

月々6万円台  
新築一戸建て

※金利0.675%  
※0円、35年で計算

開催日以外も内見OKご予約  
はお電話又は右記QRより



# 天理市

## 指柳町・田部町

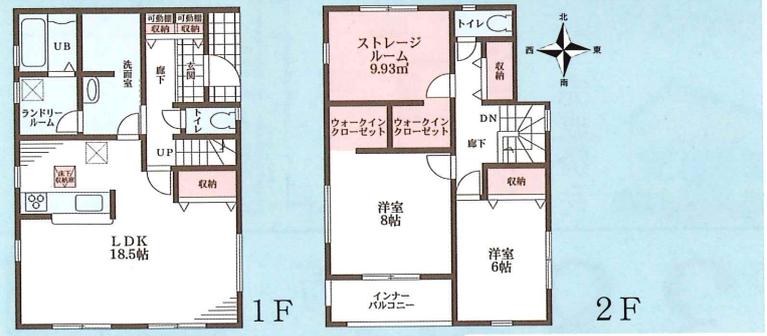
# 新築見学会



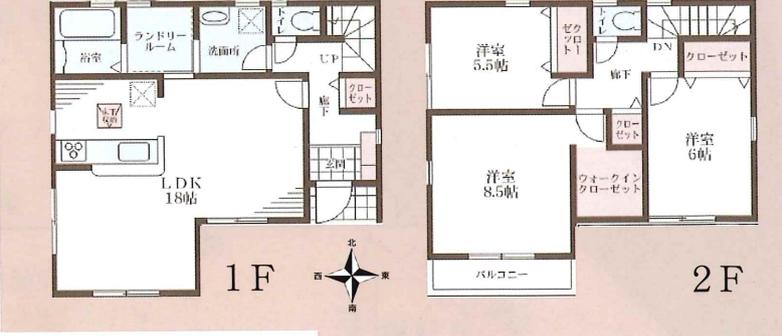
日時 3月14(土) 15(日) 20(祝) 21(土) 22(日)  
13:00 ~ 17:00 お気軽に直接現地へ

〔販売価格〕  
土地 + 建物 **2,580万円**~ (税込)

### 指柳町4邸 2SLDK~4LDK



### 田部町2邸 2SLDK~3LDK



- おすすめポイント
- 明るく開放的なリビング
  - 大容量のウォークインクローゼット
  - 住みやすい周辺環境、学校・スーパー・徒歩圏内
  - 主要駅まで好アクセス
  - 雨の日も安心インナーバルコニー

● 所在 / 天理市指柳町 ● 交通 / 各線「天理」駅徒歩13分、近鉄「前駅」駅徒歩13分 ● 地目 / 宅地 ● 土地 / 132.26㎡~132.30㎡ ● 建物 / 110.96㎡~113.71㎡ ● 構造 / 木造2階建て ● 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ● 建ぺい率 / 60% ● 容積率 / 200% ● 設備 / 都市ガス・関西電力・公営上下水道 ● 取引形態 / 仲介 (間取りは6号棟)



● 所在 / 天理市田部町 ● 交通 / 各線「天理」駅徒歩12分 ● 地目 / 宅地 ● 土地 / 122.00㎡~136.32㎡ ● 建物 / 95.58㎡~115.02㎡ ● 構造 / 木造2階建て ● 用途地域 / 第一種住居地域 ● 建ぺい率 / 60% ● 容積率 / 300% ● 設備 / 都市ガス・関西電力・公営上下水道 ● 取引形態 / 仲介 (間取り・金額は2号棟)



子育てグリーン支援事業80万円補助対象物件

●(公社)全日本不動産協会会員 ●(公社)不動産保証協会会員 ●宅建免許:奈良知事(第)3771号 ●建築業許可:奈良県知事許可(般-3)第15099号

株式会社 **コウシン不動産**  
KOUSHIN REAL ESTATE

TEL:0743-63-5423

〒632-0071 奈良県天理市田井庄町640番地 | FAX:0743-63-3973 | <https://www.koushin-re.co.jp/>

広告有効期限R8年3月末

# 天理市 新築 一戸建

お気軽にお問合せ下さい 新築物件多数有



〔販売価格〕

土地  
+  
建物

2,790万円~  
(税込)

