

# グランシャルール 101号室

都営新宿線 船堀駅 徒歩15分

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ヘーベルメゾン

★築浅★無料WiFi★オートロック★  
★犬・猫飼育OK★充実の仕様・設備★  
★ZEH-M対応ヘーベルメゾン★



※ヘーベル電気契約必須



所在	住居表示 江戸川区船堀7-10-5	
間取	2LDK	
専有面積	53.48㎡	
賃料	165,000	円
共益費	7,500	円
敷金	1ヶ月	
礼金	1ヶ月	
仲介手数料	1.1ヶ月	
更新料	1ヶ月	
保険料	18,400円～	
保証会社	必須	
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)	
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)	
鍵交換費用	25,300円	
構造	鉄骨ALC造2階建	
築年月	2025年3月	
設備	システムキッチン(IH) 食洗機 追焚 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し 床下収納 宅配BOX オートロック 駐輪場(各戸2台)	

東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社 瑞江商事  
<https://mizue-shouji.co.jp>

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %