

# 水落テナント

都営新宿線 瑞江駅 徒歩6分

★駅6分の好立地★契約期間3年★学習塾・事務所等最適★



所在	住居表示 江戸川区南篠崎町2-21-5
用途	事務所・店舗
専有面積	48.32㎡
賃料	<b>121,000円</b> (うち消費税11,000円)
共益費	なし円
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	1.1ヶ月
更新料	1ヶ月(消費税別)
保険	加入必須
保証会社	加入必須
保証料	賃料等の80%、 更新時20,000円
構造	木・鉄骨造5階建
築年月	平成10年1月
設備	都市ガス トイレ 流し台 シャッター

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

東京都知事(14)第14444号・(公社)東京都宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員



**株式会社 瑞江商事**  
http://mizue-shouji.co.jp

〒132-0014 東京都江戸川区東瑞江1-26-15  
TEL:03-3670-1111 FAX:03-3670-1114  
定休日:水曜日・祝日・第3木曜日

取引形態:専任  
手数料:借主100% 客付100%