オープンハウス開催

定休日以外の
土・日・祝
PM13:00
～17:00

ECOS TOWN
葛城市
南道穂
リノベーション

販売価格 **4,180万円**（土地・建物・外構・税含む）

値下げしました

古民家（中古物件）リノベーション物件

もちろん即入居可



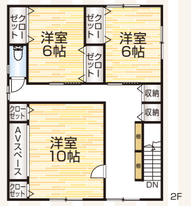
土地面積 **547.11㎡**（約165.5坪）

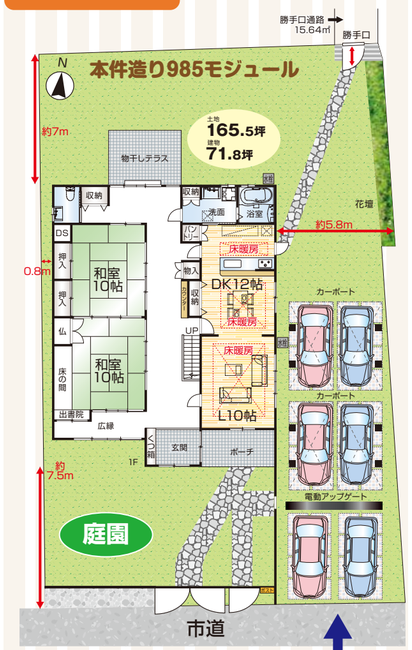
延床面積 **237.47㎡**（約71.8坪）

■1階床面積／159.86㎡
■2階床面積／77.61㎡

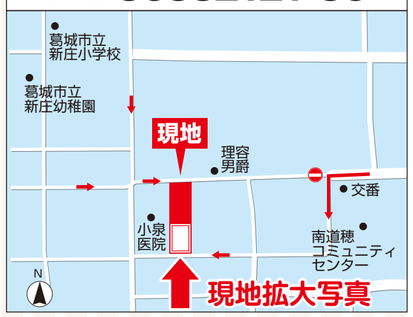
【近鉄新庄駅】
徒歩**6**分
【新庄幼稚園】
【新庄小学校】
徒歩**4**分

長期の賃貸も可能
（1ヶ月賃料22万円）





お車でお越しの方はカーナビにマップコードをお使い下さい！
MAPCODE 36552121*36



買い替え・住み替えの下取り出来ます!!







南道穂リノベーションハウス 物件概要
●所在地／奈良県葛城市南道穂●交通／近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩6分●土地面積／547.11㎡●建物面積／237.47㎡●地目／宅地●市街化区域 第一種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／公共上下水道・関西電力・都市ガス●取引態様／売主●瑕疵担保責任と保証あります

ECOS TOWN
葛城市
笛堂

土地61坪、車3台 南側庭あり



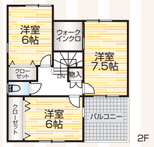
【新庄小学校区】
【新庄中学校区】

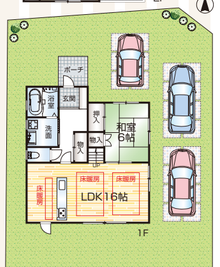
販売価格 **2,180万円**（土地・建物・外構・税含む）

土地面積 **203.78㎡**（約61.64坪）
延床面積 **104.33㎡**（約31.55坪）
■1階床面積：56.31㎡
■2階床面積：48.02㎡

【大和新庄駅】
徒歩**7**分

築**5**年









葛城市笛堂 物件概要
●所在地／奈良県葛城市笛堂●交通／ＪＲ和歌山線「大和新庄」駅徒歩7分●土地面積／203.78㎡●建物面積／104.33㎡●建築／平成28年8月●地目／宅地●市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●構造／木造スレート葺2階建●設備／公共上下水道・関西電力・都市ガス●取引態様／仲介

