

PIA CITY 指柳町 全12区画 残5区画

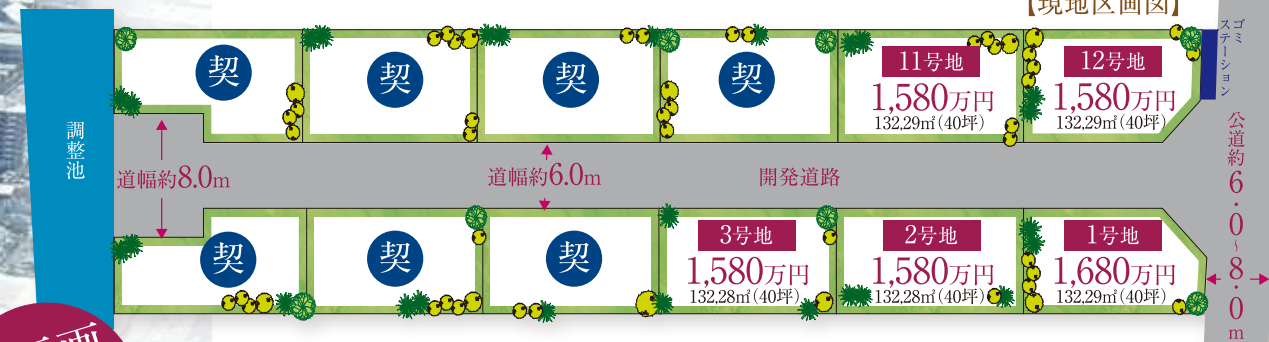
3WAYアクセス JR桜井線・近鉄天理線 「天理」駅徒歩13分 「前栽」駅徒歩16分

販売価格 **1,580万円** 売主につき 仲介手数料不要

コウシン不動産



【現地区画図】



全区画 約40坪

建築条件無！

好きなハウスメーカーで 理想のマイホームを

先着申込受付中

充実の生活施設

近隣にスーパー・小学校など 生活の基盤が整っております。

- スギ薬局天理北店……………徒歩約2分(約100m)
- ファミリーマート天理指柳店……………徒歩約4分(約300m)
- 万代天理北店……………徒歩約5分(約400m)
- クスリのアオキ指柳店……………徒歩約7分(約500m)
- 前栽小学校……………徒歩約14分(約1,100m)

※所要時間は道路距離80m徒歩1分算出しております

「物件概要」

●所在地／天理市指柳町●交通／JR桜井線・近鉄天理線「天理」駅徒歩13分・近鉄天理線「前栽」駅徒歩16分●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●設備／関西電力・公営上下水道・都市ガス●開発許可番号／奈良県指令第114-136号●令和7年6月造成完了予定●取引態様／売主



PIA CITY
SASHIYANAGICHO

株式会社 コウシン不動産
KOUSHIN REAL ESTATE

〒632-0071 奈良県天理市田井庄町640番地

●(公社)全日本不動産協会会員 ●(公社)不動産保証協会会員
●宅建免許:奈良知事(4)第3771号 ●建築業許可:奈良県知事許可(般-3)第15099号

TEL 0743-63-5423

【URL】 <https://www.koushin-re.co.jp/>

FAX:0743-63-3973

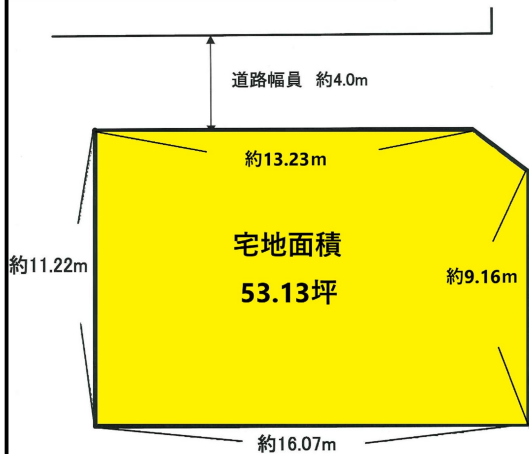
コウシン不動産 建築条件なし売土地情報

★お好きなハウスメーカー、工務店で理想のマイホームを

弊社売主につき 仲介手数料不要

川原城町

約53坪 **2,580万円**



★天理本通り商店街
アーケードまで約50m

★丹波市小学校
まで約750m

★ココカラファイン
天理店まで約550m

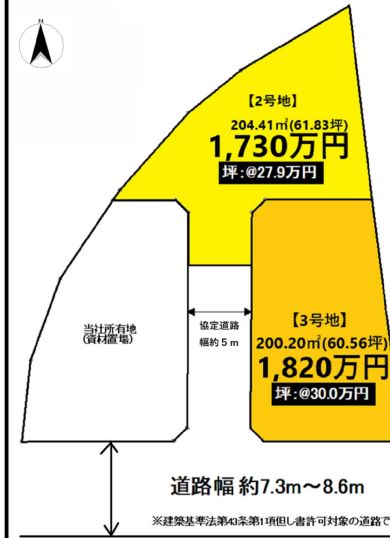
●所在/天理市川原城町●交通/各線「天理」駅徒歩7分●地目/宅地●土地/公簿175.65㎡●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/400%●設備/関電・公営上下水道・都市ガス●売主

