクリーン)1セット

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日



## (株)永和ハウジング

設備工事

(27坪の建物を標準とする)

工事内容	設備	仕様
給湯		キッチン・洗面化粧台・浴室洗い場1栓 浴槽は追い炊き口から給湯
外水道		排水は下水に接続
換気	換気扇	キッチン・浴室天井換気扇(トイレ・洗面所パイプファン100φ)
	吸気口	キッチン隣接の壁に設置
ガス工事	プロパン	当社指定ガス工事店
	都市ガス	当社指定ガス工事店(器具及び工事代お客様負担)
電気工事	コンセント	各居室 2箇所 (屋外コンセント給湯器用)1箇所
	スイッチ	ワイドスイッチ
	照明器具	居室以外(LED)
	トイレ	アース付きコンセント
	洗面所	洗面化粧台既設コンセント・アース付コンセント1箇所
	足元灯	階段の上下(LED)
	専用回路	エアコンコンセント 全室
電灯	シーリング	各室1箇所(部屋の大きさによって複数になる場合もある)
テレビ	TV端子	全室
	配線	地デジ・有線テレビ対応配線
	アンテナ	オプションとなります。
電話配線	取り出し口	1棟につき1箇所
	配管・配線	標準配管工事 配線はNTT工事につきお客様手配
インターホン	親機	LDKに設置
	子機	玄関前ポーチに設置
電気容量		標準40A 10回路まで (60Aまでは東京電力にて入居後無償で変更可能です。)
24時間換気システム	ベアー	個別換気方式

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日



# 永和ハウジング

## 住宅設備一覧表

(27坪の建物を標準とする)

材料名	メーカー	仕様
インターホン	当社指定品	カラーTVモニター付き ワイヤレス子機付
便器	LIXIL	一体型シャワートイレ(1・2F)お掃除 手動リフトアップ付 ペーパーホルダー・タオルリング・壁収納 I型手摺(600)
洗面台	LIXIL	ピアラ W=750 洗髪タイプ・3面鏡(全収納タイプ)LED照明付き アッパーキャビネット(吊り戸棚)W750タイプ
給湯器	当社指定品	24号セミオートタイプ

## システムキッチン・ユニットバス

材料名	メーカー	仕様
キッチン	LIXIL エーエス	I型2550スライドストックカープラン(グループ3) 人造大理石・プレーンシンク・キッチンパネル(加熱機器用パネルを)除く 45cmスライド食器洗い乾燥機・IHクッキングヒーター又はひろまるコンロ ソフモションルール・LED照明内蔵レンジフード・オールインワン浄水栓 サービスカウンター(ハイカウンターキャビネットW450+家電収納蒸気排出ユニットW900 ウォールキャビネットW1350×H500)
ユニットバス	LIXIL Arise	1616サイズ(BMDS-1616LBK+HXX5) (建坪30坪以上で1620) エコベンチ浴槽・換気乾燥暖房機・人造大理石浴槽・キレイ浴槽 ※上記浴槽はラウンドライン又はストレートライン浴槽に入れ替え可能です サーモバスS・キレイサーモフロア・LED照明3灯(ダウンライト) プッシュ水栓・エコフルシャワー(メタル) 握りバーI型(メタル)キレイ鏡 楕円ミラー(4090E)+高級収納棚180W3段 折り戸・12型TV(プロパンガス時のみ)

※サービスカウンターの変更(洗面台吊り戸)に伴う、減額等はありません

### カーテンレール

カーテンレールは、装飾レール+汎用シングルレールです。  
居室引き違い窓を基本として、小窓は除きます。  
メーカー品切れ等により、デザインが変わる時があります

#### 木調カーテンレール



white wood ホワイトウッド  
毎の北欧デザインにも合わせやすいおしゃべりな白・アイボリー、ベージュ、ライトブルーなどのカーテンに合わせやすいお色です。

ホワイトウッド



medium wood ミディアムウッド  
ナチュラルにもモダンにもなるミディアムカラー。お部屋の家具やフローリングと合わせられます。ベージュ、イエロー、オレンジなどと相性◎

ミディアムウッド



dark wood ダークウッド  
スタイリッシュな空間を演出するダークウッドは都会的でモダンなお部屋に。ブラウン、ブラック、ホワイトのカーテンと相性◎

ダークウッド

上記仕様を確認しました。

令和 年 月 日



あなたの住まいを守る

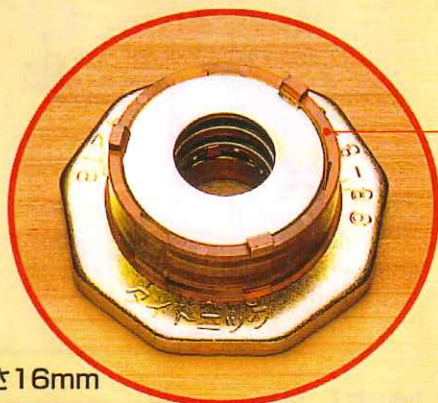
新世紀基準、「耐震、高精度、高耐久」



耐震座金 **タイトニック**®

日本、アメリカで特許取得 (2934218)

①TZ12SE-I



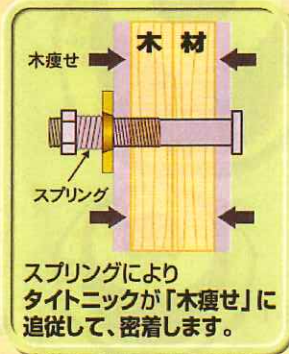
薄さ16mm



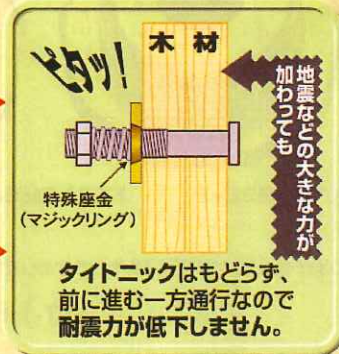
■ **乾燥や荷重の木痩せにタイトニック**  
内蔵のスプリングでボルトを引寄せ、マジックリングでボルトを締め付けて、緩まない。

■ **接合部のズレ防止にタイトニック**  
マジックリングのクサビ効果でボルトと座金が一体構造になりズレを防止。(例・土台もズレない)

■ **タイトニックだけで仮止OK! (Eシリーズ)**  
ボルトに入れるだけで仮止できる。  
軽い締め付け力でOK!



スプリングによりタイトニックが「木痩せ」に追従して、密着します。



タイトニックはもどらず、前に進む一方通行なので耐震力が低下しません。

地震などの大きな力が加わっても

使用例



アンカーボルト



羽子板ボルト



火打ち金物



ナットをはずしても密着している

実験例



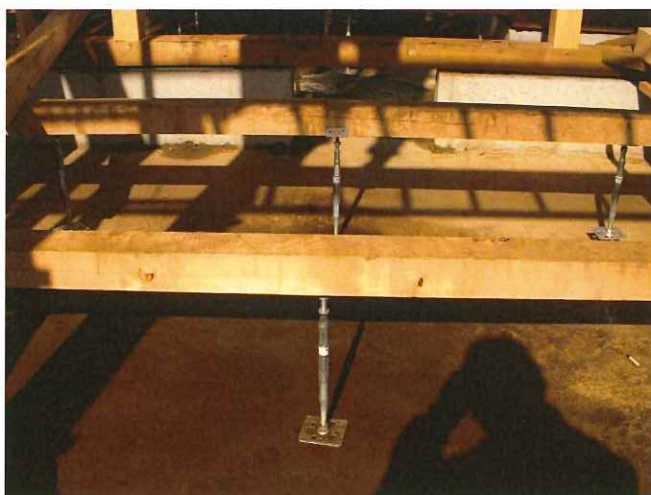
ナットとタイトニックのWパワー  
TZ12 引張り強度試験品  
(4.3トンでボルト破断、ナットに損傷なし)



(株) 永和ハウジング



ベタ基礎（立上り基礎巾 150mm）



鋼製束



タイトニック耐震座金





コンクリートを中性化から守り、  
住宅基礎を美しく、長持ちさせる塗装材

建築用  
資材

基礎用

# チチブ ファンデーションコート

日本建築仕上材工業会登録

登録番号	放散等級仕上材区分表示
1006062	F☆☆☆☆





# チチブ ファンデーションコート

(Fコートシステム)

ベース

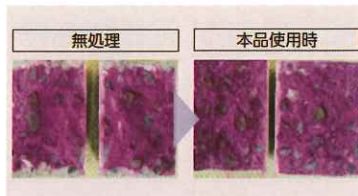
トップ

チチブファンデーションコートは住宅コンクリート基礎の弾性美装仕上げ塗材です。  
弾性タイプですので、コンクリートに発生するヘアークラックを防ぎます。  
コンクリート内部への水の浸入を防ぎますので、コンクリートの耐久性が向上します。  
また、塗膜形成により中性化抑制の効果があります。

## Fコートの6つの特長

### 中性化抑制

コンクリートの中性化を抑制し、鉄筋が腐食するのを防ぎます。



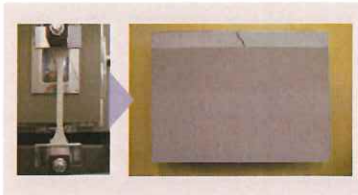
### 美観向上

特殊材料の為、従来の刷毛引きで生じていたエフロ(白華)現象が発生せず、美しい外観になります。



### 弾性タイプ

弾性タイプですので、下地コンクリートに発生するヘアークラックに追随します。



### 高耐候性

高耐候性のため、変質・劣化等がありません。

### 短工期

ローラー塗りなので特別な器具を必要とせず、短い期間で施工できます。

### 非吸水塗膜

塗膜形成後は非吸水ですので、コンクリートの耐久性が向上します。

## 標準色 下地・施工材料

### 標準色



グレー



ベージュ

※この見本色は印刷につき、  
現物の色とは多少色彩が異なります。  
※他色の場合は要相談となります。

	材料名	荷姿	使用量	施工面積	施工器具	乾燥時間
下地処理剤	新パテエース (豆板・ピンホール充填) (主に布基礎用)	3kg×5ヶ/箱	—	—	金ゴテ・ゴムベラ	0.5~1h
	基礎補修モルタル (段差補修) (主にベタ基礎用)	15kg/袋	—	—	金ゴテ	1~2h
Fコート 材料、施工	Fコート・ベース (下塗り材)	20kg/セット 粉体:12kg/袋 液部:8kg/缶	1kg/m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup> /セット	砂骨ローラー (標準目)	1~2h
		15kg/セット 粉体:9kg/袋 液部:6kg/缶	1kg/m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup> /セット	砂骨ローラー (標準目)	1~2h
	Fコート・トップ (上塗り材)	8kg/缶 ・グレー色 ・ベージュ色	0.4kg/m <sup>2</sup> (無希釈)	20m <sup>2</sup> /缶	中毛ローラー	3h
		6kg/缶 ・グレー色 ・ベージュ色	0.4kg/m <sup>2</sup> (無希釈)	15m <sup>2</sup> /缶	中毛ローラー	3h



# Fコートシステム施工要領

## 下地処理



- ①基礎まわりの土を掘り下げてください。
- ②施工面に付着している土やホコリ、レイタンスは、ブラシで清掃してください。
- ③水切りや雨樋は養生テープなどを貼ってください。
- ④下地の型枠段差や凸部はカップサンダーなどで削り落とし、平滑な面にしてください。



- ⑤段差、ピンホールが少ない場合は新パテエースをコテで塗り付けてください。段差、ピンホールが多い場合は基礎補修モルタルを全面に塗り付けてください。



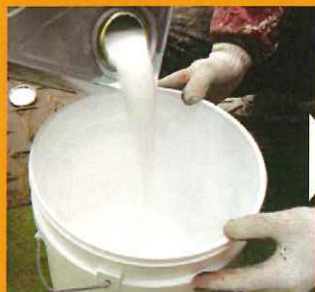
■新パテエース ■基礎補修モルタル

## Fコート・ベース (下塗り材)

### 準備物



ファンデーションコート・ベース (下塗り剤)



