

奈良市 大安寺 東九条町 新築一戸建 2 物件

2/28 SAT 3/1 SUN オープンハウス 開催!

13:00~17:00



お気軽に直接現地へお越しください!

上記以外の日程の内見も大歓迎! お電話、もしくは右記二次元コードから
「奈良市第1大安寺全2棟」「奈良市東九条町第19 限定1棟」を選択してご予約ください▲



大安寺 土地 建物 3,880万円 外構費 敷地 45.03坪 駐車場 2台



子育て世代にも嬉しいスーパー・教育施設充実!



長期優良住宅・複層ガラス・
乾太くん・スマートキー・
EVコンセント標準装備



- 大安寺西しろはとこども園:約700m ●奈良市立大安寺小学校:約400m
- 奈良市立春日中学校:約1,000m ●業務スーパー大安寺店:約800m
- 住所/奈良市大安寺3丁目85番1・85番6の一部 ■アクセス/奈良交通バス「恋の鐘南口」停留所まで徒歩6分、JR奈良駅までバスで19分 ■分譲価格/3,880万円(税込) ■土地面積/148.89㎡ ■建物面積/98.95㎡ ■構造/木造軸組工法2階建 ■間取/4LDK ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画区域/市街化区域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/関西電力・公営水道、本下水、都市ガス ■竣工/2025年11月 ■引渡/即入居可 ●取引形態/仲介

東九条町 土地 建物 3,350万円 外構費 敷地 42.13坪 駐車場 2台



整形地で日当たり良好・木の温もりが心地よい木造2階建



長期優良住宅・複層ガラス・
ウォークインクローゼット・
インナーバルコニー・浴室乾燥機



- 明治わらべこども園:約990m ●辰市小学校:約1,000m
- 都南中学校:約1,800m ●トライアル東九条店:約650m
- 住所/奈良市東九条町628-9 ■アクセス/奈良交通バス「神殿」停まで徒歩8分 ■分譲価格/3,350万円(税込) ■土地面積/139.30㎡ ■建物面積/115.92㎡ ■構造/木造軸組工法2階建 ■間取/3LDK ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画区域/市街化区域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/関西電力・公営上下水道・都市ガス ■竣工/2026年1月 ■引渡/即入居可 ●取引形態/仲介

■宅建業免許/奈良県知事(4)第3771号

株式会社 コウシン不動産

KOUSHIN REAL ESTATE

TEL.0743-63-5423

FAX.0743-63-3973 広告有効期限/2026年3月31日

〒632-0071 奈良県天理市田井庄町640番地

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 建築業許可:奈良県知事許可(般-3)第15099号