

東九条町

★オープンハウス2物件開催 5月24日(土)25(日)13:00~17:00

16期 2号棟 2,980万円

月々お支払い例
77,686円

4SLDK
※S=納戸(ストレージルーム)

カーナビ入力

お気軽に現地へ
お越しください!

- 16期 東九条町610-1
- 17期 東九条町663付近

■土地面積 43.30坪 ■建物面積 32.05坪



◆所在地/奈良市東九条町◆交通/「神殿」バス停徒歩11分◆構造/木造2階建て◆土地面積/143.16㎡◆建物面積/105.98㎡◆設備/関西電力・公営水道・本下水・都市ガス
◆仲介※◆用途地域/第一種居住専用地域◆建ぺい/60%◆容積/200%

17期 1号棟 3,080万円

月々お支払い例
80,293円

4SLDK
※S=納戸(ストレージルーム)

■土地面積 41.40坪 ■建物面積 33.31坪



◆所在地/奈良市東九条町◆交通/「神殿」バス停徒歩11分◆構造/木造2階建て◆土地面積/136.86㎡◆建物面積/110.13㎡◆設備/関西電力・公営水道・本下水・都市ガス
◆仲介※◆用途地域/第一種居住専用地域◆建ぺい/60%◆容積/200%

注目! のポイント
★雨の日も安心のインナーバルコニー・浴室乾燥
★大きな荷物も楽々収納! ストレージルーム
★LDK広々16帖★洋風和室も広々6帖★駐車場2台で機動力もバッチリ★長期優良住宅



★「コウシン不動産」ののぼりが目印です!

弊社スタッフは16期にて待機しております 17期内覧ご希望の際は
一度16期へお越しいただくか、お気軽に下記番号までお電話くださいませ

Life information

- トライアル東九条店まで約800m ●あいづ保育園まで約1,600m
- 大安寺幼稚園まで約1,700m ●辰市小学校まで約1,000m

宅建番号/奈良県知事(4)第3771号 建設業許可番号/奈良県知事許可(般-3)第15099号

株式会社 **コウシン不動産**

●(公社)全日本不動産協会奈良県本部会員 ●(公社)不動産保証協会会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

〒632-0071 奈良県天理市田井庄町640番地

☎ **0743-63-5423**

10:00~19:00 (水)定休日

※月々のお支払いは頭金0円・ボーナス0円(35年ローン・当社提携金融機関利用・優遇金利適用0.525%で計算しています)※優遇金利は金融機関の審査により、ご希望に添えない場合があります。★空家買取も承っております お気軽にお問合せください!

