

PIA CITY 指柳町 全12区画 残5区画

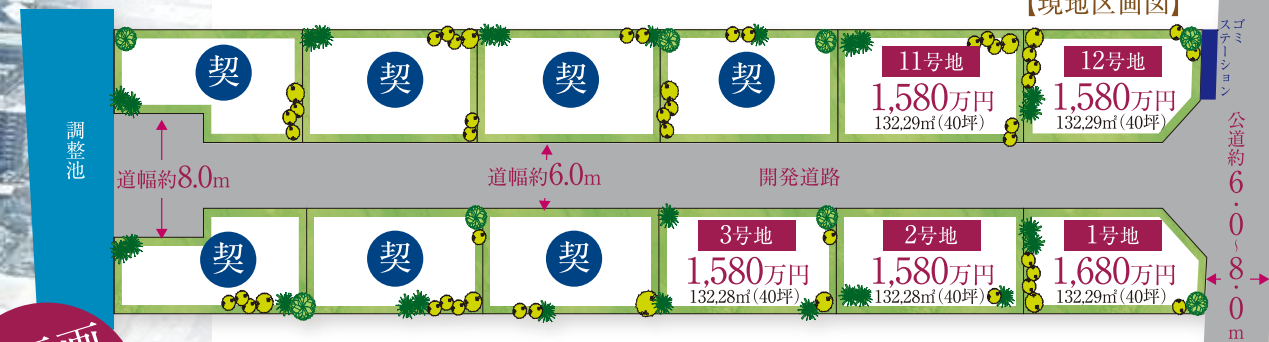
3WAYアクセス JR桜井線・近鉄天理線 「天理」駅徒歩13分 「前栽」駅徒歩16分

販売価格 **1,580万円** 売主につき 仲介手数料不要

コウシン不動産



【現地区画図】



全区画 約40坪

建築条件無！

好きなハウスメーカーで 理想のマイホームを

先着申込受付中

充実の生活施設

近隣にスーパー・小学校など 生活の基盤が整っております。

- スギ薬局天理北店……………徒歩約2分(約100m)
- ファミリーマート天理指柳店……………徒歩約4分(約300m)
- 万代天理北店……………徒歩約5分(約400m)
- クスリのアオキ指柳店……………徒歩約7分(約500m)
- 前栽小学校……………徒歩約14分(約1,100m)

※所要時間は道路距離80m徒歩1分算出しております

「物件概要」

●所在地／天理市指柳町●交通／JR桜井線・近鉄天理線「天理」駅徒歩13分・近鉄天理線「前栽」駅徒歩16分●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●設備／関西電力・公営上下水道・都市ガス●開発許可番号／奈良県指令第114-136号●令和7年6月造成完了予定●取引態様／売主



PIA CITY
SASHIYANAGICHO

株式会社 コウシン不動産
KOUSHIN REAL ESTATE

〒632-0071 奈良県天理市田井庄町640番地

●(公社)全日本不動産協会会員 ●(公社)不動産保証協会会員
●宅建免許:奈良知事(4)第3771号 ●建築業許可:奈良県知事許可(般-3)第15099号

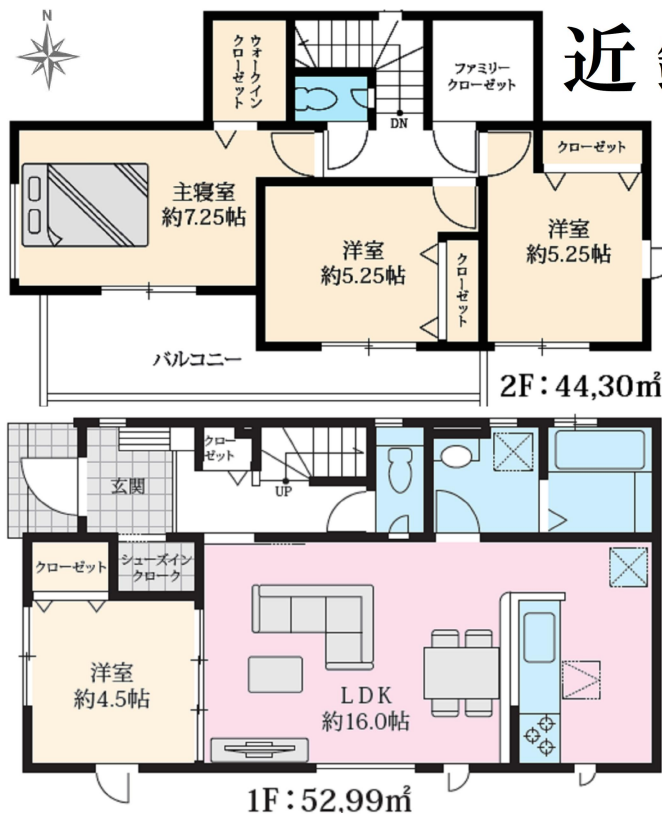
TEL 0743-63-5423

【URL】 <https://www.koushin-re.co.jp/>

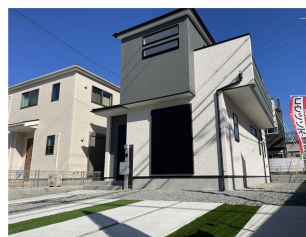
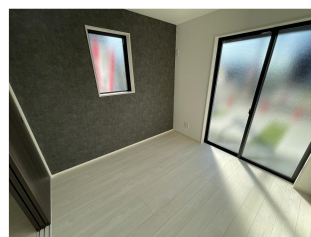
FAX:0743-63-3973

川西町結崎 最終1棟 7月5(土) 6(日) 13:00~17:00 オープンハウス開催

2号棟 **4LDK+SIC** 販売価格 **2,698万円** 月々※返済 **74,599円**



近鉄橿原線「結崎」
駅徒歩約7分



- ★LDK16帖
- ★アクセントクロス
- ★シューズクローク
- ★カウンターキッチン
- ★ウォークインクローゼット
- ★2部屋から行き来可能
- ★ワイドバルコニー
- ★駐車場2台

お気軽に直接現地へお越しください！

下記QRよりの内覧予約も可能です♪

■所在/川西町大路結崎670番22 ■交通/「結崎」駅より徒歩7分 ■土地/159.78㎡ (48.33坪) ■建物/97.29㎡ (29.43坪) ■構造/木造2階建て ■設備/関西電力・上下水道・都市ガス ■都市計画/市街化区域 ■用途/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■取引形態/仲介



Navi▶ 奈良県磯城郡川西町結崎670-11

- 川西小学校まで 約1,100m
- 川西こども園まで 約1,400m
- おくやま結崎店まで 約600m
- 川西結崎郵便局まで 約500m
- 南都銀行結崎支店まで 約400m
- 川西町役場まで 約1,600m

宅建番号/奈良県知事(4)第3771号 建設業許可番号/奈良県知事許可(般-3)第15099号

〒632-0071 奈良県天理市田井庄町640番地

株式会社 コウシン不動産 ☎ **0743-63-5423**



●(公社)全日本不動産協会奈良県本部会員 ●(公社)不動産保証協会会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

10:00~19:00 (水)定休日

※月々のお支払いは頭金0円・ボーナス0円 (35年ローン・当社提携金融機関利用・優遇金利適用0.525%で計算しています) ※優遇金利は金融機関の審査により、ご希望に添えない場合があります。★空家買取も承っております お気軽にお問合せください！ 広告有効期限/令和7年7月末