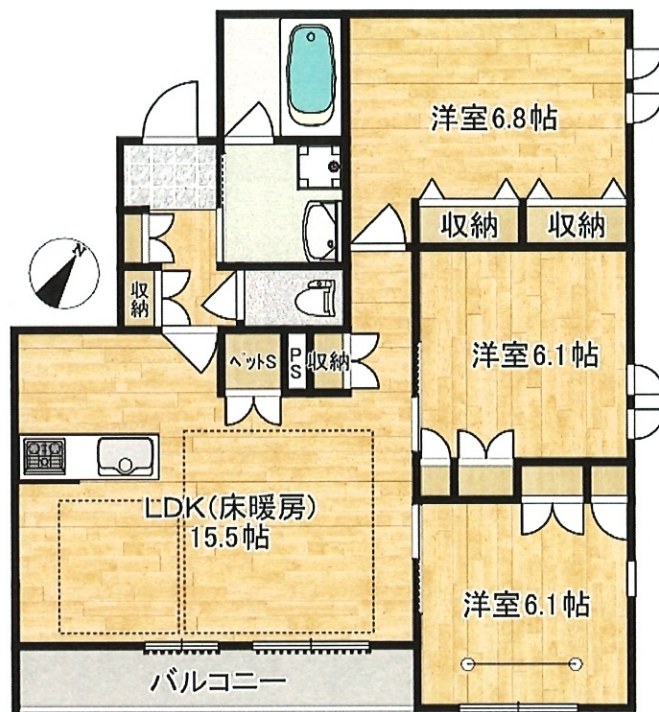


# MGrise (エムジーライズ) 201号室

都営新宿線 瑞江駅 徒歩18分

HEBEL HAUS の賃貸住宅  
ヘーベルメゾン

★新築★閑静な住宅地★無料Wi-Fi★  
★犬・猫飼育OK★余剰電力売電可★  
★ZEH-M対応ヘーベルメゾン★



所在住居表示	江戸川区江戸川1-45-13
間取	3LDK
専有面積	77.37㎡
賃料	205,000 円
共益費	8,000 円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	18,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年間)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年月	2026年2月予定
設備	システムキッチン(3口グリル) 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し 床暖房 オートロック 宅配BOX 駐輪場(2台まで)

東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社 瑞江商事  
<https://mizue-shouji.co.jp>

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介  
手数料 借主100% 元付 % 客付 %