

マリンハイツ北

301号室

京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ハーベルメゾン

★新築★閑静住宅地★ペット共生★
 ★犬・猫飼育OK★余剰電力売電可★
 ★ZEH-M対応ハーベルメゾン★



住宅(住戸) 新築物件を基準に算づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約18.2万円/年

目録外事項
 ZEH仕様
 エネルギー消費性で5つ星は認定取得は容易しない、かつ実証性も高く、認定取得は容易ではない。
 ネット・ゼロ・エネルギー
 認定取得は、認定取得と同等の条件を満たす必要がある。ZEH Plusの認定取得は、認定取得と同等の条件を満たす必要がある。認定取得は、認定取得と同等の条件を満たす必要がある。

第三者評価 BELS マリンハイツ北 301号室 評価日 2023年4月1日



所在	住居表示 江戸川区南葛西6-21-18
間取	4LDK
専有面積	87.43㎡
賃料	247,000 円
共益費	6,500 円
敷金	なし
礼金	なし
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月
保険料	20,400円～
保証会社	必須
保証料	初回賃料等の50%、 更新時20,000円(2年毎)
その他	マイコンシェルクラブ 18,000円(2年毎)
構造	鉄骨ALC造3階建
築年	2025年11月
設備	システムキッチン(IHコンロ) 追焚 洗面化粧台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン TVモニターホン 室内物干し ウォークインクローゼット 床暖房 オートロック 宅配BOX 駐輪場(2台まで)

東京都知事(15)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



株式会社瑞江商事
<https://mizue-shouji.co.jp>

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15
 TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114
 定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:一般媒介
 手数料 借主100% 元付 % 客付 %

AD100