- ①液部を十分振ってから、練り混ぜ容器に入れて下さい。
- ②高速ハンドミキサーを回転させながら、粉体部を入れ2分間以上練り混ぜて下さい。(回転が遅いと所定の粘性ができません。)
- ③砂骨ローラーで横方向にネタ配りを行って下さい。
- ④縦方向でローラーの目がでるよう仕上げを行って下さい。

## Fコート・トップ (上塗り材)

### 準備物



ファンデーションコート・トップ (上塗り剤)



- ①上板を開け高速ハンドミキサーで1分間以上練り混ぜて下さい。
- ②ベース材乾燥後、ローラーで横方向にネタ配りを行って下さい。
- ③縦方向で均一に仕上げを行って下さい。
- ④トップ材施工完了となります。

## 取扱注意事項

- ファンデーションコート(粉体)は粉塵が立ち易く、強アルカリ性を有します。直接眼に入ったり、長時間皮膚に付着すると失明や炎症をおこすことがありますので、取扱いには保護メガネ、マスク、ゴム手袋を着用して下さい。万一、眼に入ったり長く皮膚に付着したときは、清水で十分に洗い落して下さい。必要に応じて専門医の診察を受けて下さい。
- ファンデーションコート(混和液)・トップは乾燥すると取り除きにくくなりますので、皮膚等に付着したときは直ちに洗い落して下さい。また眼に入った時は、粉体と同様の処置をして下さい。
- ファンデーションコート ベース・トップの施工に際してはカタログに記載されている方法で使用して下さい。  
※詳細な内容が必要な場合には、安全データシート(SDS)をご参照下さい。
- 廃棄 残った材料は、直接河川や土壌等に捨てないで下さい。乾燥させる等の手段で固めた後、各都道府県の指示に従い産業廃棄物として処理して下さい。



ファンデーションコートの優れた機能性能は確かな良質さを明らかにします。

## ■ JIS A 6909「建築用仕上塗料」の防水形外装薄塗材に準じた試験結果

【物性表：】

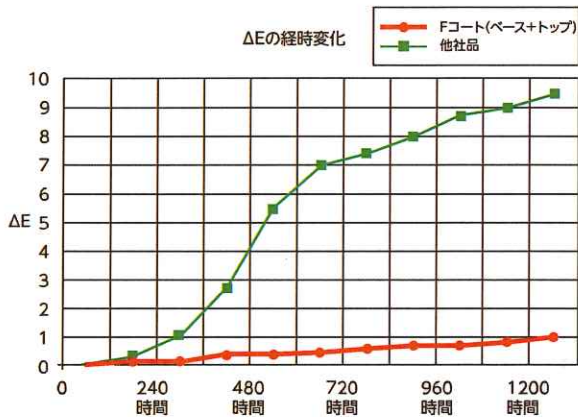
項目	試験結果	JIS規格値
初期乾燥によるひび割れ抵抗性	異常無し	ひび割れないこと
付着強さ (N/mm <sup>2</sup> )	標準状態	0.7以上
	浸水後	0.5以上
温冷繰返し抵抗性	異常無し	10サイクルで外觀の異常無いこと
透水性 (ml)	0	0.5以下
耐水性	異常無し	168時間以上で異常無いこと
耐衝撃性	異常無し	ひび割れ、著しい変形が無いこと
可とう性試験	異常無し	ひび割れ及びはがれが無いこと
凍結融解性	異常無し	60サイクルで異常無いこと
耐アルカリ性	異常無し	飽和消石灰水浸漬18時間で異常無いこと
伸び (%)	160	20℃14日養生120%以上

(1)試験体：ファンデーションコートシステム (Fコート・システム (複合体))

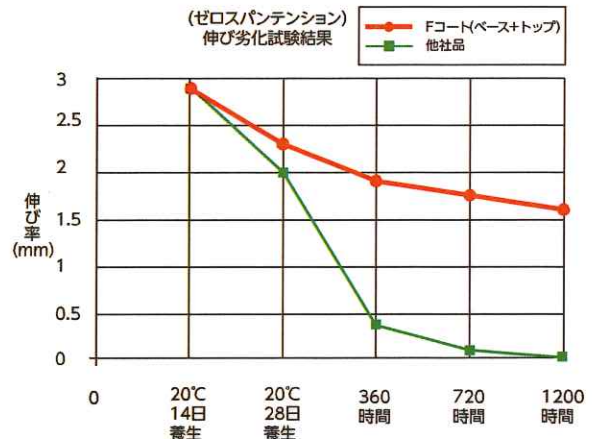
(2)塗布料：標準量 Fコートベース 1.0kg/m<sup>2</sup>  
Fコートトップ 0.4kg/m<sup>2</sup>

### ■ 促進耐候性試験

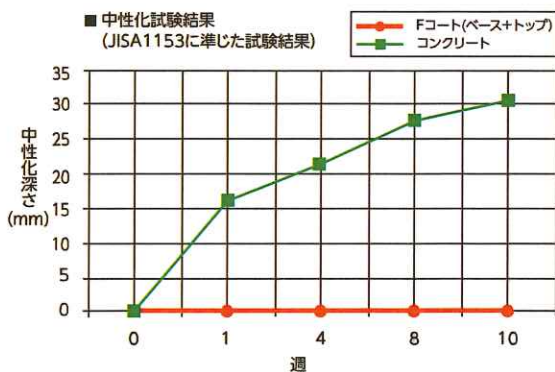
試験機名：高エネルギー紫外線ウエザーメーター SUV-W151



### ■ ゼロспанテンション伸び劣化試験



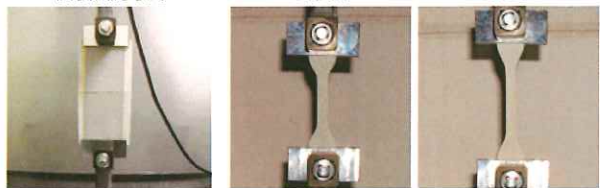
### ■ 促進中性化試験



※ゼロспанテンション

伸び率 160%

試験状況写真



※促進中性化試験  
材齢 10 週  
(30 年相当)



コンクリート表面

Fコート塗布面

販売店

 秩父コンクリート工業株式会社  
CHICHIBU CONCRETE INDUSTRY.CO.,LTD

本社 〒110-0005 東京都台東区上野7丁目7番6号 TEL:03-3844-5062

工場 〒360-0825 埼玉県熊谷市月見町2丁目1番1号 TEL:048-521-2161

<http://www.chichicon.co.jp>

その他資料も  
ご用意しています。



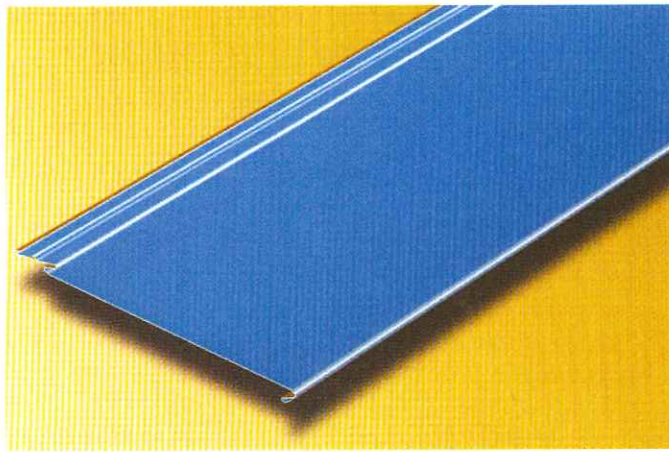


月星商事株式会社  
TSUKIBOSHI SHOJI

# 屋根材

金属屋根  
(横葺屋根)

## MSタフルーフ



### 施工が早い 仕上がりが美しい

- **施工が簡単で、大幅な工期短縮**  
3.3m<sup>2</sup>当り5枚使用の軽量な定尺屋根材で、運搬が容易、スピーディな施工が可能です。
- **リフォームにも適します。**  
新設はもとより、着色セメント平瓦屋根の改修が簡単にできます。
- **表面仕上げの選択が自由**  
サザ波とフラットタイプの屋根材が自由に選べるので、和風、洋風のいずれの建築様式にも合った美しい屋根が葺き上がります。
- **高品質の素材を用いた耐久屋根材**  
標準6色のバラエティーに富んだ耐候性、耐食性に優れた屋根材です。



### ■カラー見本

●月星GLカラーつや消し(55%アルミニウム・亜鉛合金メッキ)



GQ152  
(ダークブラウン)



GQ311  
(緑青)



GQ351  
(モスグリーン)



GQ451  
(ネービーブルー)

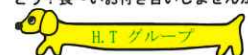


GQ551  
(ブラック)



GQ552  
(ダークグレー)

どう？長〜いお付き合いしませんか？





## スペリアルⅡグランデガラス シャープに魅せる小割一文字葺。



### 商品ラインナップ

GLASSA Coating AutoClave Dry サンドグラデーション仕上げ



TP675G  
ガラス・ファジーグレイ



TP621G  
ガラス・ファジーブラウン



TP633G  
ガラス・ファジーベージュ



TP623G  
ガラス・ファジーオレンジ



TP647G  
ガラス・ファジーグリーン



TP693G  
ガラス・ファジーレッド

印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。(2018.07)  
資料・商品:ケイミュー株式会社

### 耐震性

## 地震の揺れを小さくする。

KMEW屋根材は、陶器瓦の1/2以下という軽さ

地震大国と呼ばれる日本の暮らしにおいて、住まいの耐震化は非常に重要な課題。一般的に建物の揺れを軽減するには、建物の重量を軽く、重心を低くすることが有効とされています。KMEW屋根材は全商品、重量が陶器瓦の1/2以下の「軽い屋根」。万一の地震にも暮らしの安心を守ります。