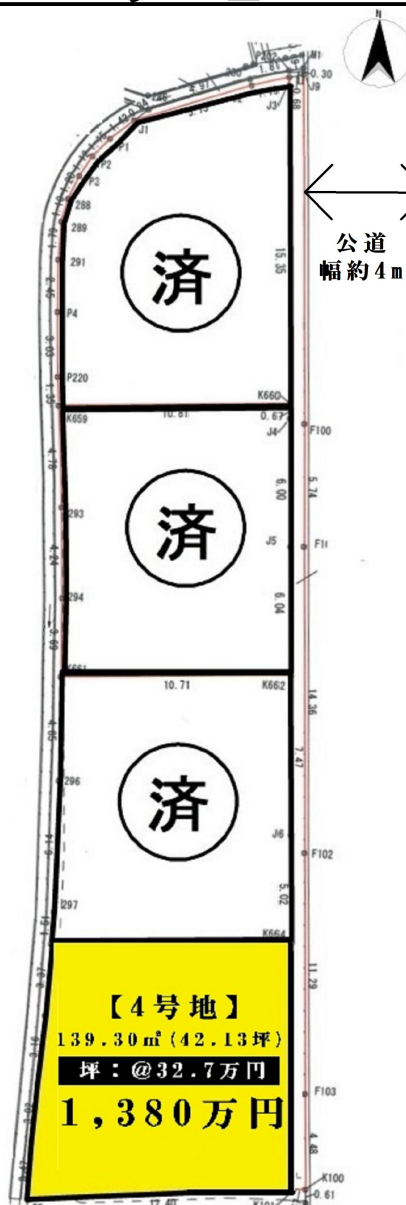
広告有効期限/令和7年6月15日

株式会社コウシン不動産 PIACITY SERIE

東九条町 建築条件なし売土地2物件

売主につき
仲介手数料不要

【4号地】42坪 1,380 万円



全4区画
1区画分譲

好評分譲につき
残り1区画のみ!



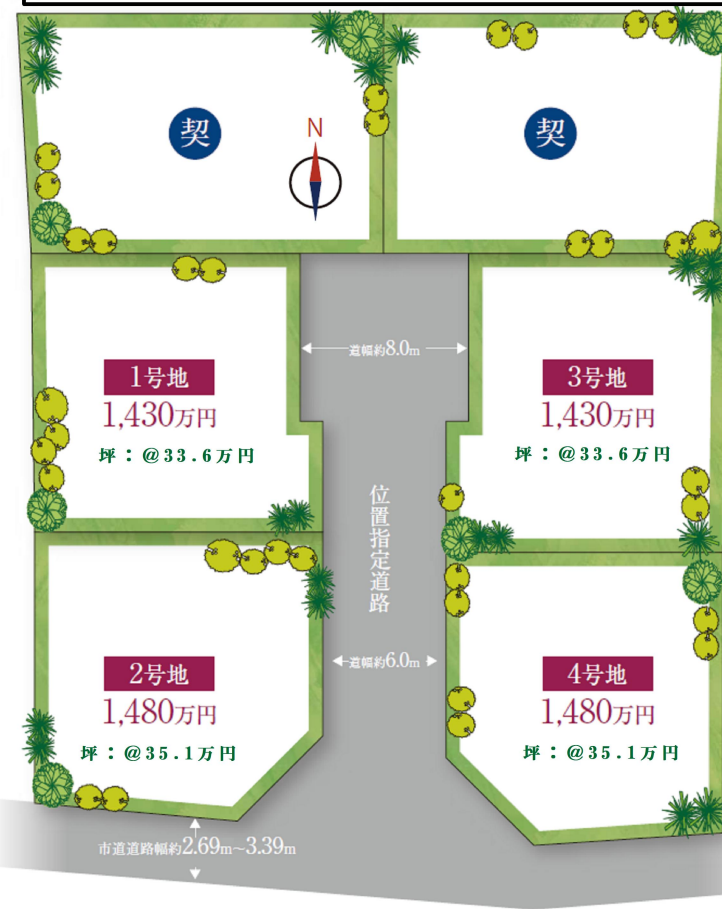
- 所在/奈良市東九条町●アクセス/「神殿」バス停徒歩約8分●土地/139.30㎡
- 用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/関西電力・公営上下水道・都市ガス
- 売主※建築可能時期R7年9月1日以降

Life information

- 大安寺幼稚園まで約1,700m
- 辰市小学校まで約1,000m
- 都南中学校まで約1,800m

【1、3号地】42坪 1,430 万円

【2、4号地】42坪 1,480 万円



全6区画
4区画分譲



- 所在/奈良市東九条町●アクセス/「神殿」バス停徒歩11分●土地/1号地140.35㎡、2号地139.15㎡、3号地140.35㎡、4号地140.35㎡
- 用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%
- 容積率/200%●設備/関西電力・公営上下水道・都市ガス●売主※道路の位置指定通知/指定番号:第R0607号 指定年月日:令和6年12月4日 建物建築可能時期:令和7年12月5日以降

- トライアル東九条店まで約800m
- 神殿バス停まで徒歩約8～11分
- 周辺高層建築物なし,閑静な住宅街