

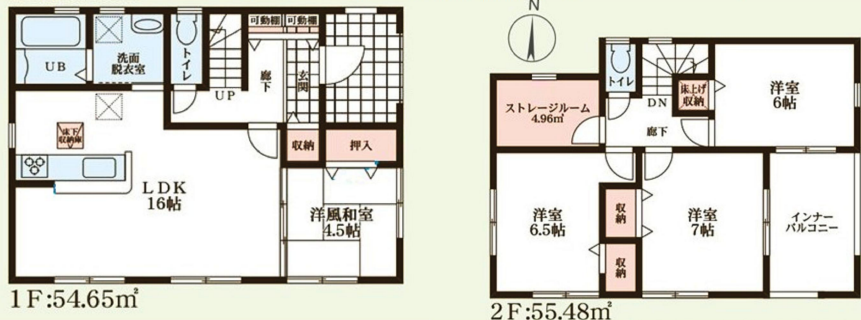
新築

Livele Garden.S
東九条町17期(全2棟)

1号棟 **3,080万円** 月々お支払い 78,868円 **4SLDK**

<消費税・外構費込>

■土地面積 41.40坪 ■建物面積 33.31坪 ■建築確認番号 第R07SHC101208号

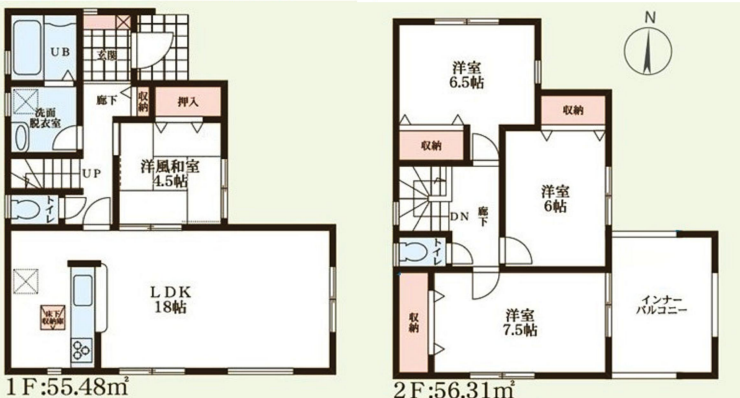


- 荷物や趣味が増えても安心のストレージルーム
- 浴室暖房・乾燥機 ● 駐車場 2台
- LOW-Eガラス ● インナーバルコニー

2号棟 **2,980万円** 月々お支払い例 76,307円 **4LDK**

<消費税・外構費込>

■土地面積 40.56坪 ■建物面積 33.81坪 ■建築確認番号 第R07SHC101209号



- クッション性に優れたタタミで赤ちゃんにも優しい洋風和室 ● インナーバルコニー
- 家族を足元から支えるシューズクローゼット

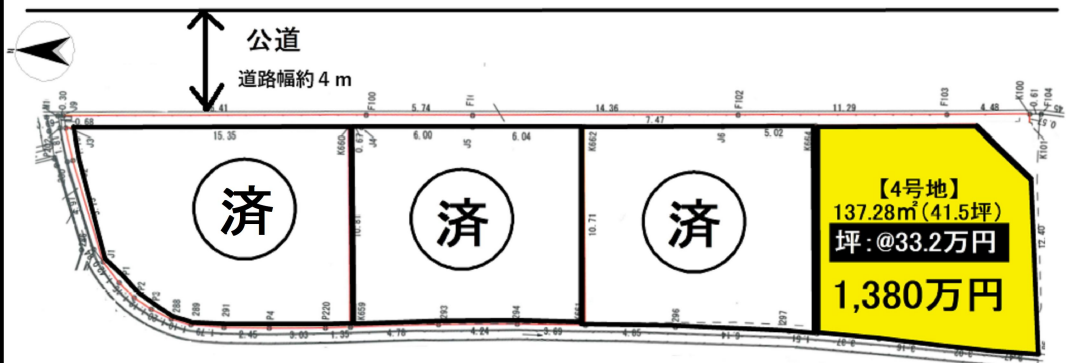
◆所在地/奈良市東九条町660◆構造/木造2階建て◆土地面積/1号棟136.86㎡、2号棟134.11㎡
◆建物面積/1号棟110.13㎡、2号棟111.79㎡◆建ぺい/60%◆容積/200%◆用途/第一種住居
◆設備/関西電力・公営水道・本下水・都市ガス◆仲介◎R7年4月30日建物完成予定

売土地

★建築条件無し ★売主につき仲介手数料不要
お好きな工務店 ハウスメーカーで建築いただけます

ピアシティシリーズ東九条町 2物件

【4号地】41.5坪 1,380万円 全4区画 1区画分譲



好評分譲につき
残り1区画のみ!

- 所在/奈良市東九条町 ● アクセス「神殿」バス停徒歩8分 ● 土地/137.28㎡
- 用途地域/第1種住居地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 設備/関西電力・公営上下水道・都市ガス ● 売主※建築可能時期R7年9月1日以降



【1・3号地】42坪 1,430万円

【2・4号地】42坪 1,480万円

全6区画 4区画分譲
★スーパーライアルまで約800m
★周辺高層建築物なし
★閑静な住宅地です!

● 所在/奈良市東九条町 ● アクセス/「神殿」バス停徒歩10分
● 土地/1号地140.35㎡、2号地139.15㎡、3号地140.35㎡、4号地140.35㎡
● 用途地域/第1種住居地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
● 設備/関西電力・公営上下水道・都市ガス ● 売主
※道路の位置指定通知/指定番号:第R0607号 指定年月日:令和6年12月4日
建物建築可能時期:令和7年12月5日以降