屋根材別[重さ]比較(kg/坪)-屋根材本体の重量



## 地震に有効な「軽い屋根」のメカニズム

建物の重量を軽く



地震のとき、重い建物ほど地震の力を大きく受けます。屋根を軽くすれば、地震の際に建物にかかる力をより小さくすることができます。

建物の重心を低く



地震のとき、重心が高い建物ほど揺れは大きくなります。屋根を軽くすれば、建物の重心が低くなり、揺れ幅をより小さくすることができます。

KMEWがご提案する「軽い屋根」

屋根を軽く、揺れを小さく。  
**屋根で減震**  
by KMEW 屋根材

軽い屋根による減震効果。そのメカニズムや施工例などを紹介したホームページを開設しています。

<http://www.kmew.co.jp/shouhin/roof/karuiyane/>

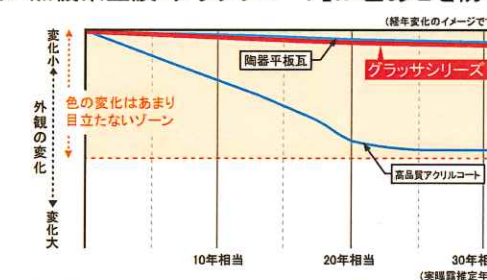
### 耐候性

## 美しさ、長く続く。

紫外線に強い無機系塗膜「ガラスコート」が色あせを防ぐ

超促進耐候性試験

超促進耐候性試験とは、紫外線照射と散水を組み合わせた試験で、短時間で長期の耐候性を調べる試験です。



30年相当経過しても色あせは目立たない

ガラスコーティングだから30年相当経過しても色あせがほとんど目立ちません。（超促進耐候性試験結果）



### 窯変調塗装

## 陶器のような、味わいのあるグラデーションを生む。

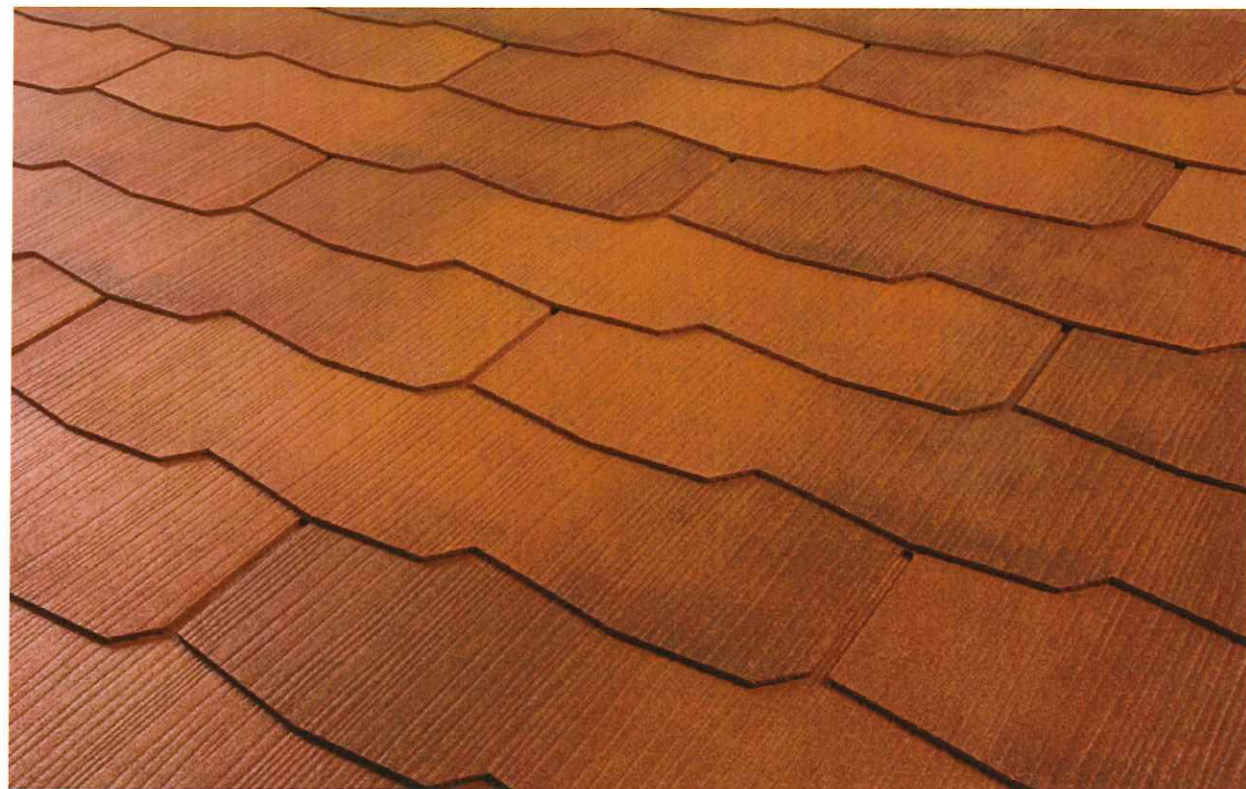
一粒一粒にカラーの異なる無機彩石をちりばめることで、味わいのあるグラデーションを屋根面に再現。単色塗装にはない豊かな色彩、温かみのある独自の質感が、住む人の個性をいっそう際立たせます。また無機彩石は高い耐候性を備えており、ガラスコートとの相乗効果のより、表現豊かな色味を長時間キープします。

無機彩石によるグラデーション





## セイバリーグランデガラス リズムカルな左右非対称形。

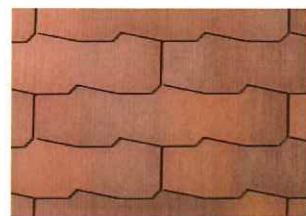


### 商品ラインナップ

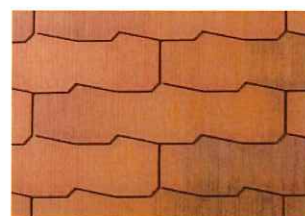
GLASSA Coating AutoClave Dry サンドグラデーション仕上げ



SV621W  
ガラス・ファジーブラウン



SV633W  
ガラス・ファジーベージュ



SV623W  
ガラス・ファジーオレンジ

印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。(2018.07)  
資料・商品:ケイミー株式会社

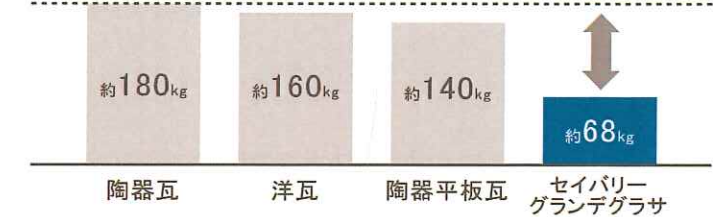
### 耐震性

## 地震の揺れを小さくする。

KMEW屋根材は、陶器瓦の1/2以下という軽さ

地震大国と呼ばれる日本の暮らしにおいて、住まいの耐震化は非常に重要な課題。一般的に建物の揺れを軽減するには、建物の重量を軽く、重心を低くすることが有効とされています。KMEW屋根材は全商品、重量が陶器瓦の1/2以下の「軽い屋根」。万一の地震にも暮らしの安心を守ります。

屋根材別[重さ]比較(kg/坪)-屋根材本体の重量



## 地震に有効な「軽い屋根」のメカニズム

建物の重量を軽く



地震のとき、重い建物ほど地震の力を大きく受けます。屋根を軽くすれば、地震の際に建物にかかる力をより小さくすることができます。

建物の重心を低く



地震のとき、重心が高い建物ほど揺れが大きくなります。屋根を軽くすれば、建物の重心が低くなり、揺れ幅をより小さくすることができます。

KMEWがご提案する「軽い屋根」

屋根を軽く、揺れを小さく  
**屋根で減震**  
by KMEW 屋根材

軽い屋根による減震効果。そのメカニズムや施工例などを紹介したホームページを開設しています。  
<http://www.kmew.co.jp/shouhin/roof/karuiyane/>

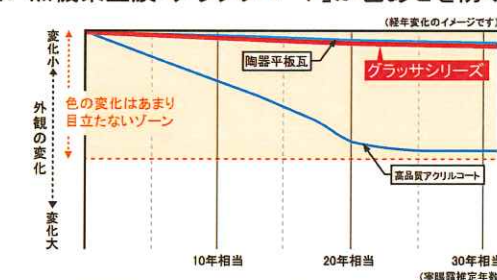
### 耐候性

## 美しさ、長く続く。

紫外線に強い無機系塗膜「ガラスコート」が色あせを防ぐ

### 超促進耐候性試験

超促進耐候性試験とは、紫外線照射と散水を組み合わせた試験で、短時間で長期の耐候性を調べる試験です。



30年相当経過しても色あせは目立たない

ガラスコーティングだから30年相当経過しても色あせがほとんど目立ちません。(超促進耐候性試験結果)



### 窯変調塗装

## 陶器のような、味わいのあるグラデーションを生む。

一粒一粒にカラーの異なる無機彩石をちりばめることで、味わいのあるグラデーションを屋根面に再現。単色塗装にはない豊かな色彩、温かみのある独自の質感が、住む人の個性をいっそう際立たせます。また無機彩石は高い耐候性を備えており、ガラスコートとの相乗効果のより、表現豊かな色味を長時間キープします。

無機彩石によるグラデーション





鮮やかでクールな新色追加で、バリエーションも充実！

COLOR BEST 遮熱GLASSA (遮熱グラスサ・シリーズ)

## コロニアル遮熱グラスサ



耐久性グレード ★★★★ 色10年保証	保証 製品 本体	厚み 5.2mm	1坪当たりの重量 約68kg	一般名称 平形屋根用スレートφ5.2 (一文字)	適用地域 一般地域 ○ 積雪地域 ○ 多雪地域 X	屋根30分耐火構造 FP030RF-9082 (硬質木片セメント板18mm以上)
---------------------------	----------------	-------------	-------------------	--------------------------------	------------------------------------	------------------------------------------------

熱を遮って、住まいに快適さを。環境にも気配りを。  
それは、赤外線を反射する屋根材。



**環境技術実証事業**  
ETV 環境省

ヒートアイランド対策技術分野  
実証番号 051-1325

第三者機関が実証した  
性能を公開しています  
www.env.go.jp/policy/etv  
本ロゴマークは一定の基準に適合していることを  
実証したものではありません  
当マークは平成25年度のものです。

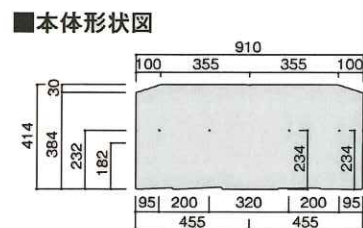
コロニアル遮熱グラスサの効果が、環境省の  
環境技術実証事業でも実証されました。

環境省による「環境技術実証事業」とは、すでに実用化された先進的環境技術  
を第三者機関が客観的に判断し、その普及を促進する事業です。コロニアル  
遮熱グラスサは発売した年の年次で同事業の「ヒートアイランド対策技術  
分野(建築物外皮による空調負荷低減等技術)」において効果が実証され、  
環境省環境技術実証マークを取得しました。

平成23年度(実証番号051-1115):グラスサ・クールシルバー、グラスサ・クールホワイト  
平成24年度(実証番号051-1249):グラスサ・クールベージュ、グラスサ・クールオレンジ  
平成25年度(実証番号051-1325):グラスサ・クールブラック、グラスサ・クールブラウン  
グラスサ・クールグリーン

■仕様

置き寸法/厚さ	910mm×182mm/5.2mm
1枚の重量	約3.4kg
葺きあがり3.3㎡当たりの枚数	20枚
葺きあがり3.3㎡当たりの重量	約68kg
梱包入数	8枚
対応勾配	3寸以上 ※下葺材仕様により2.5寸以上



※グラスサ・クールブルー、グラスサ・クールレッドは平成28年度申請予定

■カラーバリエーション

ETVマーク取得

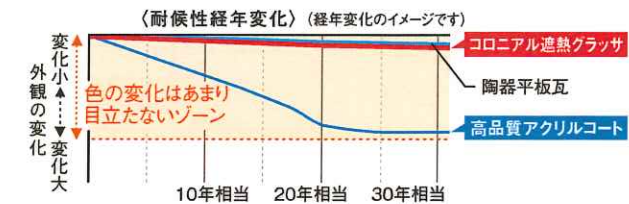
<b>遮熱レベル1</b>	CC862W グラスサ・クールブラック	CC821W グラスサ・クールブラウン	CC877W グラスサ・クールグリーン	CC826W グラスサ・クールブルー	CC893W グラスサ・クールレッド
<b>遮熱レベル2</b>	CC835PW グラスサ・クールシルバー	CC833PW グラスサ・クールベージュ	CC823PW グラスサ・クールオレンジ		
<b>遮熱レベル3</b>				CC825PW グラスサ・クールホワイト	

※光線の具合により色の見え方が異なります。※印刷物と実物とは色が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。(2018.02)

グラスサコート+赤外線反射顔料で、美しさと心地よさをひとつに。

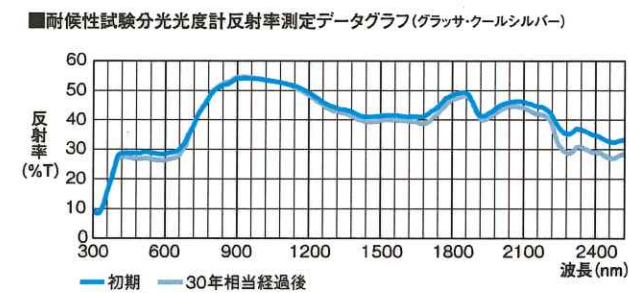
グラスサコートで屋根の美しさが長持ち。

屋根材表面のコーティングに、紫外線に強い独自のグラスサコートを採用。色あせの原因となる紫外線の影響を軽減することで、その発色や光沢を末長くキープし続けます。



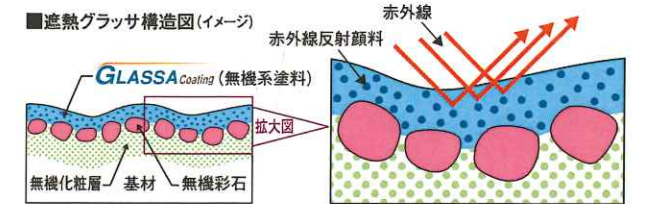
耐候性とともに反射性能も長期間持続。

紫外線に強いグラスサコートに赤外線反射顔料を配合した遮熱グラスサは、長期耐候性とともに反射性能も長期間キープ。30年相当の経年試験でも、その高い持続力が確認されています。