月々お支払い例  
74,602円

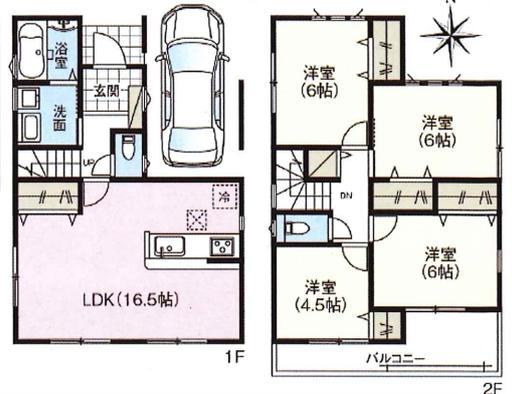
●所在 / 天理市川原城町 ●交通 / 近鉄「天理」駅徒歩7分 ●地目 / 宅地 ●土地 / 87.82㎡ ●建物 / 93.15㎡~99.09㎡ ●構造 / 木造スレート葺2階建て ●用途地域 / 商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 400% ●設備 / 大阪ガス (電気・ガス) ・公営上下水道 ●取引形態 / 仲介

◎間取り・金額は1号棟の内容です

即日見学可



完成済み



〔販売価格〕

土地  
+  
建物

3,250万円~  
(税込)

月々お支払い例  
86,902円

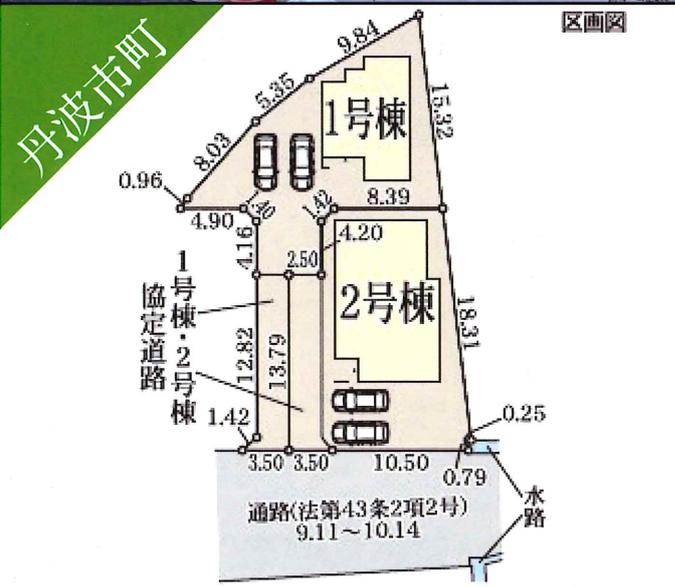
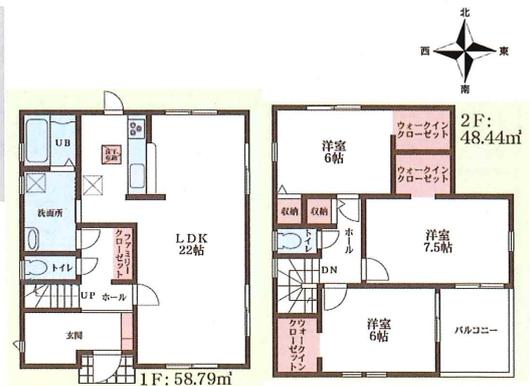
●所在 / 天理市田井庄町 ●交通 / 近鉄「前栽」駅徒歩10分、JR・近鉄「天理」駅徒歩15分 ●地目 / 宅地 ●土地 / 138.20㎡~142.09㎡ ●建物 / 107.23㎡~117.58㎡ ●構造 / 木造2階建て ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 300% ●設備 / ALL電化・関西電力・公営上下水道 ●取引形態 / 仲介

◎金額・間取りは2号棟の内容です

即日見学可



完成済み



〔販売価格〕

土地  
+  
建物

3,880万円~  
(税込)

月々お支払い例  
103,748円

選べる2階建  
or  
平屋

●所在 / 天理市丹波市町 ●交通 / 「天理」駅徒歩15分 ●地目 / 宅地 ●土地 / 235.18㎡~239.45㎡ ●建物 / 96.88㎡~113.02㎡ ●構造 / 木造2階建て、(2号棟)木造平屋 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 300% ●設備 / ALL電化・関西電力・公営上下水道 ●取引形態 / 仲介

◎金額・間取りは2号棟の内容です

