



**Q.** 他の屋根材に比べてちょっと  
高くないかしら？化粧スレートの  
倍くらいするって聞くけど・・・



**A.** 確かに初期費用は  
高いんですが、30年のコストで考えると  
はるかに安いんです。屋根材は  
長持ちするものを選ぶのがコツです。



錆びない・色落ちしない、だから塗り替えコストが不要です。

粘土瓦の初期費用は化粧スレートに比べると高いのは事実。でも、ガラス質でしっかりと保護された粘土瓦は色落ちしないため、塗り替えコストが不要です。化粧スレートや金属は5～15年で表面の着色が退色するため、再塗装が必要です。20年、30年という単位で見れば、ずいぶんとお得!!というのが粘土瓦のメリットです。

コストとメンテナンスのイメージ図 屋根面積100m<sup>2</sup>で、メンテナンスコスト・シュミレーションを行いました。

屋根材別/初期コスト	10年	20年	30年	トータルコスト
当社粘土瓦 (フリーエアー工法) <b>1,000,000円</b> (約10,000円/m <sup>2</sup> として)	高耐久塗り替えの必要なし			<b>約1,140,000円</b> (100万+14万) フリーエアーロール巻き替え 約4,500円/m × 30m/年
化粧スレート <b>500,000円</b> (約5,000円/m <sup>2</sup> として)	表面塗装 700,000円	表面塗装 700,000円	巻き替え 1,200,000円	<b>約3,100,000円</b> (50万+70万×2+120万)

※化粧スレート資料: 住宅産業協賛会より

化粧スレートと  
比べて30年間で

約 **196** 万円  
 ☆ お得!! ☆

※専門業者による定期点検を10年に1回程度を目安として実施するようにお願いします。  
 ※フリーエアー工法は、当社の高耐久屋根システムです。