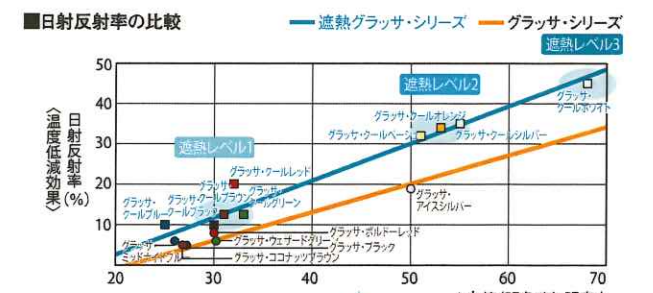
グラスサコートに赤外線反射顔料を配合。

赤外線を反射する特殊な顔料をグラスサコートに配合。遮熱グラスサの表面で、高いレベルで太陽の熱を反射し、野地板への熱の伝達、さらには屋根裏への熱の侵入を抑えます。



赤外線の反射によって日射反射率も向上。

太陽光に含まれる光線のうち、熱線となる赤外線の反射率を大幅に高めることで、屋根全体の日射反射率もアップ。屋根材の蓄熱を抑えて、居住空間内部への熱の伝達を抑制します。



屋根の表面温度と屋根裏温度を下げて、室内の温度低下に貢献。

赤外線を反射することで屋根の表面温度と屋根裏温度の上昇を抑制する遮熱グラスサ。単体の効果はもちろん、熱シャット工法を併用すればより一層の温度上昇抑制効果が得られます。

■遮熱レベル1

グラスサ・クールブラック/グラスサ・クールブラウン  
グラスサ・クールグリーン/グラスサ・クールブルー  
グラスサ・クールレッド

■遮熱レベル2

グラスサ・クールシルバー/グラスサ・クールベージュ  
グラスサ・クールオレンジ

■遮熱レベル3

グラスサ・クールホワイト

■当実験結果(最大温度差)

	コロニアルグラスサ (グラスサ・ブラック)	コロニアル遮熱グラスサ		
		遮熱レベル1 クール系 (グラスサ・クールブラック)	遮熱レベル2 ライト系 (グラスサ・クールシルバー)	遮熱レベル3 ホワイト系 (グラスサ・クールホワイト)
表面温度	試験基準温度	-5℃	-11℃	-19℃
標準工法 屋根裏温度	試験基準温度	-3℃	-9℃	-12℃
熱シャット工法 屋根裏温度		-12℃	-13℃	-18℃

2011年7月・2012年7月・2013年7月測定データ 場所:滋賀県湖南市 屋根勾配:6寸 屋根面積:23㎡ 断熱材なし 換気機あり

◎年間の冷暖房エネルギーを  
約3%削減し、省エネに貢献。

屋根裏の温度低減により、室内への熱の伝達を抑え、省エネへの貢献が期待される遮熱グラスサ。当社が行なったシミュレーションでは、当社従来品に比べ、年間の冷暖房エネルギーを約3%削減することがわかりました。



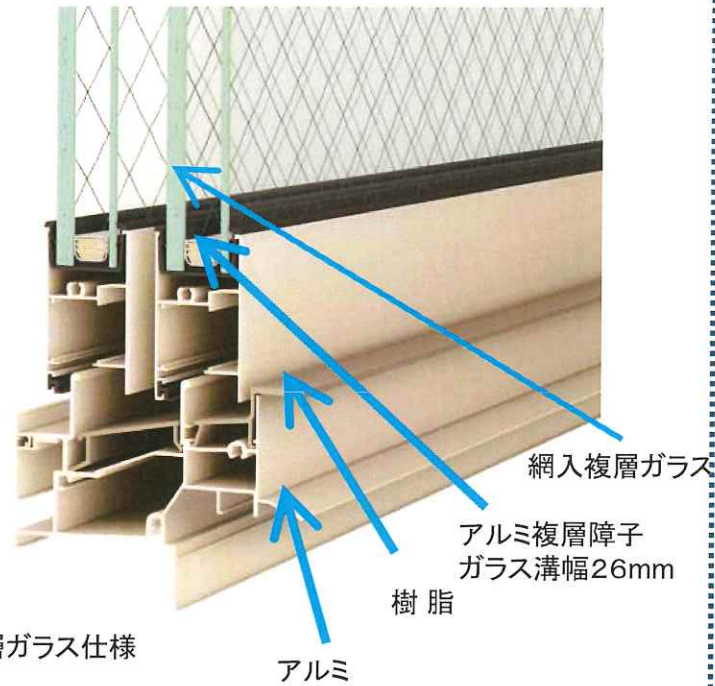
※当社従来品比(コロニアルグラスサブラック) 京都府立大学尾崎教授による温度予測ツール「THERB」(国土交通省省庁の特別評価方法認定ソフト)を使用した算出値です。【計算モデル】床面積121㎡の住宅をモデル化(屋根標準工法+天井無断熱、外壁SD通気工法+GW50mm)【外部環境】拡張アメダス気象データ標準年(2000年版/大阪地域)に基づく【空調条件】冷房26℃(6~9月)、暖房20℃(12~3月)、実生活を想定した空調運転年間冷暖房負荷は計算に基づく目安であり、建物形状、地域、生活環境等により異なります。



# 『防火窓Gシリーズ アルミ複層』

## 充実した防火性能で安心と快適性を両立させた防火窓Gシリーズ

十分な基本性能を確保し、  
 住まい全体の快適性を支えます。



網入複層ガラス仕様

### ■基本性能

- 耐風圧性能 : S-3
- 気密性能 : A-4
- 水密性能 : W-4
- 遮音性能 : 住宅性能表示 音環境 透過損失等級 (外壁開口部) 等級2  
※試験結果による。

断熱性と日射熱取得率:  
 【平成28年省エネルギー基準】  
 建具とガラスの組合せによる窓の熱貫流率および日射熱取得率※1

建具の仕様	ガラスの仕様	日射熱取得率						
		ガラスのみ		断熱性		外付けブラインド		熱貫流率 W/(m <sup>2</sup> ·K)
		日射取得率	日射遮蔽率	日射取得率	日射遮蔽率	日射取得率	日射遮蔽率	
金属製建具	Low-E 複層(A10以上)	0.51	0.32	0.30	0.21	0.12	0.09	3.49
	Low-E 複層(G6以上)							

※1 国立研究開発法人 建築研究所ホームページ内「平成28年省エネルギー基準に準拠したエネルギー消費性能の評価に関する技術情報(住宅)」による。  
 ※一部機種・サイズで上記性能に該当しないものがあります。  
 ※【平成28年省エネルギー基準】では、上記の数値を用いた適合評価が必要です。

### □カラーバリエーション



## 窓種バリエーション

### シャッター付引違い窓



※掃出しは2箇所リモコン電動シャッターです。それ以外の1・2階は手動シャッター付です。

### 引違い窓



□空かけ防止クレセント □補助錠

### 面格子付引違い窓



### 縦すべり出し窓



オペレーターハンドル仕様

網戸を閉めたまま窓の開閉が可能。ツマミを操作することで全開・半開の切替もできます。



### 横すべり出し窓



オペレーターハンドル仕様

ハンドルは折れハンドルを採用しております。



### FIX窓



### 片上げ下げ窓



面格子付

### 通風勝手口ドア



### テラスドア



### 内倒し窓



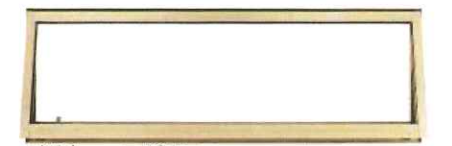
面格子付



### 高所用換気窓



高窓用オペレーター

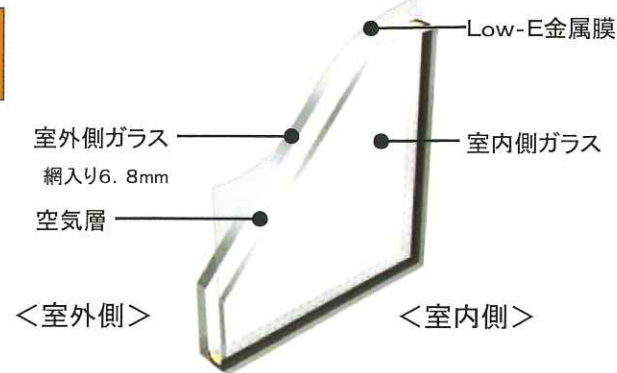


折れハンドル

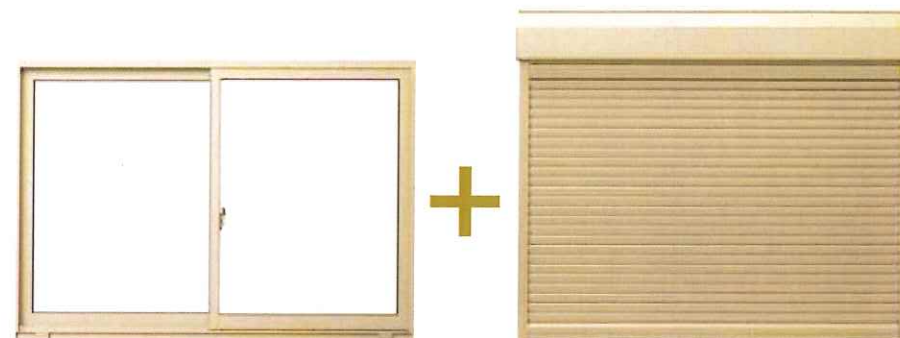
※表示の商品写真は印刷物のため実際の色合いと異なることがあります。

### Low-E複層ガラス (断熱タイプ)

室内側ガラスをLow-E金属膜でコーティングすることによって暖かい太陽光を取込み、室内の暖房熱を逃がさない複層ガラスです。







## カラーバリエーション

※内観色:ガイドレールは外観と同色/スラットはベージュのみ



ブラウン



カームブラック



プラチナステン



ピュアシルバー

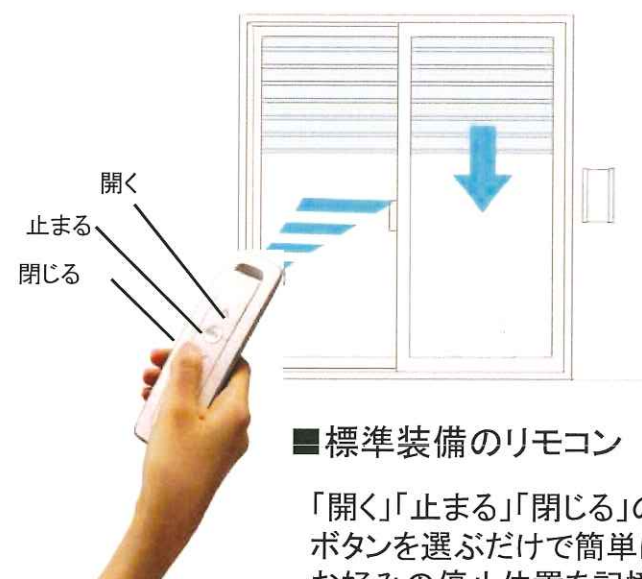


ホワイト

※掃出しは2箇所リモコン電動シャッターです。  
それ以外の1・2階は手動シャッター付です。

## リモコン電動 スイッチひとつ・ワイヤレス

リモコンスイッチを標準装備した電動シャッター。リモコンだから、お部屋のどこからでも、スイッチひとつで操作できます。電動なので操作音も静かです。



### ■標準装備のリモコン

「開く」「止まる」「閉じる」の3つの中から操作ボタンを選ぶだけで簡単に開閉ができます。お好みの停止位置を記憶させることも可能です。

### ■壁付けホルダー

ご希望の場所にリモコンを壁付けできるホルダーを同梱しています。(ホルダーはねじ止め式)



