

# コンフォート中葛西 202号室

東西線 葛西駅 徒歩13分

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ヘーベルメゾン



★新築★無料WiFi★犬・猫飼育OK★  
★ZEH-Mヘーベルメゾン★  
★余剰電力売電有り★

住宅(住戸) 第三者評価 BELS

新築物件を元気に保つ 省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約10.4万円/年

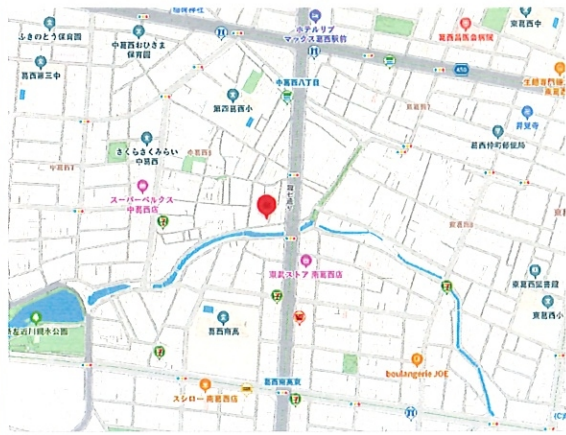
ZEH水準  
エネルギー消費性能が3つの水準を超えて省エネ性能を向上させた。省エネ性能を向上させた。省エネ性能を向上させた。

ネット・ゼロ・エネルギー・ビル  
太陽光発電の発電も消費もエネルギー収支がゼロを目指す。

第三者評価 BELS コンフォート中葛西 202号室 評価日 2025年2月13日



所在	住居表示 江戸川区中葛西8-21-15
間取	3LDK
専有面積	64.2㎡
賃料	221,000 円
共益費	8,000 円
敷金	0.5ヶ月
礼金	なし
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	18,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年	2026年3月
設備	システムキッチン(3口グリル) 食洗機 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し ウォークインクローゼット オートロック 宅配BOX 駐輪場(各世帯1台)



東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社 瑞江商事  
<https://mizue-shouji.co.jp>

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %

# コンフォート中葛西 302号室

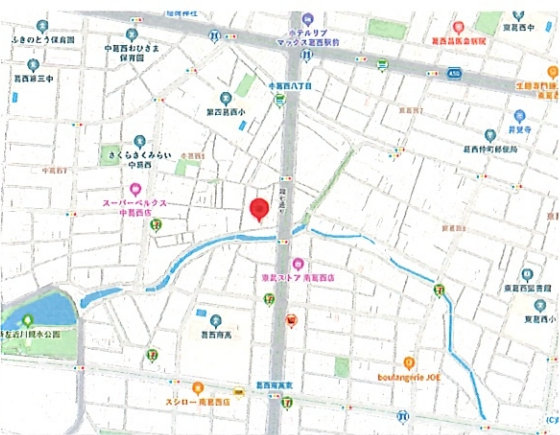
東西線 葛西駅 徒歩13分

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ヘーベルメゾン

★新築★無料WiFi★犬・猫飼育OK★

★ZEH-Mヘーベルメゾン★余剰電力売電有★

★最上階角部屋★2面バルコニー★



所在	住居表示 江戸川区中葛西8-21-15
間取	3LDK
専有面積	64.2㎡
賃料	224,000 円
共益費	8,000 円
敷金	0.5ヶ月
礼金	なし
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	18,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年	2026年3月
設備	システムキッチン(3口グリル) 食洗機 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し ウォークインクローゼット オートロック 宅配BOX 駐輪場(各世帯1台)

東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社瑞江商事  
<https://mizue-shouji.co.jp>

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ヘーベルメゾン

★新築★無料WiFi★犬・猫飼育OK★  
★ZEH-Mヘーベルメゾン★



※ヘーベル電気契約必須



所在	住居表示 江戸川区南葛西2-21-14
間取	3LDK
専有面積	69.73m <sup>2</sup>
賃料	236,000 円
共益費	10,000 円
敷金	0.5ヶ月
礼金	0.5ヶ月
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	18,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年	2026年4月予定
設備	システムキッチン(3口グリル) 食洗機 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し ウォークインクローゼット 床暖房 オートロック 宅配BOX 駐輪場(2台まで)

東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社 瑞江商事  
https://mizue-shouji.co.jp

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %

# 南葛西テラス 201号室

東西線 葛西駅 徒歩19分

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ハーベルメゾン



★新築★無料WiFi★犬・猫飼育OK★  
★ZEH-Mハーベルメゾン★



※ハーベル電気契約必須



所在	住居表示 江戸川区南葛西2-21-14
間取	3LDK
専有面積	73.01㎡
賃料	238,000 円
共益費	10,000 円
敷金	0.5ヶ月
礼金	なし
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	18,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年	2026年4月予定
設備	システムキッチン(3口グリル) 食洗機 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し ウォークインクローゼット 床暖房 オートロック 宅配BOX 駐輪場(2台まで)

東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社 瑞江商事  
https://mizue-shouji.co.jp

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %

# 南葛西テラス 102号室

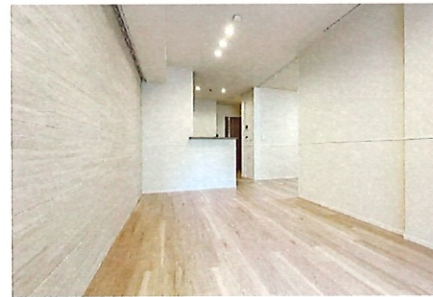
東西線 葛西駅 徒歩19分

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ヘーベルメゾン

★新築★無料WiFi★犬・猫飼育OK★  
★ZEH-Mヘーベルメゾン★



※ヘーベル電気契約必須



所在	住居表示 江戸川区南葛西2-21-14
間取	2SLDK
専有面積	73.64㎡
賃料	235,000 円
共益費	10,000 円
敷金	0.5ヶ月
礼金	なし
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	18,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年	2026年4月予定
設備	システムキッチン(3口グリル) 食洗機 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し ウォークインクローゼット 床暖房 オートロック 宅配BOX 駐輪場(2台まで)

東京都知事(15)第1444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社 瑞江商事  
https://mizue-shouji.co.jp

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %