

Q. 他の屋根材に比べてちょっと高くないかしら？化粧スレートの倍くらいするって聞くけど…



A. 確かに初期費用は高いんですが、30年のコストで考えるとはるかに安いんです。屋根材は長持ちするものを選ぶのがコツです。

屋根材 比べて！POINT

錆びない・色落ちしない、だから塗り替えコストが不要です。

粘土瓦の初期費用は化粧スレートに比べると高いのは事実。でも、ガラス質でしっかりと保護された粘土瓦は色落ちしないため、塗り替えコストが不要です。化粧スレートや金属は5～15年で表面の着色が退色するため、再塗装が必要です。20年、30年という単位でみれば、ずいぶんとお得!!というのが粘土瓦のメリットです。

コストとメンテナンスのイメージ図

屋根面積100m²で、メンテナンスコスト・シュミレーションを行いました。

屋根材別/初期コスト	10年　20年　30年	トータルコスト
当社粘土瓦 （フリーエアー工法） 1,000,000円 （約10,000円/m²として）	表面塗り替えの必要なし フリーエアーロール 140,000円	約1,140,000円 （100万+14万） フリーエアーロール葺き替え 約4,500円/m × 30m/棟
化粧スレート 500,000円 （約5,000円/m²として）	表面塗装+足場 700,000円 表面塗装+足場 700,000円 葺き替え 1,200,000円 ※化粧スレート資料：住宅屋根協議会より	約3,100,000円 （50万+70万×2+120万）

化粧スレートと比べて30年間で 約196万円 お得!!

※専門業者による定期点検を10年に1回程度を目安として実施するようにお願いします。
※フリーエアー工法は、当社の高耐久屋根システムです。