本体



ホルダー部

### ■非常開放機構

停電などの非常時には手動で開けることができます。



### ■障害物感知機能

シャッター降下中に障害物にあたり一定の負荷が掛かると、自動的に反転上昇し上部から10cmの位置で停止します。



## 手動 スタンダードな手動式

### ■解錠が簡単におこなえます

スラットの摩擦を軽減したことで簡単にシャッターの解錠が行えます。座板にある操作レバーを全長に設けることで左右どちらの障子を開けても解錠ができます。



### ■操作ロープを標準装備

操作ロープを引っ張ることでシャッターの開閉が行えます。操作ロープを使えば、高い位置にあるシャッターも簡単に降ろせます。また、シャッターを開ける彩も操作ロープを引くだけで解錠でききますので、立ったままで操作できます。



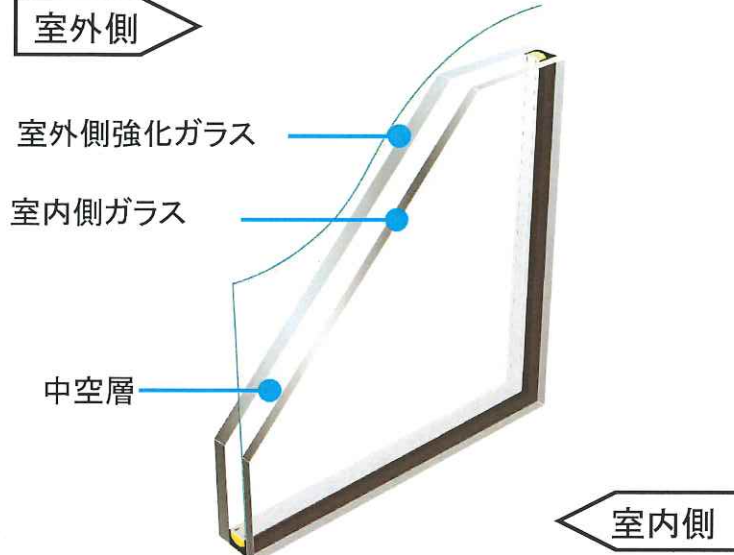
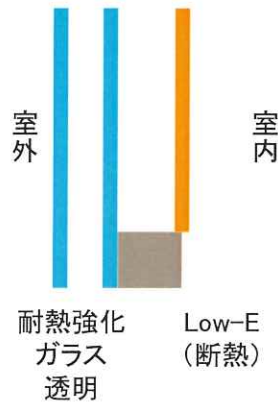


## 防火仕様

### 耐熱強化ガラス

透明ガラスのみ

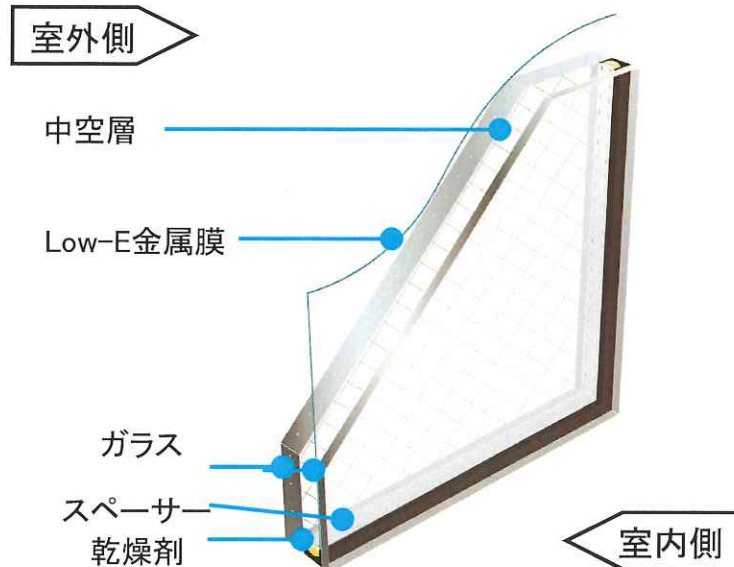
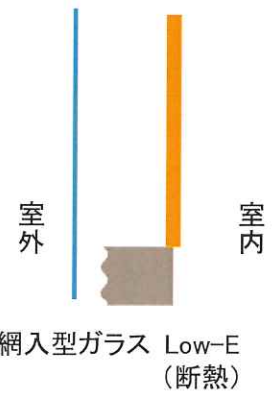
網入ガラスの防火窓と比較して圧倒的にクリアな視界を実現、また、軽量化で開閉もラクラク。



### 網入型ガラス

網入ガラスのみ

光を取り入れつつ、視線を遮ることができる不透明性の網入ガラスです。

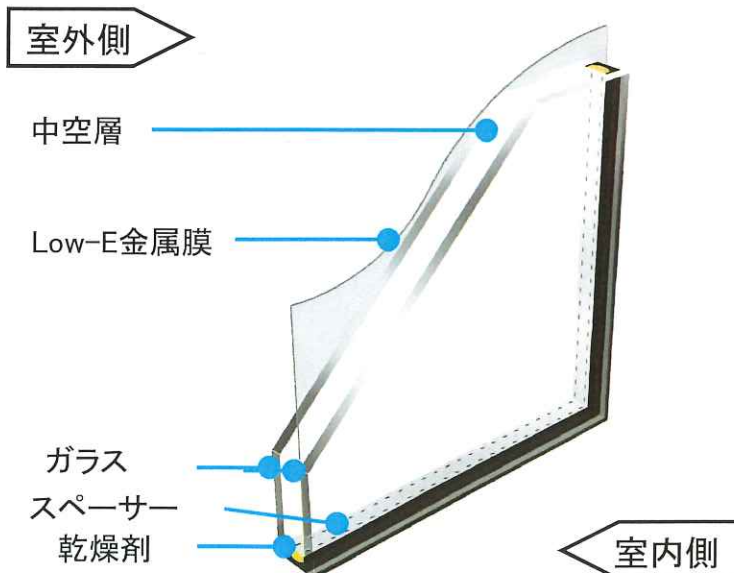


※画像は、透明網入ガラスです。

### 透明ガラス

シャッター付窓のみ

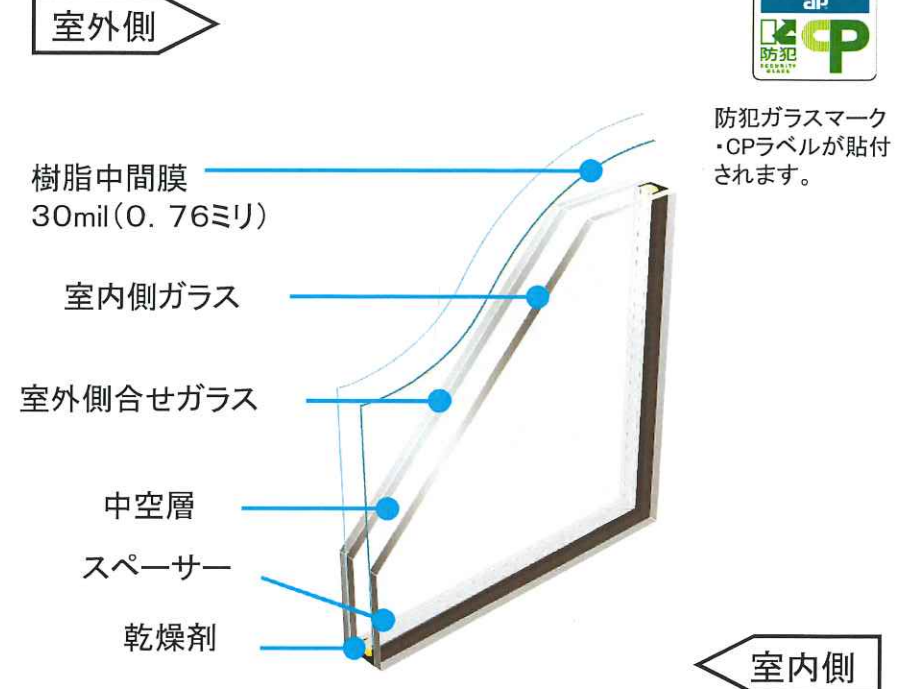
室内側ガラスをLow-E金属膜でコーティングすることによって暖かい太陽光を取込み、室内の暖房熱を逃がさない複層ガラスです。



## 非防火仕様

### 防犯合せガラス

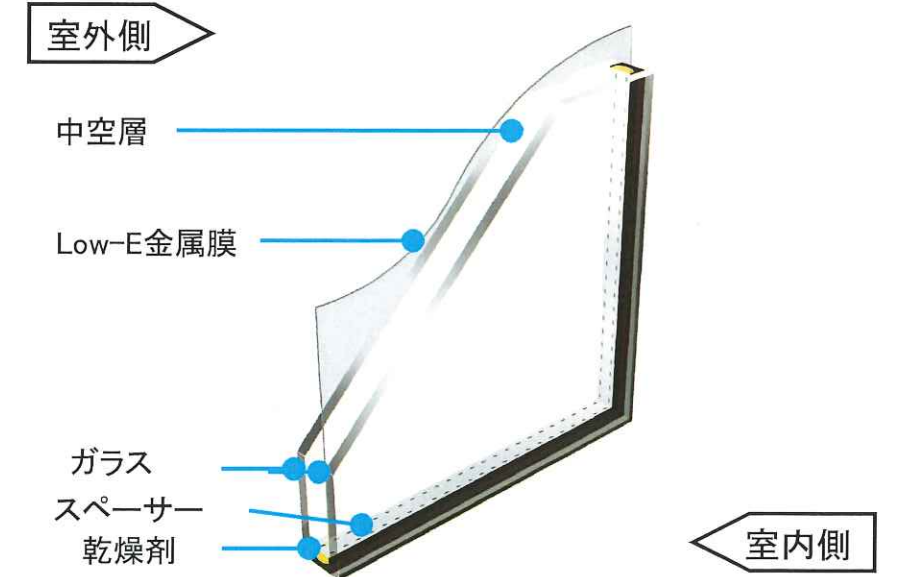
ガラスの間に強度と柔軟性に優れた樹脂中間膜を挟み込んだ、破壊されにくい防犯タイプの複層ガラスです。



