



外壁リフォームチェック



せっかくのマイホーム、いつの間にかこんなことになってませんか？

外壁は、年中紫外線や雨風などの厳しい自然環境にさらされているため、住宅の中でも比較的劣化しやすい所です。メンテナンスしないと、表面の汚れに加え、外壁の劣化も進行し、住宅の寿命も短くなってしまいます。

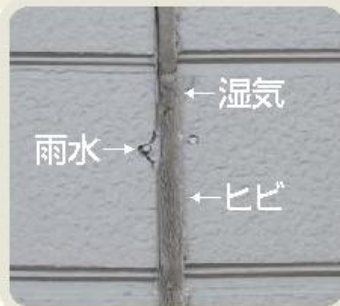
まずは、外壁のチェックをしてみましょう。



外壁チェックPoint



モルタルにクラックが!
(ひび割れ)



目地のつなぎ目が剥がれている!



カビや変色が目立ってきた!



外壁チェックシート!

1つでも該当すれば、リフォームを考える時期です。



- 塗装が剥がれ落ちている。
- 塗装の色落ちや変色がある。
- 外壁や塗装にヒビが入っている。
- 壁面に、カビなどが発生している。
- クラック(大きなひび割れ)が発生している。(モルタル壁の場合)
- 手でこすった時に、白い粉がつく“チョーキング現象”が見られる。
- パネル間のつなぎ目が劣化している。