ECOS TOWN
葛城市
南道穂8期

全3区画 おかげさまで 残1区画



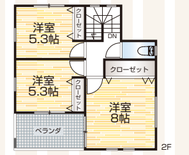
2号地プラン

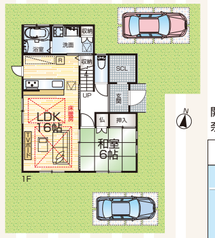
販売価格 **2,680万円**（土地・建物・税含む）

土地面積 **135.93㎡**（約41.1坪）
延床面積 **103.51㎡**（約31.3坪）
■1階床面積：60.45㎡
■2階床面積：43.06㎡

【近鉄新庄駅】
徒歩**6**分

自由設計用地







■区画図



開発許可番号／
奈良県指令高土第32-5-1号 令和2年9月29日



南道穂8期 物件概要
●所在地／奈良県葛城市南道穂●交通／近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩6分●土地面積／135.87㎡~140.23㎡●地目／宅地●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／公共上下水道・都市ガス・関西電力●取引態様／売主

ECOS TOWN
葛城市
林堂5期

平家建モデル着工前

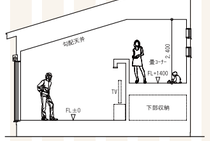
土地面積 **231.81㎡**（約70.1坪）
延床面積 **98.50㎡**（約29.8坪）

【忍海小学校区】

広々70坪

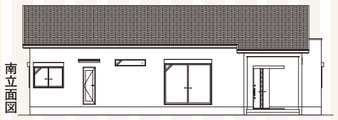
長期優良住宅
省エネ4等級
耐震等級3



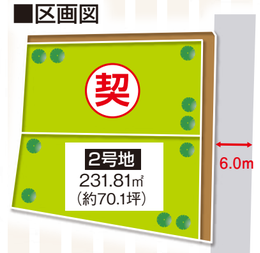


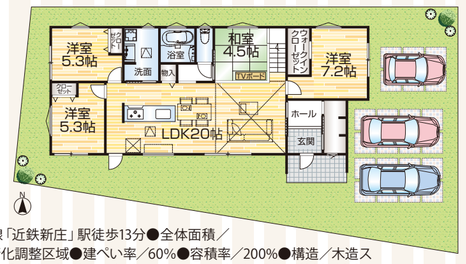






■区画図





エコスタウン林堂5期物件概要
●所在地／奈良県葛城市林堂●交通／近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩13分●全体面積／463.61㎡●土地面積／231.81㎡●地目／宅地●市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●構造／木造スレート葺1階建●総区画数／2区画・今回販売／1区画●設備／公共上下水道・関西電力・都市ガス●取引態様／売主

予告
4月より分譲開始
葛城市北道穂1期



まもなく宅地造成

リフォームの事なら
【 早く・美しく・家計に優しく 】

- 断熱強化したいなら
- 省エネ強化したいなら
- 家事の負担を軽減したいなら
- 屋根・外壁の張替えや塗装をしたいなら
- お住まいをもっと快適にしたいなら

グループ会社
(株)ライフ末裕
0745-69-0588
奈良県葛城市東室106-5

■販売・事業主 より良い家をお安く、ここち良い家造り推進会

Suehiro 株式会社 **末裕住建**

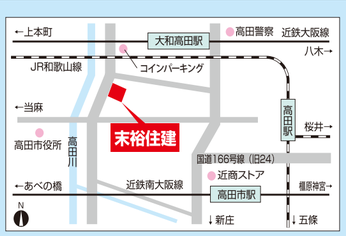
〒635-0096 奈良県大和高田市西町3番地29

(社)奈良県宅地建物取引業協会会員
宅建免許番号奈良県知事(5)第3368号
近畿地域公正取引協議会加盟
業者登録番号(21006031)
(社)全国宅地建物取引業協会会員
建設免許番号奈良県知事(般-1)第13242号
住宅保証制度業者登録

フリーダイヤル 0120 FreeDial **0120-19-8878** 携帯・PHSからはTEL 0745-22-8878(代)
◎営業時間／午前9時～午後7時(毎週水曜日 第1・3木曜日定休)

◎近鉄大阪線「大和高田駅」から徒歩2分です！

掲載の写真は、2月7日撮影 広告有効期限／令和4年3月31日



net ホームページもご覧ください ▶ 末裕住建 検索 https://suehirojyuken25.co.jp