防犯ガラスマーク・CPラベルが貼付されます。

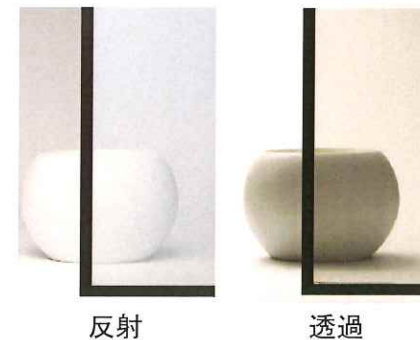
### 透明ガラス

室内側ガラスをLow-E金属膜でコーティングすることによって暖かい太陽光を取込み、室内の暖房熱を逃がさない複層ガラスです。



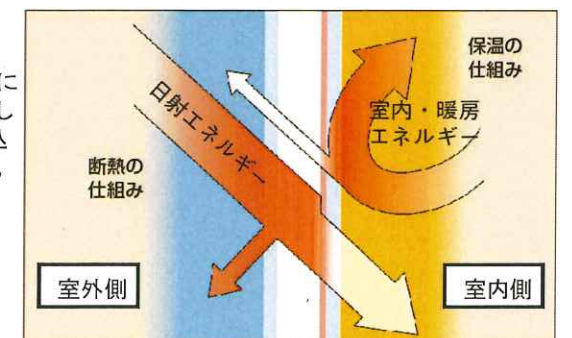
### カラー

ブルー



### 室内側に太陽光を取込み、暖房熱を外へ逃がしません

室内の暖かさや涼しさを室外に逃がさない断熱性に加え、差し込む太陽の熱は室内に取り込み、室内の暖かさを保ちます。





# ヴェナートD30 防火ドア

個別の商品毎に20分の防火性能について国土交通大臣の認定を受けた商品です。

## 個別認定防火構造の特長

### ■ラッチ(ドアセンター部)



戸先側は非防火仕様「ヴェナート」と同様にセンター部のハンドルラッチでドアをしっかり固定します。

### ■ガラス脱落防止構造

#### ガラス支持部

火災の際の熱で扉が変形しても、ガラスが脱落しないようにしっかり支える部品を採用しています。

### ■難燃材料の採用

#### ・加熱発泡材貼付

火災の際の高熱で膨張することで、すき間をふさいで炎がもれるのを防ぐと共に、部材を熱から保護します。

#### ・難燃性気密材

気密材などに燃えにくい素材を採用しました。

### □通風・ロック機能付ドアガード

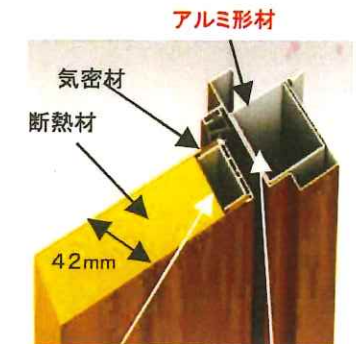


フックを押し込んで固定



ボタンを押して固定解除

## 断熱性能:D4仕様



樹脂スペーサー スチール補強材

アルミ型材枠

+

断熱パネルドア  
(42mm厚)

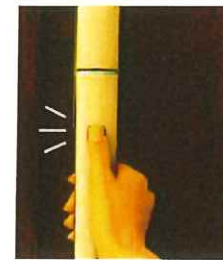
## スマートコントロールキー ポケットキー仕様

リモコンキーでもタグキーでも、施解錠はかんたん操作！

リモコンキーを持っていれば、ドアハンドルのボタンを押すだけ施解錠でき、さらにタグキーがカギになるので、毎日の出入りがもっと快適になります。



### リモコンキー



リモコンキー(2個)

### タグキー



タグキー(3個)

### スマートフォン



スマートコントロールキー専用アプリ



スマートコントロールキー専用アプリ

※アプリを操作する際は、ドア付近(約3m以内)に近づいてください。ドアから離れた位置では操作できません。



C04



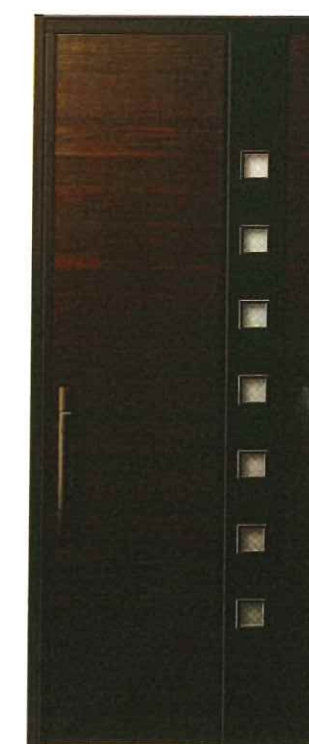
C09



N08



N09



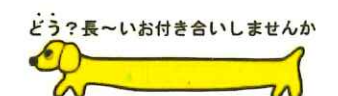
F06



F08

※ドア色は別紙でお確かめください

2022年4月





C04



BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



AM: ダージリン  
ウォールナット



Z9: ショコラ  
ウォールナット



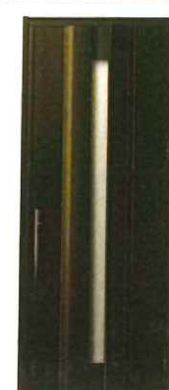
W6: 桑炭



XP: ココナッツ  
チェリー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

C09



BV: ハニーチェリー



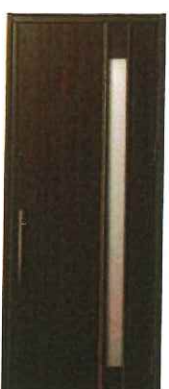
KE: キャラメルチーク



AM: ダージリン  
ウォールナット



Z9: ショコラ  
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ  
チェリー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

N08



BQ: シナモンオーク



BE: マキアートパイン



KE: キャラメルチーク



DP: ガナッシュ  
ウォールナット



Z9: ショコラ  
ウォールナット

N09



JJ: バニラ  
ウォールナット



BQ: シナモンオーク



BE: マキアートパイン



KE: キャラメルチーク



DP: ガナッシュ  
ウォールナット



Z9: ショコラ  
ウォールナット



XP: ココナッツ  
チェリー



BJ: アイスブルー  
ノーチェ

□ハンドル

ストレートハンドル



□オプションハンドル

洋風カーブハンドル



どう？長〜いお付き合いしませんか





F06



BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



Z9: ショコラ  
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ  
チェリー



A8: スモークヒッコリー



AF: ガトーアカシア

F06



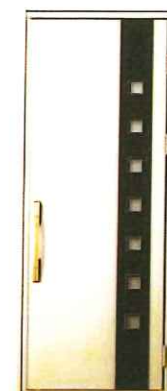
HV: ピターストーン



LU: サファイアブルー



KR: ルビーレッド



S1: ピュアシルバー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

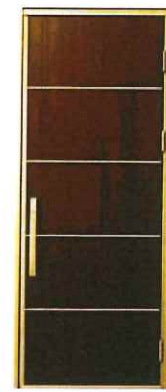
F08



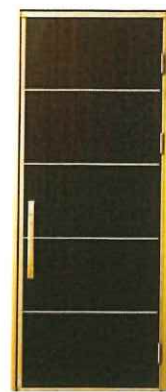
BV: ハニーチェリー



KE: キャラメルチーク



Z9: ショコラ  
ウォールナット



W6: 桑炭



XP: ココナッツ  
チェリー



A8: スモークヒッコリー



AF: ガトーアカシア

F08



HV: ピターストーン



LU: サファイアブルー



KR: ルビーレッド



S1: ピュアシルバー



H2: プラチナステン



K5: カームブラック

□ハンドル

ストレートハンドル



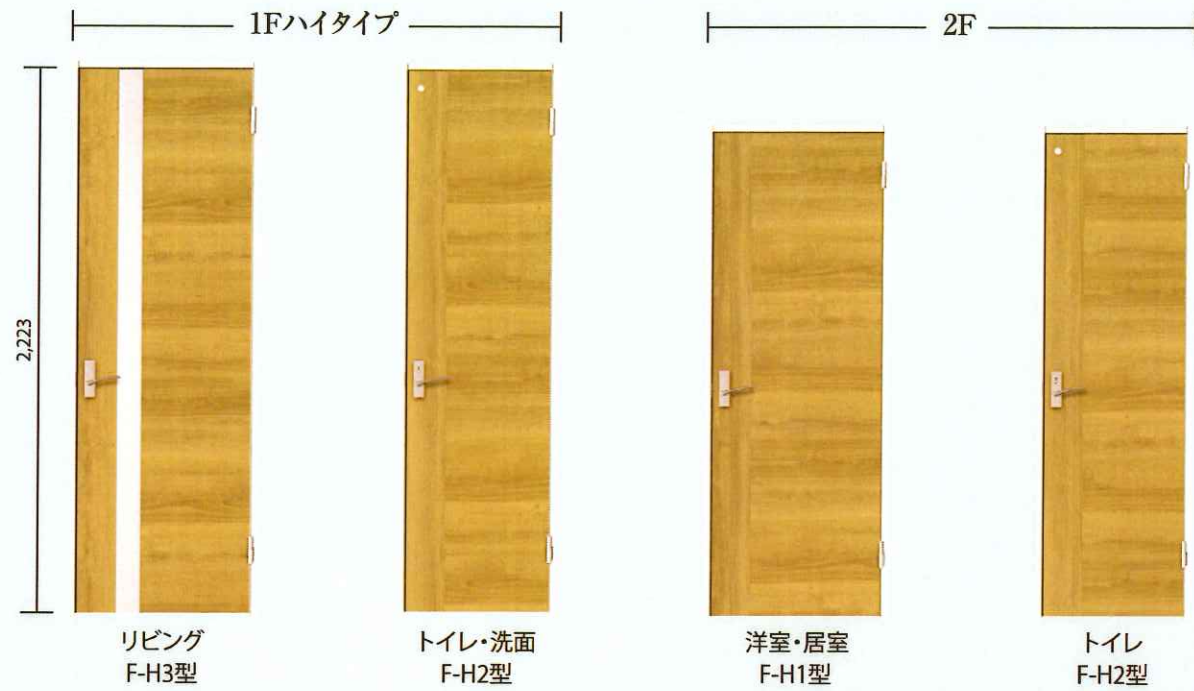
□オプションハンドル

洋風カーブハンドル

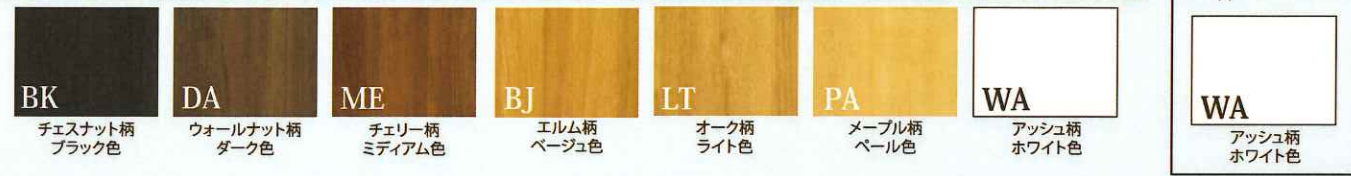




すべての暮らしに彩りを  
**BINOIE** ビノイエ



Color Variation



- Handle -



■ 丁番ドア

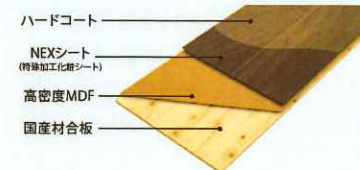


扉を付けたまま、ドライバーで簡単に調整できる3方向丁番を採用しています。

■ 床材 Jネクシオ



・基材に高密度MDFと国産材合板との複合材を使用。  
・表面に独自NEXシートを使用。



■ クローゼット ビボット・フルオープン兼用タイプ

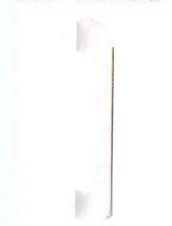


■ 三方枠直付けレール仕様



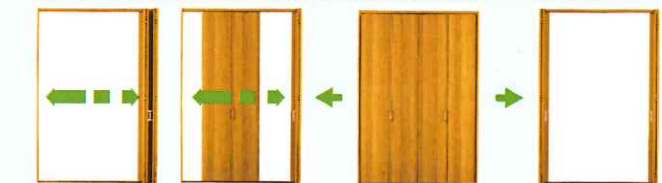
レールをフロアの上に取り付ける薄型直付けレール。レールの溝が浅く、掃除も簡単にできます。

クローゼット取手



■ フルオープンタイプ

(扉が枠に固定されていないので、自由な場所で折りたたむことができます。)