★JR・近鉄「天理」駅より徒歩7分

丹波市町

2号地/約61坪 **1,730万円**

3号地/約60坪 **1,820万円**



★丹波市小学校まで約450m

★イオンタウン天理店まで約550m

★ココカラファイン
天理店まで約850m

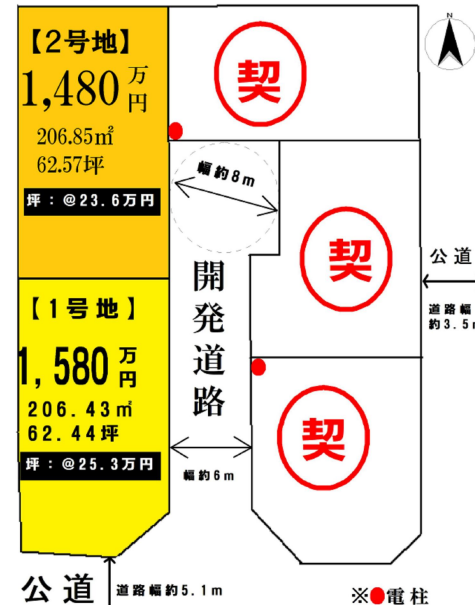
★JR・近鉄「天理」駅
より徒歩14分

●所在/天理市丹波市町●交通/各線「天理」駅徒歩14分●地目/宅地●土地/2号地204.41㎡、3号地200.20㎡●用途地域/第一種居住地域●建ぺい率/60%●容積率/300%●設備/関電・公営上下水道・個別プロパン●売主

長柄町

1号地/約62坪 **1,580万円**

2号地/約62坪 **1,480万円**



★天理市朝和保育園
まで約550m

★天理市朝和小学校
まで約1,300m

★天理市立南中学校
まで約750m

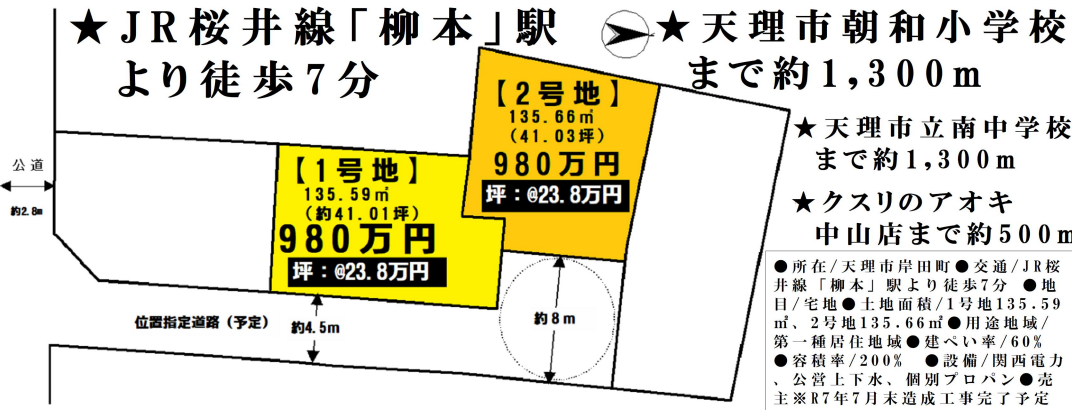
★JR桜井線「長柄」駅
より徒歩9分

●所在/天理市長柄町●交通/JR桜井線「長柄」駅より徒歩9分●地目/宅地●土地/1号地206.43㎡、2号地206.85㎡●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/関西電力、公共上下水、個別プロパン●売主※開発行為許可番号/奈良県指令建第114-140号(令和7年2月20日)R7年6月末造成工事完了予定

岸田町

1号地/約41坪 **980万円**

2号地/約41坪 **980万円**



★JR桜井線「柳本」駅
より徒歩7分

★天理市朝和小学校
まで約1,300m

★天理市立南中学校
まで約1,300m

★クスリのアオキ
中山店まで約500m

●所在/天理市岸田町●交通/JR桜井線「柳本」駅より徒歩7分●地目/宅地●土地面積/1号地135.59㎡、2号地135.66㎡●用途地域/第一種居住地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/関西電力、公営上下水、個別プロパン●売主※R7年7月末造成工事完了予定