# グランシャルール　101号室

都営新宿線 船堀駅 徒歩15分

HEBEL HAUSの賃貸住宅
ヘーベルメゾン

## ★築浅★無料WiFi★オートロック★
## ★犬・猫飼育OK★充実の仕様・設備★
## ★ZEH-M対応ヘーベルメゾン★






※ヘーベル電気契約必須











| | |
|---|---|
| 所在 | 住居表示<br>江戸川区船堀7-10-5 |
| 間取 | 2LDK |
| 専有面積 | 53.48㎡ |
| 賃料 | 165,000 円 |
| 共益費 | 7,500 円 |
| 敷金 | 1ヶ月 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 仲介手数料 | 1.1ヶ月 |
| 更新料 | 1ヶ月 |
| 保険料 | 18,400円～ |
| 保証会社 | 必須 |
| 保証料 | 初回賃料等の50%、<br>更新時20,000円(2年毎) |
| その他 | マイコンシェルクラブ<br>18,000円(2年毎) |
| 鍵交換費用 | 25,300円 |
| 構造 | 鉄骨ALC造2階建 |
| 築年月 | 2025年3月 |
| 設備 | システムキッチン(IH)<br>食洗機<br>追焚<br>浴室乾燥機<br>温水洗浄便座<br>エアコン<br>TVモニターホン<br>室内物干し<br>床下収納<br>宅配BOX<br>オートロック<br>駐輪場(各戸2台) |


東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員

株式会社 瑞江商事
https://mizue-shouji.co.jp

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日


取引形態:一般媒介
手数料 借主100% 元付　%　客付　%