扉を右端にも左端にも寄せて全開できます。扉にある収納品も簡単に取り出せます。

引戸のように扉を閉じたままでも移動ができ、必要な部分だけを開閉し収納品を取り出せます。

機能性の高い収納としてご使用いただけます。

扉を両サイドに開くときは、両サイドのビボットが固定されるので、開閉がスムーズに行えます。

■ 玄関収納



間口1,200mm

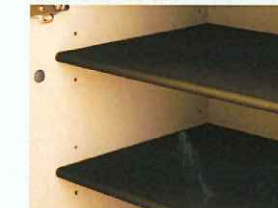
■ 取手レス



PUSH

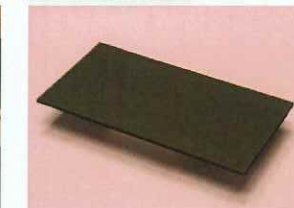
軽く押すだけで開け閉めできるプッシュ式開閉扉。デザイン性と操作性を兼ね備えたシンプルな扉です。

■ 棚板用ダボ穴ピッチは30mm



収納物に合わせて棚が30mmピッチで細かく移動できます。

■ 棚板は樹脂成型品



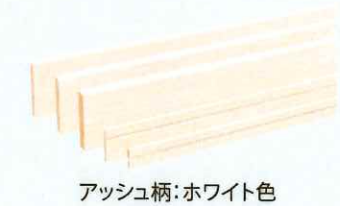
棚板は樹脂成型品ですので、汚れても取り外して水洗いができます。

■ 階段 ビノイエ階段



アッシュ柄：ホワイト色 (WA)

■ 造作材



アッシュ柄：ホワイト色





CG合成によるイメージ画像です。

## ■ ご選定カラー

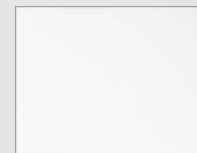
壁：アクセントパネル

壁：ベースパネル

浴槽



HT612  
スイングブルー

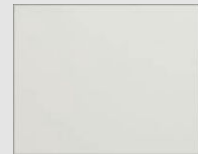


LE301  
マットホワイト



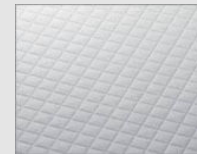
W92  
ホワイト

浴槽エプロン



FW1  
ホワイト

床



N86  
ホワイト

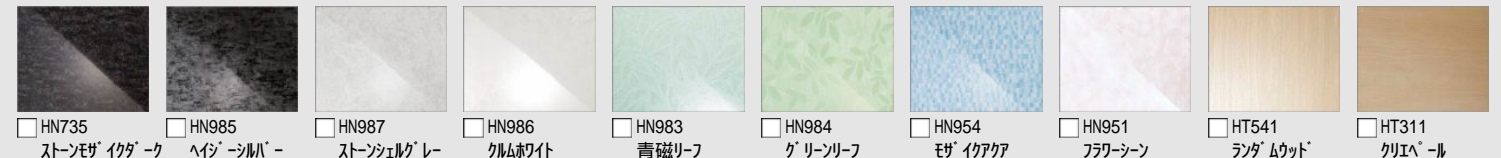


## ■ 壁パネルカラー アクセント張り

アクセント：ハイクラス



□ HN642 ウッドグレインライト □ HN651 シャインウッドホワイト □ HN661 チェリー □ HN662 ウォールナット □ HN663 ダークウォールナット □ HN747 組石グレー □ HN751 ホワイトストーン □ HN752 ブラックストーン □ HN461 ボンチーノパージュ □ HN491 テオドロストーン



□ HN735 ストーンモザイクダーク □ HN985 ハイジールシルバー □ HN987 ストーンシェルグレー □ HN986 クラムホワイト □ HN983 青磁リーフ □ HN984 グリーンリーフ □ HN954 モザイクアーク □ HN951 フラワーシーン □ HT541 ランダムウッド □ HT311 クリエイティブ



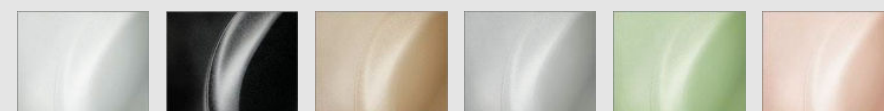
□ HT312 クリエイティブ □ HT613 スタックパージュ □ HT614 モルティエダーク □ HT615 ヘルンボーンミント □ HT611 シルバーグレー □ HT612 スティングブルー □ HN301 鏡面ホワイト

ベース：ベーシッククラス



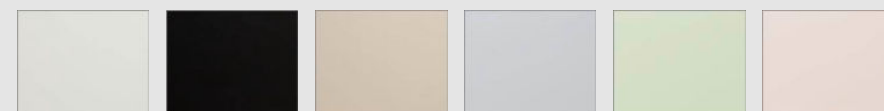
□ LE701 EBホワイト □ LE301 マットホワイト

## ■ 浴槽カラー ルフレトーン



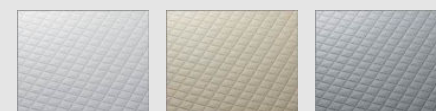
□ W92 ホワイト □ N24 ブラック □ Y83 パージュ □ U83 グレー □ G95 グリーン □ P94 ピンク

## ■ エプロンカラー



□ FW1 ホワイト □ N11 ブラック □ Y84 パージュ □ U84 グレー □ G96 グリーン □ P95 ピンク

## ■ 床カラー キレイサーモフロア 単色



□ N86 ホワイト □ Y71 パージュ □ U61 グレー

◆お願い  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。見積No: M22067625166-001-1  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



LIXIL長期保証サービス  
 詳細はWEBをご確認ください



実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。  
見積記載品以外はイメージです。\*床名：ナチュラルクレイ調（EC）横・ラシッサD

## ■ 扉カラー グループ2

<b>スタック</b>	<b>グロスカラー</b>	<b>ソリッド</b>
VJ5 グレー ユスツコ	WJ5 ホワイトスタック	KJ4 ディープグレー
BJ4 クラシックブルー	RJ4 ディープレッド	WJ4 ベージュホワイト
KJ3 ソリッドブラック		
<b>ラフウッド</b>	<b>グロスウッド</b>	
RJ3 ソリッドレッド	YJ3 ソリッドイエロー	WJ3 ソリッドホワイト
AJ8 バンドウッド	UJ8 スモークウッド	IJ8 ブリーチドウッド
AJ7 グロスダークウッド		
<b>クリエカラー</b>		
IJ7 グロスライトウッド	AJ6 クリエダーク	UJ6 クリエカ
CJ6 クリエス	NJ6 クリエベージュ	IJ6 クリエベージュ

## ■ 取手

<b>グループ2</b>	<b>ワークトップ</b>	<b>グループ2</b>
J シルバー スリム取手	LE シルバークレイ	E ショガールホワイト
M ブラック スリム取手	LV シルバークレイベージュ	I ライムグリーン
R シェイニングル スリム取手	EW ホワイトベージュ	M プロセッサンク
		F マロベージュ

## ■ シンク 人造大理石

E ショガールホワイト	I ライムグリーン	M プロセッサンク	F マロベージュ
----------------	--------------	--------------	-------------

## ワークトップ

キッチンを引き立てるシャープなデザイン。



人造大理石トップ

## シンク



※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm  
※水栓の位置は左右が選べます。  
まな板スタンド付ワイヤーポケット

てまなし排水口  
キレイシンク

## 水栓金具



前選A1  
ハンズフリー水栓  
B8タイプ  
SFNB482SXJG5  
一般地用  
P29  
LIXIL製

## ひろびろシャワー

水が広がる“ひろびろシャワー”で、洗い物をスピードアップ。



## 食器洗い乾燥機



シルバー  
浅型タイプ（扉材仕様）  
D72  
NP45RS9WJGT  
パナソニック製

## IHヒーター



トップ：ブラック | フェイス：シルバー  
トップ開口 60cm | レンジフード連動なし  
2口IH+ラジエント・スタンダードタイプ  
（無水両面焼グリル）  
W89  
CHAS6GJGT  
パナソニック製

## レンジフード



※写真は化粧パネルです。  
シルバー | 加熱機器連動なし  
ASRタイプ  
B39  
ASR934SIRT  
富士工業製

## キッチンパネル

油污れが簡単に落として、お手入れしやすい。



カラーバリエーション  
BW（ブラックホワイト） BX（ホワイトブラック） BV（ホワイトベージュ）  
MEシリーズ

## シンク用キャビネット



メラミン底板 | ソフトモーションレール

スライドストッカー  
（ポケットなし）

## コンロ用キャビネット



メラミン底板 | ソフトモーションレール

スライドストッカー  
（ポケットなし）

## 食器洗い乾燥機用キャビネット



メラミン底板 | ソフトモーションレール

スライドストッカー  
浅型用（ロング扉）

## 扉キャッチ機構

揺れを感知すると、ストッパーが下りて扉をロック。収納物の落下や飛び出しを防ぐ安心機能です。揺れが収まると自動的にロックを解除します。



## ウォールキャビネット



奥行45cm系 | 高さ50cm

開き扉（取手レス）

## 家電収納蒸気排出ユニット用

家電を1カ所にまとめてキッチンすっきり。自動で蒸気を排出する機能付きです。



## ハイフロアキャビネット



奥行45cm系 | カウンター高さ99cm用

1段引出し付 開き扉

## ハイフロアキャビネット



奥行45cm系 | カウンター高さ99cm用

家電収納 開き扉タイプ  
送風式蒸気排出ユニット用



◆お願い  
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
・商品写真は印刷のため、実物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
・表示価格は、商品代みのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。 見積No: M22067625166-001-2  
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）





