

# 土地活用は抜本的転換期

従来の土地活用  
の主目的

事業収益 & 収益の多角化

資産の相続対策(節税)



①人口減少 ②競争激化 ③多様化 ④IoT進化 ⑤建設費高騰  
等の変化を考慮しないと、今後土地活用の成功は期待できない！

脱ワンパターン土地活用(不動産賃貸業)

**貸主・借主・住民が共有・共感・共栄の新土地活用**