CG合成によるイメージ画像です。

## ■ 扉カラー ハイグレード



LD2  
クリエーク



LP2  
クリエール



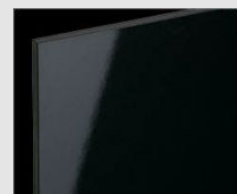
LM2  
クリエカ



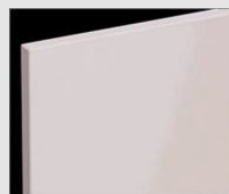
YS2  
グロスホワイト



H  
ブレンネホワイト

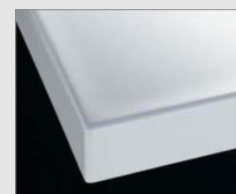


HD2  
ディープグレー



HP2  
パステルピンク

## ■ カウンターカラー



H  
ブレンネホワイト

## キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。洗面器容量は16Lの大容量です。

### キレイアップカウンター



※写真はイメージです。



バックガードまでの一体カウンターは仮置きスペースとして使えます。奥行500mmとコンパクトなため動作スペースが広がります。 ※筒口によりスペースが変わります。

## キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまりにくいのでお掃除簡単です。

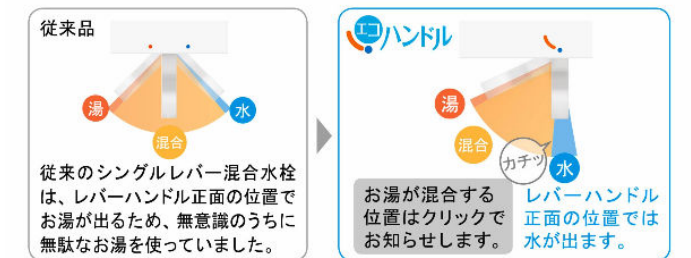


### キレイアップ水栓

ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。

## エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



従来のシングルレバー混合水栓は、レバーハンドル正面の位置でお湯が出るため、無意識のうちに無駄なお湯を使っていました。

エコハンドルは、レバーハンドル正面の位置ではお湯が出ず、水が出ます。

## 新てまなし排水口

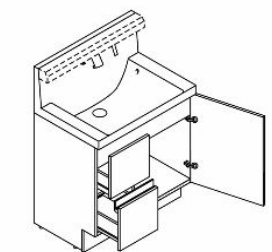
金属フランジや排水口の奥の突起がなく、お掃除簡単です。

### 新てまなし排水口



※画像はイメージです。

## 化粧台本体



引出タイプ  
VJHK-755SY/YS2H

## ミラーキャビネット



3面鏡(全収納・スリムLED)  
MVJ1-753TXJU

## スリムLED

長寿命・省電力のスリムLED。従来の蛍光灯と比べて約75%の省エネです。



## 3面鏡トレイアレンジ

入れるものの高さに合わせて、5cm刻みで高さを自由にアレンジできます。



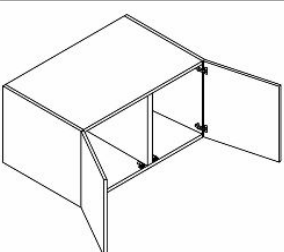
トレイ3段    トレイ2段

## 取っ手タイプ



ハンドル仕様

## アッパーキャビネット



VJU-755C/YS2

## 低ホルムアルデヒド最高等級



下地材を含むすべての木質系材料

建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。



3DCGによるイメージ画像です。  
反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。



機能一覧			
キレイ機能	抗菌樹脂 (ISO抗菌準拠)	ノズル位置調節	
ハイパーキラミック (ISO抗菌準拠)	エコ機能	快適機能	
パワーストリーム洗浄	超節水ECO5 (大5L、小3.8L)	フルオート便器洗浄 (男子小洗浄なし)	
お掃除リフトアップ (手動)	スーパー節電	リモコン便器洗浄	
鉢内スプレー	ワンタッチ節電 (8h)	Wパワー脱臭	
女性専用レディスノズル	電源スイッチ	暖房便座	
スッキリノズルシャッター	洗浄機能	スローダウン便座	
ノズルそうじ	おしり洗浄 (泡ジェット洗浄)	便座ヒーターオートOFF	
ノズルオートクリーニング	おしりワイド洗浄	着座センサー	
ノズル先端着脱	おしりマッサージ洗浄	リモコン	
キレイ便座	ビデ洗浄 (泡沫ソフト)	点字対応	
便フタワンタッチ着脱	ワイドビデ洗浄		

カラーバリエーション	リモコンデザイン
<input type="checkbox"/> BW1 ビュアホワイト <input type="checkbox"/> BN8 木杵ホワイト <input type="checkbox"/> LR8 ピンク <input type="checkbox"/> BB7 ブルグレー	 壁リモコン

## キレイ機能

パワーストリーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状

便器のフチを丸ごとなくし、サツとひと拭き、お掃除ラクラクです。

## ハイパーキラミック

表面にキズがつきにくく、ISOに準拠した抗菌 (銀イオン) パワーで細菌の繁殖も抑えられる、汚れに強い便器素材です。

**汚物汚れに強い**

ハイパーキラミックは「水になじみやすい親水性」。便器洗浄やお掃除するたびに汚物を押し流します。

**抗菌仕様**

しっかり汚れを洗い流した上で、銀イオンのパワーで、黒ズミの原因となる細菌の繁殖をしっかり抑制。汚れや水アカ、においを低減します。

**キズ汚れに強い**

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、陶器の美しさを長く保てます。

SIAA ISO 22196 for KOHKIN

## 紙巻器

カラーバリエーション

WA  BW1  BN8  LR8  BB7

ワンタッチ式紙巻器  
CF-AA22H/WA (色仮決)

## タオルリング

スタンダードシリーズ タオルリング  
KF-91

## コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。

760mm

## お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器とのすき間をラクラクお掃除。

## 手洗しやすいフォルム

手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。

※便フタが開いた状態で手が洗いにくい場合は、便フタを閉じてください。

## 鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。

※写真はイメージです。便器形状により塗布範囲が異なる場合があります。

## フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動で洗浄するので流し忘れの心配もありません。

## Wパワー脱臭

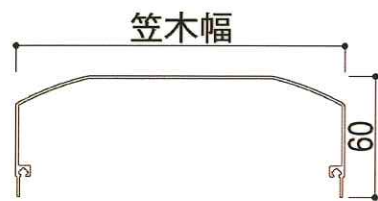
着座すると自動で脱臭。

◆お願い  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代だけのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。 見積No: M22067625166-001-5  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたかくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

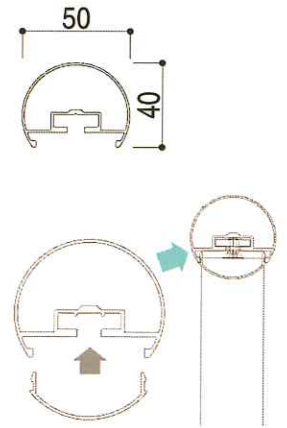


### ① ハンドレール II

#### トップレールタイプ(平笠木・丸型手すり・丸型束)



■手すり笠木  
丸型 ホロータイプ



手すり笠木に手すり笠木下面カバーを取付けることにより、全周が丸型のデザインにすることができます。

■束  
丸型



※画像はB7色です。

●笠木幅と適用躯体厚

単位:mm

笠木幅	135	160	175	190	200	210	225	235	250
平笠木	85~105	110~130	125~145	140~160	150~170	160~180	175~195	185~205	200~220

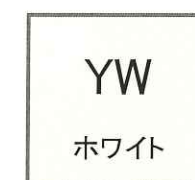
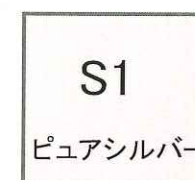
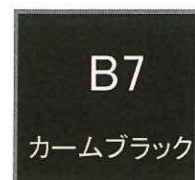


ジョイントカバー



コーナーカバー

### 〔商品色〕

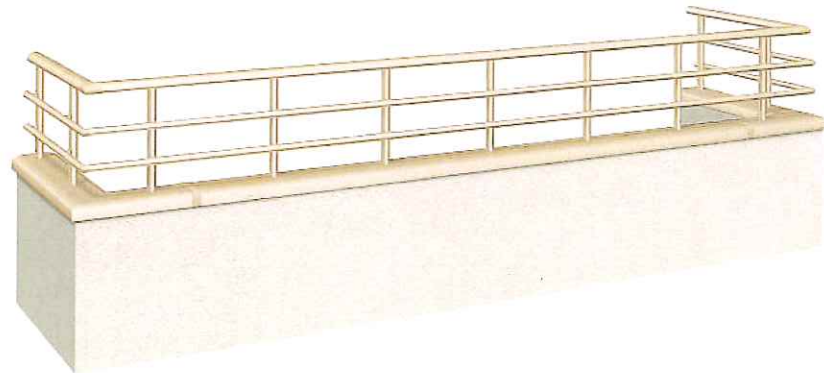


※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。



## ② ハンドレールⅡ

中腰レールタイプ 横格子



※画像はH2色です。

■横格子3本(イメージ)



※イメージ

〔商品色〕

ブラウン B1	カームブラック B7	プラチナステン H2	ピュアシルバー S1	ホワイト YW
------------	---------------	---------------	---------------	------------

## ③ ルシアスハンドレール

床支持タイプ 横格子

外付納まり



※画像はH2色です。

幅広格子を横に配置。  
外付け納まりは水平ラインが協調され、内付納まりはシリムな支柱が外観にリズムを与えます。

内付納まり



※画像の横格子はZ9色です。



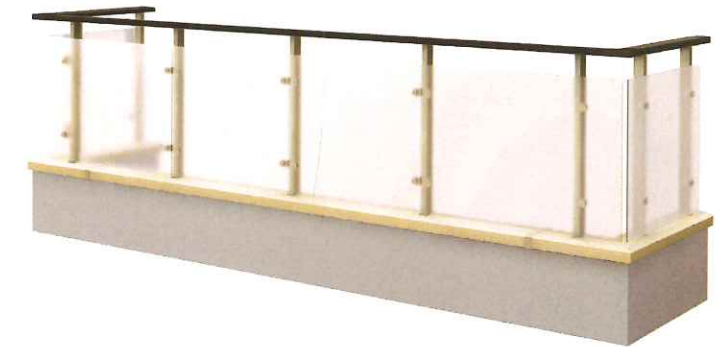
※イメージ

〔商品色〕

ブラウン B1	カームブラック B7	プラチナステン H2	ピュアシルバー S1	ホワイト YW
------------	---------------	---------------	---------------	------------

## ④ エルビュートハンドレール

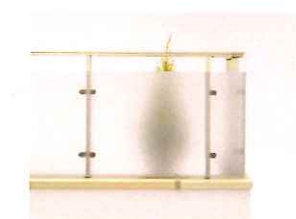
床支持タイプ DPGパネル



※画像はH2色です。

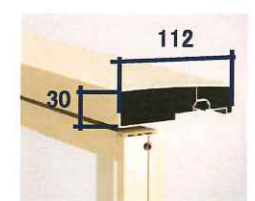
DPG(Dot Point Glazing)パネルは、フレームがない支持構造が特徴のデザイン。

■パネル



アクリルパネル8mm  
両面マットすりガラス調

■ワイド手すり



■ドットポイント



表側



裏側



※イメージ

〔商品色〕

ブラウン B1	カームブラック B7	プラチナステン H2	ピュアシルバー S1	ホワイト YW
------------	---------------	---------------	---------------	------------

※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。



**マルモアート** 使い込まれた大理石の意匠が優雅な雰囲気演出します。



IPF-300/MA-11の施工例

カラーバリエーション



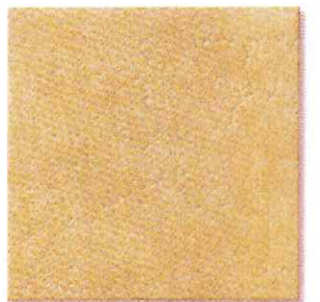
IPF-300/MA-11



IPF-300/MA-12



IPF-300/MA-13



IPF-300/MA-14



IPF-300/MA-15



# 【標準照明器具】 - LED -

## 《玄関ポーチ》



AU37096L



AU35841L



AU37089L

## 《ホール・廊下・トイレ・洗面・キッチン上》ダウンライト



AD70000L



AD70001L



AB37107L

キッチン下に吊り戸棚  
取り付け時のみ使用

## 《階段》



## 《レンジフード・ユニットバス・洗面台》



LED 照明



LED ダウンライト 3 灯

LED 照明



※上記電灯器具は予告なく変更する場合があります



# 24時間換気システム

## ● パイプ用ファン



トイレ 洗面所 居室

# fan in pipe

パイプ用ファン

総合カタログ



新設計プロペラファン&ターボファン



KP-08 KP-08D  
KPT-08 KPT-08D

快適に毎日を通ごしたいから...  
静かな、静かな換気扇をつくりました。

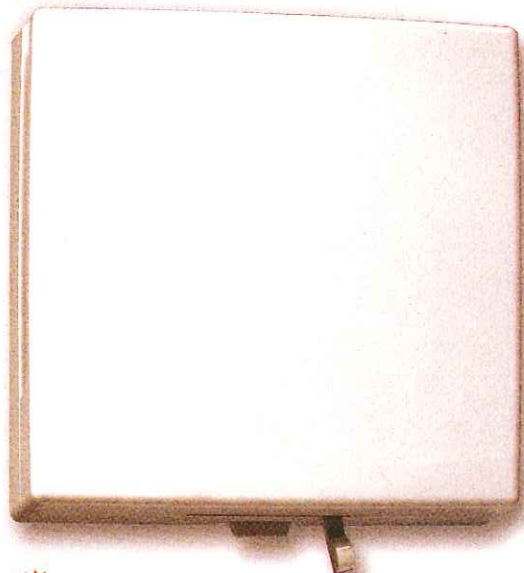
Our fan for you is reasonable compact. And the fan can turn to silently. So, it can fit your beautiful life style. By using it, you can get better life because good air circulation makes you feel better.

**24時間換気システムに最適**



**select your life**

## ● 樹脂製レジスター



RE-100J RE-100JF  
RE-100JK RE-100JFK

パネルタイプ  
壁取付専用

新鮮な空気を取り入れます。

# BEAR

※第3種ダクトレスタイプ（換気計画に基づいて設置します）